



गुलरिया नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

गुलरिया नगरपालिकाद्वारा प्रकाशित

वर्ष १ गुलरिया, श्रावण ०१ गते, २०७५ साल

भाग-१

गुलरिया नगरपालिका नगरसभाको सुचना

स्थानिय सरकार संचालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा १ बमोजिम गुलरिया नगरपालिकाको नगरसभाले मिति २०७५/०३/३२ मा जारी गरेको ऐन सर्वसाधारणको जानकारीको लागि स्थानिय सरकार संचालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा ३ बमोजिम प्रकाशन गरिएको छ।

संवत् २०७५ सालको ऐन न. १

गुलरिया नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन, २०७५

आज्ञाले,
रामचन्द्र पौडेल

गुलरिया नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्ताबलाई आर्थिक वर्ष २०७४/०७५ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्ताब लाई कार्यन्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने,छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न बान्छनीय भएकोले,

नेपालको संबिधान धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम गुलरिया नगर सभाले यो एन बनाएको छ।

१. **सन्क्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस एनको नाम "आर्थिक एन,२०७५/" रहेको छ।

(२) यो एन २०७५ साल श्रावण १ गतेदेखि गुलरिया नगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुनेछ।

२. **परिभाषा:**बिषय तथा प्रसंगले अर्को अर्थ नलागेमा यस एनमा,-

(क) "एन" भन्नाले गुलरिया नगरपालिकाको आर्थिक एन २०७५ सम्झिनु पर्छ।

(ख) "कार्यपालिका" भन्नाले गुलरिया नगरकार्यपालिका सम्झिनु पर्छ।

(ग) "नगरपालिका" भन्नाले गुलरिया नगरपालिका सम्झिनु पर्छ।

(घ) "फर्म" भन्नाले प्रचलित कानुनबमोजिम दर्ता भए वा नभएको जुनसुकै फर्म सम्झिनु पर्छ।

(ङ) "व्यक्ति" भन्नाले यस एन बमोजिम कर तिर्नुपर्ने दायित्व भएको जुनसुकै व्यक्ति सम्झिनु पर्छ।

(च) "सभा" भन्नाले गुलरिया नगरपालिका सभा सम्झिनु पर्छ।

(छ) "संबिधान" भन्नाले नेपालको संबिधानलाई सम्झिनु पर्छ।

३. **सम्पति कर:**नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम एकिकृत /सम्पति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।

४. **भुमि कर (मालपोत):**गुलरिया नगरपालिकाले तोकिएबमोजिम बक्यौता मालपोत कर असुलउपर गर्नेछ।

५. **घर जग्गा बहाल कर:** गाउँपालिका/नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन,घर,पसल,gyarejग्यारेज गोदाम,टहरा,छप्पर,जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंसिक तवरले बहालमा दिएकोमा तेस्ता बहाल रकममा अनुसूची (३) बमोजिम घरजग्गा बहाल कर लगाइने र असुल गरिने छ।

६. **व्यवसाय कर:** गाउँपालिका/नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार ,वा सेवा मा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची (४) बमोजिम व्यवसाय कर र जरिवाना लगाइने र असुल उपर गरिने छ।
७. **जडिबुटी ,कबाडी र जीवजन्तु कर :** गाउँपालिका/नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संथाले ऊन,खोटो,जडिबुटी,बंकस,कबाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत मा मारिएका जीवजन्तु हाड,सिड,प्वाँख,छाला,जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूची (५) बमोजिमको कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।
८. **सवारी साधन कर:**गाउँपालिका/नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने छ र उक्त कर सम्बन्धी प्रदेशले असुल गरि अन्तर सरकारी वित्त व्यवस्थापन एन,२०७४ बमोजिम स्थानीय तहको बिभाज्य कोष मार्फत गाउँपालिका/नगरपालिकाको संचित कोषको बांडफांड गर्नुपर्नेछ।
९. **बिज्ञापन कर:** गाउँपालिका/नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने बिज्ञापनमा अनुसूची (७) बमोजिम बिज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।यसरी कर संकलन गर्दा अन्तर सरकारी बित्त व्यवस्थापन एन,२०७४ बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशले निर्धारण गरेको बिज्ञापन कर समेत संकलन गरि प्रदेश बिभाज्य कोषमा राजश्व बांडफांड गर्नु पर्ने।
१०. **मनोरंजम कर:** गाउँपालिका/नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरंजन व्यवसाय सेवामा अनुसूची (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।यसरी कर संकलन गर्दा अन्तर सरकारी वित्त व्यवस्थापन एन,२०७४ बमोजिम सम्बन्धित प्रदेशले निर्धारण गरेको बिज्ञापन कर समेत संकलन गरि प्रदेश बिभाज्य कोषमा राजस्व बाँडफाँड गर्नुपर्नेछ।
११. **बहाल बिटौरी शुल्क:** गाउँपालिका/नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण ,रेखदेख वा संचालन गरेका हाटबजार,पसल वा सरकारी जग्गा मा अनुसूची (९) मा उल्लेख भए अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगिने र असुल उपर गरिनेछ।
१२. **पार्किङ शुल्क:**गाउँपालिका/नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किंग सुबिधा उपलब्ध गराई बापत अनुसूची (१०) बमोजिम पार्किंग शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिने छ।
१३. **ट्रेकिंग,कोयोकिड,क्यनोइंग,बन्जी जम्पिंग ,जिप्फलायर, र राफटिंग शुल्क:** गाउँपालिका/नगरपालिका आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिंग,कोयोकिड,क्यनोइंग,बन्जी जम्पिंग ,जिप्फलायर, र राफटिंग वा व्यावसाय संचालन गरेबापत अनुसूची (११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।
१४. **सेवा शुल्क,दस्तुर:**गाउँपालिका/नगरपालिका निर्माण,संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची १२ मा उल्लेखित स्थानीय पुर्बाधार उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राही बाट सोहि अनुसूची मा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिने छ।

१५. **पर्यटन प्रवेश शुल्क:** गाउँपालिका/नगरपालिका आफ्नो क्षेत्रभित्र निर्माण गरेका उद्यान,पार्क,चिडियाखाना,एतिहासिक तथा पुरातात्विक सम्पदा,संग्रहालय जस्ता सम्पदा उपभोग गरे वापत पर्यटकहरूबाट अनुसूची १३ मा उल्लेखित दरमा पर्यटन प्रवेश शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिनेछ।
१६. **जरिवाना:** गुलरिया नगरपालिका क्षेत्रभित्र निषेध गरिएका सार्वजनिक सडक तथा फुटपाथमा सवारी साधन पार्किंग वा व्यापार व्यवसाय वा फोहोरमैला गर्ने तथा प्रचलित कानून बिपरितका कार्य गर्नेलाई अनुसूची(१४) बमोजिम जरिवाना गरिनेछ।साथै गुलरिया नगरकार्यपालिकाले समय समयमा यस व्यवस्थामा थपघट तथा पुनरावलोकन गर्न सक्नेछ।
१७. **घर जग्गा रजिस्ट्रेशन शुल्क:**गुलरिया नगर पालिका भित्रका घर जग्गा वा अन्य सम्पतिहरूको रजिस्ट्रेशन गर्दा अनुसूचि(१५) बमोजिमको रजिस्ट्रेशन शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ।
१८. **(घ) बर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजतपत्र जारी ,नवीकरण दस्तुर:** गुलरिया नगरपालिका क्षेत्र भित्र सार्वजनिक निर्माण कार्यको लागि घ बर्गको निर्माण व्यवसायी इजाजतपत्र जारी,नवीकरण ,प्रतिलिपि दस्तुर अनुसूची १६ मा उल्लेख भए बमोजिम लगाई असुल उपर गरिनेछ।
१९. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि:**यो येनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि गुलरिया नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ।
२०. **अन्य व्यवस्था:**गुलरिया नगरपालिका बिषयगत शाखा,वडा तथा अन्य कार्यालयबाट सेवा प्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले बुझाउनु पर्ने कर,शुल्क,दस्तुर तथा जरिवानालाई सेवासंग आबद्ध गरि अनिवार्य असुल उपरगरि सेवा प्रवाह गर्नु पर्नेछ।
२१. **कर छुट नहुने:**यस ऐन बमोजिम कर तिर्न दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन।
२२. **यसै ऐन बमोजिम भएको मानिने:** यो ऐन जारी हुन अघि भए गरेका व्यवस्था हरु यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिनेछ।
२३. **नियम वा कार्यविधि बनाउन सकिने:**गुलरिया नगरकार्यपालिकाले यस ऐनमा भएका व्यवस्थाहरूलाई कार्यन्वयन गर्नको लागि आवश्यक नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्छ।
२४. **साबिक बमोजिम हुने:**यस ऐनमा उल्लेखित व्यवस्था यसै बमोजिम र उल्लेखित न भएको व्यवस्था साबिक बमोजिम हुनेछ।
२५. **खारेजी:**साबिकमा गुलरिया नगरपालिकाले लागु गर्दै आएको व्यवस्थाहरू यस ऐन संग प्रतिकुल देखिएमा प्रतिकुल भएको हद सम्म खारेज हुनेछ।

अनुसूची १

अनुसूची १ दफा ३ सग सम्बन्धित एकिकृत सम्पत्ति करको दररेट			
क्र.सं.	करयोग्य सम्पत्तीको मुल्य		दर वार्षिक
१	१० लाख रुपैयासम्म		२५ देखि २००
२	१० लाख १ रुपैया देखि २० लाख रुपैयासम्म		२५० देखि ४००
३	२० लाख १ देखि ३० लाखसम्म		५०० देखि १०००
४	३० लाख १ देखि ५० लाखसम्म		१२०० देखि ३०००
५	५० लाख १ देखि १ करोडसम्म		३५०० देखि १००००
६	१ करोड १ रुपैयादेखि २ करोडसम्म		१२००० देखि २००००
७	२ करोड १ रुपैयादेखि ५ करोडसम्म		२५००० देखि ६००००
८	५ करोडदेखि माथि		२ रुपैया प्रति हजार
नगरपालिकामा प्रस्तवित करको दर २०७५			
क्र.सं.	करयोग्य सम्पत्तीको मुल्य	साविक वार्षिक दर	हालको दर वार्षिक
अ	१० लाख रुपैयासम्म		
१	१ लाखसम्म	२५	५०
२	१ लाख १ देखि २ लाखसम्म	४०	७५
३	२ लाख १ देखि ३ लाखसम्म	५५	१००
४	३ लाख १ देखि ४ लाखसम्म	७०	१२५
५	४ लाख १ देखि ५ लाखसम्म	८५	१५०
६	५ लाख १ देखि ६ लाखसम्म	१००	१७५
७	६ लाख १ देखि ७ लाखसम्म	११५	१८०
८	७ लाख १ देखि ८ लाखसम्म	१३०	१८५
९	८ लाख १ देखि ९ लाखसम्म	१४५	१९०
१०	९ लाख १ देखि १० लाखसम्म	१६०	२००

आ	१० लाख १ देखि २० लाखसम्म		
१	१० लाख १ देखि १२ लाखसम्म	२५०	२६०
२	१२ लाख १ देखि १४ लाखसम्म	२८०	२९०
३	१४ लाख १ देखि १६ लाखसम्म	३१०	३२०
४	१६ लाख १ देखि १८ लाखसम्म	३४०	३८०
५	१८ लाख १ देखि २० लाखसम्म	३७०	४००
इ	२० लाख १ देखि ३० लाखसम्म		
१	२० लाख १ देखि २२ लाखसम्म	५००	६००
२	२२ लाख १ देखि २४ लाखसम्म	६१०	७००
३	२४ लाख १ देखि २६ लाखसम्म	७२०	८००
४	२६ लाख १ देखि २८ लाखसम्म	८३०	९००
५	२८ लाख १ देखि ३० लाखसम्म	९४०	१०००
ई	३० लाख १ देखि ५० लाखसम्म		
१	३० लाख १ देखि ३३ लाखसम्म	१२००	१४००
२	३३ लाख १ देखि ३६ लाखसम्म	१४५०	१६५०
३	३६ लाख १ देखि ३९ लाखसम्म	१७००	१९००
४	३९ लाख १ देखि ४२ लाखसम्म	१९५०	२१५०
५	४२ लाख १ देखि ४५ लाखसम्म	२२००	२४००
६	४५ लाख १ देखि ४८ लाखसम्म	२४५०	२६५०
७	४८ लाख १ देखि ५० लाखसम्म	२७००	२९००
उ	५० लाख १ देखि १ करोडसम्म		
१	५० लाख १ देखि ६० लाखसम्म	३५००	४०००
२	६० लाख १ देखि ७० लाखसम्म	४८७५	५३७५
३	७० लाख १ देखि ८० लाखसम्म	६२५०	६७५०
४	८० लाख १ देखि ९० लाखसम्म	७६२५	८१२५
५	९० लाख १ देखि १ करोडसम्म	९०००	९५००
ऊ	१ करोड १ देखि २ करोडसम्म		
१	१ करोड १ देखि १ करोड २० लाखसम्म	१२०००	१३०००
२	१ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ४० लाखसम्म	१३५००	१४५००
३	१ करोड ४० लाख १ देखि १ करोड ६० लाखसम्म	१५०००	१६०००
४	१ करोड ६० लाख १ देखि १ करोड ८० लाखसम्म	१६५००	१७५००
५	१ करोड ८० लाख १ देखि २ करोडसम्म	१८०००	१९०००
ए	२ करोड १ देखि ५ करोडसम्म		
१	२ करोड १ देखि २ करोड ३० लाखसम्म	२५०००	२६०००

२	२ करोड ३० लाख १ देखि २ करोड ६० लाखसम्म	२८३३५	२९३५०
३	२ करोड ६० लाख १ देखि २ करोड ९० लाखसम्म	३१६७०	३२७००
४	२ करोड ९० लाख १ देखि ३ करोड २० लाखसम्म	३५००५	३६०५०
५	३ करोड २० लाख १ देखि ३ करोड ५० लाखसम्म	३८३४०	३९३५०
६	३ करोड ५० लाख १ देखि ३ करोड ८० लाखसम्म	४१६७५	४२७००
७	३ करोड ८० लाख १ देखि ४ करोड १० लाखसम्म	४५०१०	४६०५०
८	४ करोड १०लाख १ देखि ४ करोड ४० लाखसम्म	४८३४५	४९३५०
९	४ करोड ४०लाख १ देखि ४ करोड ७० लाखसम्म	५१६८०	५२७००
१०	४ करोड ७० लाख १ देखि ५ करोडसम्म	५५०१५	५६०५०
ऐ	५ करोड १ देखि माथि	रु. २ प्रति हजार	रु. २ प्रति हजार
<p>नोद : कृषि योग्य जग्गालाई बिक्री वितरण गर्ने उद्देश्यले प्लडि गरिएमो त्यस्तो जग्गाको न्यूनतम मुल्यान मालपोतले कायम गरेको मुल्यानमा ज्ञण प्रतिथशतले वृडि गरी कायम गरिनेछ</p>			

गुलरिया नगरपालिका, बर्दिया

एकीकृत सम्पत्ती कर प्रयोजनको लागि जग्गाको क्षेत्र विभाजन तथा मूल्याङ्कन दर २०७४

क्र.सं.	सडक/स्थानको नाम	सडकको प्रकार	मुख्य क्षेत्र	प्रतिकठ्ठा मूल्याङ्कन	न्यूनतम	कै.
	साविक वडा नं. १ हाल १					
1	जगमोहनको घरको पूर्वको कल्भर्टदेखि गयाप्रसादको घरसम्मको सडक	कालोपत्रे	आवासीय	250,000.00		
2	पार्वती मन्दिर चोकदेखि दक्षिण हाटबजारसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	150,000.00		
3	गयाप्रसादको घरदेखि दक्षिण मित्रलाल चौधरीको घरसम्म	पक्क	आवासीय	200,000.00		
4	गयाप्रसादको घरदेखि पश्चिम लेकपिस सेन्टर सम्म	पक्क	आवासीय	200,000.00		
5	लेकपिस सेन्टर देखि उत्तर स्कुल सम्म	ग्राभेल	आवासीय	200,000.00		
6	समीचोकदेखि १४ नं. को स्कुलसम्म	ग्राभेल	आवासीय	200,000.00		
7	भण्डारी टोलदेखि हुलाकी सडकसम्मको सडक	ग्राभेल	आवासीय	125,000.00		
8	नरबहादुर सचिवको घरदेखि दक्षिण हर्कबहादुरको घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00		
9	१० नं. गाउँको उत्तरतर्फको कल्भर्टदेखि प्रहरी चौकी हुँदै स्कुल, पूर्व शान्ति टोलको सडक	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00		
10	१६ नं. गाउँको पूर्वको सिमानादेखि जानकी टोल हुँदै पश्चिम ताराताल गा.वि.स.को सिमानासम्म	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00		
11	गुजराना जाने चोकदेखि न.पा.को सिमानासम्म हुलाकी सडक	ग्राभेल	औद्योगिक	100,000.00		
12	१४ नं. गाउँ भित्रको स्कुल चोकदेखि भण्डारी टोलसम्मको सडक	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00		
13	भण्डारी टोलदेखि दक्षिण कल्भर्ट हुँदै दलैया घरसम्मको सडक	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00		
14	अतिरामको घरदेखि पूर्व चौधरी टोलसम्मको सडक	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00		
15	नौले कान्छाको घरदेखि उत्तर हुलाकी सडकसम्म	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00		

16	जसबहादुर गुरुङ्गको घरदेखि रुपलालको घर कृष्ण टोलको सडक	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00	
17	राम ब. गौतमको घरदेखि स्कूल हुँदै पूर्व चौधरी टोलसम्मको सडक	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
18	स्कूलको दक्षिण चोकदेखि पूर्व हुँदै जगमोहन चोक जोड्ने सडक	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
19	गया प्र. को घरदेखि उत्तर टेक ब. को आमाको घरसम्मको सडक	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
20	स्कूल चोकदेखि पश्चिम पूर्ण ब. वादीको घरसम्म	कच्ची	आवासीय	100,000.00	
21	कविराम वलीको घरदेखि १२ नं. स्कूल जाने बाटो	कच्ची	कृषि	100,000.00	
22	कालिभान भण्डारीको घरदेखि १३ नं. जोड्ने सडक	ग्राभेल	कृषि	100,000.00	
23	फागुलाको घरदेखि पश्चिम कल्भर्टसम्मको बाटो	कच्ची	कृषि	100,000.00	
24	टिकाराम थारुको घरदेखि दक्षिण शंकरको घरसम्मको सडक	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
25	तेज ब. को घरदेखि दक्षिण दुर्जन थारुको घरसम्मको सडक	कच्ची	कृषि	100,000.00	
26	डलैयाको घरदेखि दक्षिण ताराताल गा.वि.स.सम्मको सडक	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
27	मिश्राको टोल भित्रको सडक	कच्ची	आवासीय	100,000.00	
28	समीचोक देखि दक्षिण तारातालसम्मको सिमाना	कच्ची	आवासीय	200,000.00	
29	सुनाराको घरदेखि दक्षिण पुरीको घरसम्मको सडक	कच्ची	आवासीय	100,000.00	
30	सहकारी भवनदेखि पूर्व पर्वतीया मन्दिरसम्मको सडक	कच्ची	आवासीय	100,000.00	
31	किन्नुको घरदेखि पूर्व पर्वतीया मन्दिर बजारसम्मको सडक	कच्ची	आवासीय	100,000.00	
32	टिकुवाको घरदेखि हक ब. को घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
33	मित्रलालको घरको चोकदेखि पश्चिम सुकलालको घरसम्म	ग्राभेल	कृषि	100,000.00	
34	मित्रलालचोकदेखि दक्षिण कल्भर्टसम्मको बाटो	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
35	नारायणको घरदेखि पूर्व लक्षीरामको घरसम्म	कच्ची	आवासीय	100,000.00	
36	बुद्धिरामको घरदेखि लक्षीरामको घरसम्म	कच्ची	आवासीय	100,000.00	
37	हर्क ब.को घरदेखि लक्षीराम घरहुँदै पुलसम्म	ग्राभेल	कृषि	100,000.00	

38	१६ नं. गाउँ कल्भर्टदेखि दक्षिण पिपलको बोट बोडरसम्मको बाटो	कच्ची	कृषि	100,000.00	
39	लाल ब. वि.क.को घर जाने बाटो	कच्ची	कृषि	100,000.00	
40	काठे पुलदेखि दक्षिण जानकी टोलसम्म	कच्ची	कृषि	100,000.00	
41	मिलन चोकदेखि पूर्व सगाहपुरको गाउँ सिमानासम्म	कच्ची	कृषि	100,000.00	
42	भट्टराई बाजेको घर पूर्व हमालको घर हुँदै चौकीसम्म	कच्ची	आवासीय	100,000.00	
43	स्कपरदेखि उत्तर मिलन टोलसम्म	कच्ची	आवासीय	100,000.00	
44	स्कपर देखि दक्षिण चन्द्रलाल भण्डारीको घरसम्म	कच्ची	आवासीय	100,000.00	
45	१६ नं. गाउँका भित्री सडकहरु	कच्ची	आवासीय	100,000.00	
46	१० नं. गाउँका भित्री सडकहरु	कच्ची	आवासीय	100,000.00	
47	भगरैहिया टोलका सडकहरु	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
	साविक वडा नं. ३ हाल १				
48	निमकोठिया गाउँदेखि पश्चिम शिवचोक हुँदै तिकुनिया चोकसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	320,000.00	
49	तिकुनिया चोकदेखि पश्चिम जगमोहनको घरको कल्भर्टसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	320,000.00	
50	सगाहको घरदेखि दक्षिण हेल्थपोष्टको गेटसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	200,000.00	
51	तिकुनिया चोकदेखि दक्षिण मलेरियापुर हुँदै सगाहपुर गाउँसम्म	ग्राभेल	कृषि/आवासीय	100,000.00	
52	शिवचाकेदेखि दक्षिण छेदापुर गाउँ सम्म	कालोपत्रे	कृषि/आवासीय	200,000.00	
53	छेदापुर गाउँ, परमानन्द स्कूल हुँदै १०नं. गाउँको कल्भर्टसम्म	ग्राभेल	कृषि/आवासीय	100,000.00	
54	प्रेम यादवको गोठको चोकदेखि पश्चिम बरकन्तको घरसम्म	ग्राभेल	कृषि	100,000.00	
55	प्रेम यादवको गोठदेखि पूर्व छोटी भन्सार गाउँको कुवासम्म	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
56	खैरापुर हेल्थपोष्टको गेटदेखि छेदापुर गाउँ जोड्ने सडक	ग्राभेल	कृषि	75,000.00	
57	मुन्नालाल यादवको घरदेखि पूर्व मुलचन्द यादवको घर हुँदै दक्षिण चोकसम्मको सडक	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	

58	१० नं. जाने बाटो देखि विश्वनाथ यादवको घरसम्मको बाटो	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
59	१० नं. गाउँ जाने बाटोदेखि पूर्व प्रेम यादवको घर हुँदै बालगोपाल टोलको सडक	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
60	मुन्नालाल प्रधानको घरदेखि दक्षिण बरकन्नाको घर हुँदै १० नं. गाउँ जोड्ने सडक	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00	
61	बरकन्नाको घरदेखि पश्चिम डाँगु थारुको घरसम्मको सडक	कच्ची	कृषि	75,000.00	
62	छोटी भन्सार गाउँको कुवादेखि पूर्व वडा नं. ४ को सिमानासम्म	कच्ची	कृषि	75,000.00	
63	कुवादेखि दक्षिणतर्फ सिरकोहिया जोड्ने सडक	ग्राभेल	कृषि	75,000.00	
64	सिरकोहिया जाने सडक देखि दक्षिणपुरवासम्म	ग्राभेल	कृषि	75,000.00	
65	विश्वनाथको घरदेखि पूर्वतर्फको सडक	कच्ची	आवासीय	75,000.00	
	हाल वडा नं. २				
66	तिकुनिया चोकदेखि संगम कंक्रीटसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	320,000.00	
67	शिवचाकेदेखि उत्तर कृष्णसार चौकीसम्मको सडक	कालोपत्रे	आवासीय	250,000.00	
68	संगम कंक्रीटदेखि गुजराना जाने सडक (हुलाकी सडक)	ग्राभेल	औद्योगिक	100,000.00	
69	विचपरी हुँदै आँपको रुखसम्म	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
70	बच्चालालको मेडिकलदेखि उत्तर लालजीको घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
71	कृष्णसार जाने चोकदेखि जैनपुर हुँदै सुरन्द्रको माछा पोखरीसम्म	ग्राभेल	कृषि/आवासीय	100,000.00	
72	गौतम यादवको घरदेखि उत्तर वगैयाको सडक	ग्राभेल	कृषि	100,000.00	
73	कादिर बाबा थानदेखि उत्तर पण्डितपुर स्कूल हुँदै किशोर यादवको घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00	
74	पण्डितपुर स्कूलदेखि पश्चिम टंक अधिकारीको घर हुँदै भूमी प्र. अधिकारीको घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00	
75	जैनपुर गाउँको भित्री कच्ची सडकहरू	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
76	सुरन्द्रको माछा पोखरीदेखि उत्तर गुजराना गाउँसम्म	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
77	गुजराना गाउँदेखि दक्षिण हुलाकी सडकसम्म	ग्राभेल	कृषि	100,000.00	
78	निमकोठियादेखि उत्तर ४ नं. वडाको सिमानादेखि कृष्णसार जाने कालोपत्रे सडकको चोकसम्म	कच्ची	कृषि	75,000.00	

79	कृष्णसार चौकीदेखि कादिर बावासम्मको कच्ची बाटो	ग्राभेल	कृषि	75,000.00	
80	जैनपुरको बगैँचादेखि उत्तरतर्फ भगहर टोल हुँदै गुजरानासम्म	कच्ची	कृषि	75,000.00	
81	गौतम यादवको घरदेखि दक्षिण तिकुनिया जोड्ने सडक	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
82	जैनपुर बगैँचादेखि पूर्व मुक्त कमैया हुँदै कृष्णसार जोड्ने सडक	कच्ची	कृषि	75,000.00	
83	जैनपुर भगहर तालदेखि उत्तर पूर्व हुँदै कादिर बावासम्म	कच्ची	कृषि	75,000.00	
84	भूमी प्र. लामिछानेको घरदेखि पश्चिम नर्सरीसम्मको सडक	कच्ची	कृषि	75,000.00	
85	भूमी प्र. लामिछानेको घरदेखि पूर्व कृष्ण वि.क.को घरसम्म	ग्राभेल	कृषि	75,000.00	
86	किशोर यादवको घरदेखि उत्तर सानो वेचैपुर जोड्ने सडक	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00	
87	किशोर यादवको घरदेखि उत्तरतर्फको चोकदेखि पूर्व नर्सरी जोड्ने सडक	ग्राभेल	कृषि	75,000.00	
88	पण्डितपुर स्कूलको पूर्व दक्षिणको बाटाहरु	कच्ची	कृषि	75,000.00	
	साविक वडा नं. ४ हाल ३				
89	लक्ष्मीनारायण मन्दिरदेखि पश्चिम सर्जु नदी सम्म	कालोपत्रे	कृषि	380,000.00	
90	सर्जु नदी देखि पश्चिम निमकोठिया गाउँसम्मको मूल हुलाकी सडक	कालोपत्रे	कृषि	320,000.00	
91	कृष्णसार प्रतीक्षालयदेखि उत्तरतर्फ खैरी जाने बाटोमा भिष्मको घरसम्म	पक्की / ग्राभेल	आवासीय	230,000.00	
92	हुलाकी सडकदेखि उत्तर छविलाल पाठकको घर जाने बाटोमा ईट्टा भट्टासम्मको बाटो	ग्राभेल	कृषि	100,000.00	
93	वरगदही देखि उत्तर भरिया जाने सडकको खल्लासम्मको बाटो	ग्राभेल	कृषि	100,000.00	
94	होमेन्द्र थापाको घरदेखि दक्षिण पश्चिम दिनेश बस्नेतको घरसम्मको बाटो	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
95	विजय यादवको घरदेखि सर्वजित यादवको घरहुँदै सुरेश यादवको घर नजिक बाँसको रुखसम्मको सडक	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
96	वनकटा गाउँको कुँवारे यादवको घरको पश्चिमदेखि गाउँसम्मको बाटो	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	

97	कट्टी गाउँको पश्चिम कजवेदेखि किर्तिनाथको घर हुँदै दक्षिण लटकनिया गाउँसम्मको सडक	ग्राभेल	कृषि/आवासीय	100,000.00	
98	तुरन्तपुर कजवेदेखि दक्षिण खैरी गाउँ हुँदै खैरी स्कूल कृष्ण खनालको घरसम्मको सडक	ग्राभेल	कृषि/आवासीय	100,000.00	
99	खैरी स्कूलदेखि दक्षिण छविलाल पाठकको हुँदै भट्टासम्मको सडक	ग्राभेल	कृषि/आवासीय	100,000.00	
100	कजवेदेखि पश्चिम दक्षिण होमेन्द्र थापाको घरसम्मको सडक	कच्ची	कृषि/आवासीय	75,000.00	
101	खैरी गाउँको पिपल चौतारादेखि पश्चिमको बाटो	कच्ची	कृषि/आवासीय	100,000.00	
102	दिनेश चन्द्र बस्नेतको घरदेखि दक्षिण निमकोठिया र बगँदेही उत्तरतर्फको खल्ला जोड्ने सडक	ग्राभेल	कृषि/आवासीय	100,000.00	
103	तेजीपुर जाने चोकदेखि उत्तर वडा नं. २ को सिमानासम्म	ग्राभेल	कृषि	100,000.00	
104	हुलाकी सडकदेखि निमकोठिया गाउँको विचको बाटो	ग्राभेल	कृषि	100,000.00	
105	हिमशिखा टोलको भित्री कच्ची बाटो	कच्ची	कृषि	100,000.00	
106	खैरी गाउँदेखि पूर्व शंकर टोल हुँदै प्रगति टोल वडा नं. ५ को सिमानासम्म	कच्ची	कृषि	75,000.00	
107	शंकर टोलदेखि दक्षिण लक्ष्मीकान्त सापकोटाको घरसम्मको बाटो	ग्राभेल	कृषि	75,000.00	
108	हुलाकी सडकदेखि दक्षिण बालमितको घरको चोकसम्म	कच्ची	कृषि	75,000.00	
109	बगँदेही चोकदेखि दक्षिण स्कूल हुँदै बालमितको घरको चोकसम्म	ग्राभेल	कृषि	100,000.00	
110	बालमितको चोकदेखि दक्षिणतर्फको बाटो	ग्राभेल	कृषि	75,000.00	
111	बालमितको घरचोकदेखि पश्चिम तेजीपुर हुँदै वडा नं. ३ को सिमानासम्म	ग्राभेल	कृषि	75,000.00	
112	सुरेश यादवको घरदेखि उत्तर चोकदेखि दक्षिणतर्फ छेदापुर जोड्ने सडक	कच्ची	कृषि	75,000.00	
113	राधेलाल यादवको घरदेखि दक्षिण जुडवानपुरसम्मको बाटो	ग्राभेल	कृषि	75,000.00	
114	वनकट गाउँदेखि दक्षिण पूर्व सर्जु नदिसम्मको बाटो	ग्राभेल	कृषि	75,000.00	
115	छेदापुर गाउँ दक्षिण पूर्व गाउँको बाँसको रुखदेखि सिरकोहिया गाउँ हुँदै कजवे जोड्ने	ग्राभेल	कृषि	200,000.00	

116	रामचन्द्र यादवको घरदेखि दक्षिण माछा पोखरी हुँदै बदलु लोध कट्टी जोड्ने सडक	कच्ची	कृषि	75,000.00
117	लटकनिया देखि पूर्व सर्जु नदी जोड्ने बाटो	ग्राभेल	कृषि	75,000.00
118	लटकनिया गाउँको दक्षिण बाबाको मन्दिरसम्मको बाटो	ग्राभेल	कृषि	100,000.00
119	लटकनिया गाउँको भित्री बाटो	कच्ची	कृषि	75,000.00
	साविक वडा नं. ५ हाल ४			
120	गणेशचोकदेखि भीम ठकुरीको घरसम्मको बाटो	कालोपत्रे	आवासीय	200,000.00
121	गणेशचोकदेखि पूर्व रंगीलाल थारुको घर हुँदै बालापुर नर्सरी जोड्ने सडक	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00
122	भीम ठकुरीको घरदेखि नर्सरी सम्म	पिच	आवासीय	175,000.00
123	नर्सरी देखि बगहीसम्मको बाटो	पिच		175,000.00
124	पिपल चौतारा देखि हरिकृष्ण रेग्मीको घरसम्मको बाटो	ग्राभेल	आवासीय	125,000.00
125	महेन्द्रप्रकाश गिरीको घरको पूर्वतर्फ नर्सरीसम्मको बाटो	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00
126	कोइली चोकदेखि चौधरी टोल हुँदै ध्रुव मा.वि.को चाकेदेखि पश्चिम नर्सरीसम्म	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00
127	ध्रुव उ.मा.वि.को चोकदेखि दक्षिण वम ब. गौतमको घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00
128	क) ध्रुव उ.मा.वि. चोकदेखि मुक्तिपुर जाने बाटोको कल्भर्टसम्मको बाटो	ग्राभेल	कृषि	100,000.00
129	ख) ध्रुव उ.मा.वि.देखि उत्तर बसन्त टोल हुँदै रम्भापुर सडक जोड्ने बाटो	ग्राभेल	कृषि/आवासीय	100,000.00
130	क) बेचैपुर गाउँको चोकदेखि पूर्व बेचैपुर स्कूल हुँदै बगही गाउँको सामुदायिक भवनसम्म	ग्राभेल	कृषि	100,000.00
131	ख) शिशिर टोलबाट कृषि सडक हुँदै रामपुर टापु जाने बाटो	कच्ची	कृषि	100,000.00
132	धोबियाघाटदेखि दक्षिण बेचैपुरको दक्षिणतर्फको ह्यूमपाईप कल्भर्टसम्मको बाटो	ग्राभेल	कृषि	100,000.00
133	धोबियाघाट देखि नर ब.को दुकान हुँदै नर्सरी बगही जाने सडक	कच्ची	कृषि	75,000.00
134	नर ब. चोचाङ्गेको घरदेखि दक्षिण जन्जरको घर हुँदै वडा नं. २ को सिमानासम्म	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00

135	वैरियाघाटदेखि दक्षिण जोतपुरन बघटरको घर हुँदै वडा नं. २ को सिमानासम्म	कच्ची	आवासीय	75,000.00	
136	धनिराम सुनारको घरदेखि पूर्व दक्षिण मुक्तिपुर हुँदै वेचैपुर जोड्ने सडक	ग्राभेल	कृषि	75,000.00	
137	मुक्तिपुर देखि दक्षिण नर्सरी हुँदै तुरुन्तपुर जोड्ने बाटो	कच्ची	कृषि	75,000.00	
138	ध्रुव मा.वि.को पश्चिमतर्फको नर्सरी देखि लाल ब. ताउलेको घर हुँदै तुरुन्तपुर जोड्ने सडक	ग्राभेल	कृषि	100,000.00	
139	तुरुन्तपुरको सहकारी भवनदेखि उत्तर नर्सरीसम्मको बाटो	कच्ची	आवासीय	75,000.00	
140	तुरुन्तपुर कजवेदेखि उत्तर नर्सरीसम्मको बाटो	कच्ची	आवासीय	75,000.00	
141	बम ब. गौतमको घरदेखि दक्षिण हरिकृष्ण रेग्मीको घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
142	पिपलको रुखदेखि पश्चिम सर्जुनदीसम्म	कच्ची	कृषि	75,000.00	
143	क) जितकुमारी योगीको घरदेखि पश्चिम कालिका टोल बालकृष्ण बगालेको घरसम्म	ग्राभेल	कृषि	75,000.00	
144	ख) जितकुमारी योगीको घरदेखि पूर्व थापा गाउँ जाने बाटो	ग्राभेल	कृषि	75,000.00	
145	हरिकृष्ण रेग्मीको घरदेखि पश्चिम उत्तर हुँदै सर्जुनदीसम्म सडक	ग्राभेल	कृषि	75,000.00	
146	रंगीलाल थारुको घरको पूर्वतर्फको चोकदेखि उत्तर नर्सरी हुँदै तुलसीपुर भगहर तालसम्म	ग्राभेल	कृषि	75,000.00	
147	बगही गाउँदेखि पूर्व रामपुर टोलसम्मको सडक	कच्ची	कृषि	75,000.00	
148	ध्रुव मा.वि.को उत्तरतर्फको मन्दिरबाट अक्कल ब. क्षेत्रीको घर हुँदै दक्षिणतर्फको सडक	कच्ची	आवासीय	50,000.00	
149	बाबुराम पौडेलको घरको पश्चिम खल्लादेखि उत्तर जाने सडक	कच्ची	आवासीय	50,000.00	
150	धनविर ओलीको घरदेखि पूर्व हरि ब. शाहीको घरसम्म बसन्त टोलको सडक	कच्ची	आवासीय	75,000.00	
151	प्रताप ओलीको घरदेखि पूर्व तिलक पुनको घरसम्म जाने बाटो	कच्ची	आवासीय	75,000.00	
152	रामबजार टोल र कालिका टोल सिमाक्षेत्रको पिपलको रुखदेखि काठे पुल हुँदै प्रगति टोल जोड्ने सडक	कच्ची	आवासीय	75,000.00	
153	प्रगति टोलको मन्दिर देखि पश्चिम खैरी गाउँ जोड्ने बाटो	कच्ची	आवासीय	75,000.00	

154	रामबजार गम्भर मल्लको घर पूर्व दुर्गा पौडेलको घरसम्म भित्री सडक	कच्ची	आवासीय	75,000.00	
155	बलबहादुर के.सी.को घर पूर्व घर के.सि.को घरसम्मको सडक	कच्ची	आवासीय	75,000.00	
156	बेचैपुर विहारी थारुको घरदेखि दक्षिण देवीलाल थारुको खेतसम्म जाने बाटो	कच्ची	आवासीय	75,000.00	
	साविक वडा नं. ७ हाल ४				
157	क) वन विभागदेखि तुलापुर चोकसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	500,000.00	
158	ख) तुलापुर चोकदेखि लक्ष्मीनारायण मन्दिरसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	400,000.00	
159	कोटही मन्दिर चोकदेखि चौतारोसम्मको बाटो	कालोपत्रे	आवासीय	200,000.00	
160	क) तुलापुर चोकदेखि कारागार जाने चोकसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	250,000.00	
161	ख) कारागारदेखि पिपल चौतारासम्म	कालोपत्रे	आवासीय	250,000.00	
162	कारागार चोकदेखि कभर्डहलसम्म जोड्ने	कालोपत्रे	आवासीय	250,000.00	
163	चन्द्र ब. भण्डारीको घरदेखि उत्तर कारागारसम्म	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
164	कभर्ड हलदेखि दक्षिण हुलाकी सडकसम्म	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
165	तुलापुर गाउँको चोकदेखि गोविन्द लामिछानेको घर हुँदै बगैँचासम्मको बाटो	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	
166	कोटही स्कूलदेखि दक्षिण टपरा गाउँसम्म जाने (सुरेश उप्रेती)	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
167	तुलापुर चोकदेखि दक्षिण गुलरिया गाउँ जाने बाटो कल्भर्टसम्म	ग्राभेल	आवासीय	200,000.00	
168	केशव गोडियाको घरदेखि राजेन्द्र प्र. धितालको घरसम्म बाटो	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	
169	बेलौली गाउँका दक्षिणतर्फका चोकदेखि पूर्व धर्मराज न्यौपानेको घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
170	लक्ष्मण ज्ञवालीको घरदेखि कृष्णसार तालसम्मको बाटो	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
171	फुलपातीको घरदेखि पश्चिम प्रेम पोखरेलको घर हुँदै विष्णु भट्टराईको घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
172	काप्रोको चौतारादेखि उत्तर सोहरावको घर हुँदै सुहेलवा चोकसम्म ग्राभेल	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
173	त्रिवेणी चोकदेखि पिपल चौतारासम्म	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	

174	बेलौली गाउँका भित्री कच्ची सडक	कच्ची	आवासीय	75,000.00	
175	बेलौली गाउँको दक्षिणतर्फको ह्यूमपाईप कल्भर्ट देखि पश्चिमतर्फ नगर विकास कोषको प्लटिङ्ग क्षेत्रभित्रका बाटाहरु	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00	
176	टपरा गाउँ भित्रका कच्ची बाटाहरु	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00	
177	सुरेश खत्रीको घरदेखि पश्चिम जाने बाटो	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00	
178	विद्या खनालको घरदेखि पश्चिम तुलापुर गाउँ जोड्ने बाटो	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00	
179	लक्ष्मीनारायण मन्दिरदेखि दक्षिण ९ नं. वडाको सिमासम्म	कच्ची	आवासीय	75,000.00	
180	लक्ष्मी राइस मिलदेखि दक्षिण गोपालराज भण्डारीको घर हुँदै दक्षिणतर्फ ९ नं. वडाको सिमाना	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
181	धर्मराज न्यौपानेको घरदेखि पूर्व संगम टोलसम्मको बाटो	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
182	नरबिर रोकायको घरदेखि कृष्णसार ताल हुँदै कोटही मन्दिरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00	
	साविक वडा नं. ६ हाल ५				
183	यामलाल चोकदेखि जि.वि.स.सम्म सडक	कालोपत्रे	वाणिज्य/आवास	500,000.00	
184	जि.वि.स.,देखि सुहेलवा चोक सम्म			320,000.00	
185	सुहेलवा चोक देखि गणेश चोकसम्म सडक			250,000.00	
186	मिलन केन्द्रको चोकदेखि पूर्वतर्फ सन्तोषी टोलको मन्दीर सम्म	कालोपत्रे	वाणिज्य/आवास	250,000.00	
187	बंगलामुखी स्कूल चोकदेखि उद्योग वाणिज्य संध हुँदै सन्तोषी टोल जाने सडकसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	250,000.00	
188	यमलाल चोकदेखि पूर्वतर्फ बंगलामुखी स्कूल सम्म	कालोपत्रे	वाणिज्य/आवास	250,000.00	
189	अशोक शर्माको घरदेखि पश्चिम नारी शिल्पकलासम्म जाने सडक	कालोपत्रे	आवासीय	200,000.00	
190	यामलाल चोकदेखि पश्चिम मातङ्गी टोलको परशुरामको घरसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	500,000.00	
191	गोपाल टण्डनको घरको उत्तर भक्त ब. भण्डारीको घरसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	500,000.00	

192	भक्त ब. भण्डारीको घर मतझा चोकदेखि पश्चिम आर्मीको क्याम्पसम्मको हुलाकी सडक	कालोपत्रे	वाणिज्य	700,000.00	
193	कर्मचारी मिलन केन्द्र चोकदेखि दक्षिण मिलन टोल हुँदै पश्चिम सगरमाथा टोल, कृष्णसार टोल हुँदै वन कार्यालय जोड्ने सडक	कालोपत्रे	आवासीय	200,000.00	
194	बडुवालको घरदेखि उत्तर भरत ब. शाहको घरदेखि पश्चिम जि.वि.स. रोड जोड्ने सडक	पिच	आवासीय	230,000.00	
195	भरत ब. शाहको घरदेखि पूर्व उद्योग वाणिज्य संघ जाने सडक जोड्ने बाटो	ग्राभेल	आवासीय	200,000.00	
196	सन्तोषी टोल निरज टमटाको घरदेखि पूर्व सन्तोषी मन्दिरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	250,000.00	
197	सन्तोषी मन्दिरदेखि उत्तर चन्द्र ब. थारुको घरसम्मको रिङ्गरोड	ग्राभेल	कृषि / आवासीय	150,000.00	
198	कृषि विकास बैंकको पूर्वतर्फको चोकबाट उत्तरतर्फ सुहेलवा मन्दिरसम्मको सडक	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	
199	धनिश्वर भुषालको घरदेखि पूर्वतर्फ कुचिलाको घरसम्मको सडक	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
200	रुद्र न्यौपानेको घरदेखि पश्चिम जि.वि.स. जोड्ने सडकसम्म	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	
201	हुलाकी सडकदेखि उत्तर नोखीरामको घरसम्मको सडक	ग्राभेल	आवासीय	175,000.00	
202	सुहेलवा चोकको सावित्रा गौतमको घरदेखि भैसाही घाटसम्म जाने र वालापुर जाने सडक	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
203	मोहनको घरदेखि वालापुर सामुदायिक भवनसम्म	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
204	वालापुरका मित्री ग्राभेल भएका सडकहरु	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00	
205	गोपीकृष्ण ज्वालीको घरदेखि शंकर पन्थीको घरसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	100,000.00	
206	रेडक्रस चोकदेखि दक्षिण बसपार्क चोकसम्म	ग्राभेल	आवासीय	300,000.00	
207	मोहन चौधरीको घरदेखि पूर्वतर्फ भैसाहीघाटसम्म	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
208	चन्द्र ब. थारुको घरदेखि उत्तरतर्फ रामवाग टोलको कल्भर्टसम्म	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
209	वालापुर भित्रका कच्ची बाटाहरु	ग्राभेल	आवासीय	50,000.00	
210	शंकर पन्थीको घर हुँदै युवराज श्रेष्ठको घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	

211	युवराज श्रेष्ठको घरदेखि उत्तर मुकुन्द गौतमको घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	200,000.00	
212	भलक शर्माको घरदेखि दक्षिण सूर्य लामिछानेको घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	
213	विर ब. रोकायको घरदेखि उत्तरतर्फ ज्योति पन्थीको घरसम्म	कच्ची	कृषि	100,000.00	
214	नोखिराम बुढाथोकीको घरदेखि उत्तर पश्चिम जग्गा पाण्डेको घरसम्म सडक	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
215	कमल गुरुङ्गको घरदेखि पश्चिम रमेश पौडेलको घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	
216	यज्ञ प्र. भट्टराईको घरदेखि पूर्वतर्फ बालापुर जोड्ने सडक	कच्ची	कृषि	75,000.00	
217	रामकुमार चौधरीको घर उत्तरतर्फ छेदाराम थारुको घरसम्म	कच्ची	कृषि	75,000.00	
218	रामकुमार चौधरीको घरदेखि दक्षिण गोविन्द चौधरीको घरसम्म	कच्ची	आवासीय	75,000.00	
219	भरत पौडेलको घरदेखि पश्चिम उत्तर जाने बास्तोलाको घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
220	लक्षमन नगरकोटीको घरदेखि पूर्वतर्फ सुहेलवा जाने सडकसम्म	कच्ची	आवासीय	100,000.00	
221	सूर्य लामिछानेको घरदेखि उत्तर तर्फबाट देविरामको घरदेखि उत्तर भरत पौडेलको घरसम्म	कच्ची	आवासीय	200,000.00	
222	शुभ आचार्यको घरदेखि दक्षिण प्रकाश, जिवनाथको घर हुँदै कृष्ण पाण्डेयको घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	200,000.00	
223	ने.काँग्रेस पार्टी कार्यालयको उत्तरतर्फसम्म हुँदै सन्तोषी टोल जोड्ने सडक	ग्राभेल	आवासीय	200,000.00	
224	क) एफ.एम.देखि पूर्व मुकुन्दको घर हुँदै सन्तोषी टोल सडक जोड्ने	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	
225	ख) सन्तोषी मन्दिरदेखि नदीसम्म	ग्राभेल	कृषि	75,000.00	
226	ग) सञ्जय गौतमको इटा भट्टादेखि रिङ्गरोड जोड्ने सडक रघुविरको घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
227	सन्तोषी मन्दिर उत्तर सियाराम खत्रीको घर पश्चिमबाट उत्तर गेहराज बास्तोलाको घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	
228	ज्ञानप्रसाद ज्ञवालीको घर पश्चिमबाट उत्तर सोमप्रसाद पौडेलको घर हुँदै पूर्वतर्फको बाटो	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	

229	सरिता शर्माको घर पूर्वबाट दक्षिण पश सेवा कार्यालय जोडिने बाटोमा जोडिने बाटो	कच्ची	आवासीय	150,000.00	
	साविक वडा नं. ८ हाल ६				
230	निलो आयल स्टारदेखि जि.प्र.का चोकसम्मको बाटो	कालोपत्रे	वाणिज्य / आवास	550,000.00	
231	जि.प्र.का. चोकदेखि सिमलचोकसम्मको बाटो	कालोपत्रे	वाणिज्य / आवास	900,000.00	
232	जि.प्र.का.चोकदेखि दक्षिणतर्फ प्रहरी विट नं. १ सम्म भन्सार रोड	कालोपत्रे	वाणिज्य / आवास	800,000.00	
233	राधाकृष्ण चोक, यामलाल चोक, बगलामुखी स्कूल हुँदै जि.प्र.का. चोक सडक	कालोपत्रे	वाणिज्य / आवास	800,000.00	
234	नन्दकिशोरको पसलदेखि पूर्व गुन्जा मेडिकल हुँदै विद्युतको दक्षिणतर्फसम्म	कालोपत्रे	वाणिज्य / आवास	400,000.00	
235	प्रहरी विट नं. १ देखि पूर्व शिवशंकर टो.वि.स.को पश्चिमी सिमासम्म	कालोपत्रे	कृषि / आवासीय	300,000.00	
236	हुलाक चोकदेखि दक्षिणतर्फ निर्वाचन कार्यालयसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	400,000.00	
237	टंकु बाबुको घरदेखि पश्चिम सन्नुको घरसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	300,000.00	
238	नुरी नेपाल पसलदेखि पूर्व पुरानो गा.वि.स. भवन जाने सडक	कालोपत्रे	आवासीय	200,000.00	
239	भक्त बहादुर भण्डारीको घरदेखि मतझा गाउँ हुँदै यामलाल चोकसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	300,000.00	
240	जिल्ला अदालतदेखि पूर्व उत्तर हुँदै नारायण गोपाल चोकदेखि उत्तर बगलामुखी स्कूल जाने बाटो	कालोपत्रे	आवासीय	400,000.00	
241	विद्युतको दक्षिण गेटदेखि पोष्टमार्टम घरहुँदै पूर्व २१४ मि.,सम्म	ग्राभेल	कृषि / आवासीय	200,000.00	
242	कोषराज निरौलाको घरदेखि उत्तर पूर्व श्याम थापाको घर हुँदै आनन्दनगर बाट रिङ्गरोडमा निकास हुने सडक	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	
243	साइला बाजेको घरदेखि आदर्शनगर टोल हुँदै रिङ्गरोड जोड्ने सडक तथा भानुभक्त आनन्दनगर जोड्ने साना सडक खण्डहरु	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	
244	आदर्शनगर टोलबाट दिपेन्द्रनगर टो.वि.स.को मेगराज न्यौपानेको घर हुँदै एतमाया भण्डारीको घरबाट रिङ्गरोड निस्कने सडक	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	

245	विद्युत टोलबाट भानुभक्त टो.वि.स. हुँदै रिङ्गरोड जोड्ने सडक	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	
246	शम्भु अधिकारीको घर पूर्व देखि उत्तर विद्युत टोलबाट रिङ्गरोड जोड्ने सडक खण्ड जोड्ने बाटो	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	
247	जिल्ला ट्राफिक कार्यालयदेखि दक्षिण अर्जुन गोडियाको मिल हुँदै चेतनराज शर्माको घरसम्म बाइपाससम्मको सडक	कालोपत्रे	आवासीय	250,000.00	
248	मेन सडक शोभाकान्त लम्सालको घरदेखि पूर्व शान्ति टोल हुँदै वडा नं. १० जोड्ने सिमानासम्म	पिच / ग्राभेल	आवासीय	250,000.00	
249	माधन गौतमको घरदेखि पुण्यप्रसाद गौतमको घरसम्म र श्रीधर गौतमको घरदेखि बेदव्यास मन्दिर हुँदै शान्ति टोलको मुल सडकसम्म तथा धुवराज गौतमको घरदेखि नवराज ज्वालीको घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	
250	सनराइज बोर्डिङ्ग हुँदै पूर्व विद्युत टोलको बाटोमा जोड्ने सडक	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	
251	भोलानाथ क्षेत्रीको घरदेखि राजेन्द्र घिमिरेको घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	
252	खानेपानी सडकदेखि पूर्व सुनिल आचार्यको घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	
253	विश्वप्रकाश अधिकारीको बाँसघारीदेखि पूर्व समि चोकसम्मको बाइपास सडक	ग्राभेल	कृषि / आवासीय	200,000.00	
254	सुदिप गौतमको घरदेखि ज्योति पुस्तकालय हुँदै ललित ब. शाहीको घरसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	250,000.00	
255	विरेन्द्र मिश्रको घरदेखि शिवगंगा आँखा अस्पताल हुँदै ईट्टा सोलिङ्गसम्म	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	
256	ललित ब. शाहीको घरदेखि महेश घिमिरेको घरसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	150,000.00	
257	सन्तुको घरदेखि पदम ब. सापकोटाको घरसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	200,000.00	
258	इद्रिसी इम्पोरियम देखि न.पा.को दक्षिण गेटसम्म	ईट्टा सोलिङ्ग	आवासीय	250,000.00	
259	धिरेन्द्रलाल कर्णको घरदेखि समारी गोडियाको घर हुँदै कमल बनियाको घरसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	200,000.00	
260	पेट्रोल पम्पदेखि उत्तर सन्तोषी टोल चोकसम्म	ग्राभेल	आवासीय	250,000.00	
261	सन्तोषी टोल चोकदेखि पश्चिम जिल्ला पशु कार्यालय हुँदै बगलामुखी स्कूल चोकसम्म	कालोपत्रे / ग्राभेल	आवासीय	200,000.00	
262	पुण्य प्र. गौतमको घरदेखि पूर्व मेगनाथ अधिकारीको जग्गासम्म बाटो	कच्ची	आवासीय	100,000.00	

263	नसरुद्धिनको घरदेखि अगाडी पेट्रोल पम्पबाट बाइपास जोड्ने सडक	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
264	पेट्रोल पम्पदेखि शिवशंकर टोल स्थित बाइपास जोड्ने सडक	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
265	पुरानो गा.वि.स.देखि पूर्व टाँगावालहरु मुस्लिम बस्तीको सडकहरु	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
266	नसरुद्धिनको भाइको घरदेखि भगौती गोडियाको घरसम्म	कच्ची	आवासीय	100,000.00	
267	माथि उल्लेखित सडक पूर्वतर्फका बाँकी २ सडक	कच्ची	आवासीय	100,000.00	
268	आदर्शनगर टोलको दक्षिणतर्फको सडक पूर्व रिङ्गरोडमा जोड्ने सडकविद्युत लाइन सडक	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	
	साकि वडा नं. ९ हाल ७				
269	आर्मी क्याम्प देखि पश्चिम जिल्ला वन कार्यालयसम्म हुलाकी सडक	कालोपत्रे	आवासीय	700,000.00	
270	बगलामुखी मन्दिर चोकदेखि दक्षिण पुरानो न.पा. कार्यालयसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	400,000.00	
271	हुलाकी सडकको बसपार्क चोकदेखि दक्षिण बसपार्क हुँदै कृषि हाट बजार जोड्ने सडक	कालोपत्रे	आवासीय	500,000.00	
272	सन्तु मनिहारको घरदेखि कृषि कार्यालय हुँदै गुलरिया गाउँ पिपल चौतारासम्म	कालोपत्रे	आवासीय	300,000.00	
273	पिपल चौतारादेखि गुलपिरया गाउँको बीच हुँदै सिमराना गाउँको कल्भर्टसम्म	ग्राभेल	आवासीय	275,000.00	
274	पिपल चौतारादेखि चौगुर्जी र बदलपुर गाउँ चोकसम्म	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	
275	माथि उल्लेखित चोकदेखि दक्षिण पश्चिम स्कूल हुँदै कट्टी जाने सडक सिमानासम्म	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00	
276	उल्लेखित चोकदेखि बदलपुर गाउँ हुँदै हसनापुर कट्टी जाने सडक कुवेरको मिलसम्म	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00	
277	कुवेरको मिलदेखि पश्चिम चौगुर्जी गाउँको स्कूलसम्म	ग्राभेल	आवासीय	150,000.00	
278	गुलरिया बसपार्कदेखि पश्चिम बगिया हुँदै अशोक यादवको घर अगाडीको चाकसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	350,000.00	
279	हुलाकी सडकदेखि दक्षिण मनकामना टोल हुँदै फेकोफन अफिससम्म जाने सडक	कालोपत्रे	आवासीय	200,000.00	
280	मुर्तिया जाने हुलाकी सडक कैलाश अधिकारीको पुरानो घरदेखि पश्चिम रिङ्गरोड बसपार्क जोड्ने बाटो	कालोपत्रे	आवासीय	300,000.00	

281	वन कार्यालयदेखि दक्षिणतर्फ आयुर्वेदिक अस्पताल जाने सडक	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
282	म.क.दे. स्कूलदेखि पश्चिम कुलानन्द कर्णको घरसम्म जाने सडक	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00	
283	धनेश यादवको घरदेखि पूर्व मस्जिदसम्म	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00	
284	गुलरिया गाउँ पूर्व कुवेरको मिलदेखि बदलपुर गाउँ हुँदै वडा नं. ४ को कजवेसम्म	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00	
285	चौगुर्जा स्कूलदेखि पश्चिम कट्टी जाने सडक	कच्ची	आवासीय	75,000.00	
286	आयुर्वेदिक अस्पतालदेखि दक्षिणतर्फको सडक	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00	
287	कुवेरको मिलदेखि दक्षिण भारतको मुर्तिहा गाउँ जाने सडक	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00	
288	तरकारी संकलन केन्द्रको पश्चिमबाट उत्तर जाने सडक	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
289	मिरर होटलदेखि पश्चिम शरद पौडेलको घरसम्म	कच्ची	आवासीय	150,000.00	
290	बगलामुखी मन्दिरदेखि बसपार्क जोड्ने सडक	ग्राभेल	आवासीय	200,000.00	
	साविक वडा नं. १० हाल ८				
291	पेट्रोल पम्पदेखि पशुवधशाला सम्म	कालोपत्रे	कृषि/आवासीय	500,000.00	
292	पशुवधशाला देखि भादा पुल सम्म	कालोपत्रे	कृषि/आवासीय	300,000.00	
293	कोठिया जाने मोडदेखि ने.रा.प्रा.वि. हुँदै बाइपास जोड्ने सडक	कालोपत्रे	आवासीय	200,000.00	
294	जामुनको रुखबाट पूर्व शिव मन्दिर जाने चोक	कालोपत्रे	आवासीय	200,000.00	
295	कोठियाको सा.वि. भवन देखि पूर्व हुलाकी सडक जोड्ने बाटो	कालोपत्रे	आवासीय	150,000.00	
296	वि.पी. वनवाटिका देखि जामुनको रुख सम्म	कालोपत्रे	खेती	200,000.00	
297	जामुनको रुख देखि थारु परसिया जाने मुल सडक	ग्राभेल	खेती	150,000.00	
298	परसपुर चोकबाट थपुवा जाने सडकको २०० मि. ग्राभेलसम्म	कच्ची	कृषि/आवासीय	75,000.00	
299	बाइपास सडक	कालोपत्रे	कृषि/आवासीय	200,000.00	
300	परसपुरको चोकदेखि अगाडी ग्राभेल छेउबाट थपुवा गाउँसम्म	कच्ची	खेती	100,000.00	
301	थपुवा गाउँको भित्रको सम्पूर्ण कच्ची सडक	कच्ची	कृषि/आवासीय	75,000.00	

302	थपुवा स्कूलदेखि भादा पुलसम्म	कच्ची	कृषि/आवासीय	75,000.00	
303	बाइपास पार्कदेखि पूर्व थारु परसिया जाने सडक	कच्ची	कृषि/आवासीय	75,000.00	
304	कोठिया गाउँको पूर्वको कच्ची सडक ने.रा.प्रा.चोक हुँदै बाइपासको पार्कसम्म जाने सडक	ग्राभेल	कृषि/आवासीय	150,000.00	
305	कोठिया गाउँको भित्री सडक	ग्राभेल	कृषि/आवासीय	100,000.00	
	साविक वडा नं. ११ हाल ८				
306	विश्व प्रकाश अधिकारीको घरदेखि दक्षिण भन्सारसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	250,000.00	
307	भन्सारदेखि भारतको सिमानासम्म	कालोपत्रे	आवासीय	200,000.00	
308	भन्सार सडकदेखि आशापुरको विजयको घर जाने बाटोसम्म	कालोपत्रे	आवासीय	175,000.00	
309	आशापुरको पकडिया चोकदेखि टेपरी जाने पुल सडक जोड्ने बाटो	कालोपत्रे	कृषि/आवासीय	200,000.00	
310	आशापुर गाउँको चोकबाट पूर्व दक्षिण हुँदै डब्बा बगियासम्मको सडक	कालोपत्रे	कृषि/आवासीय	200,000.00	
311	थारु परसिया जाने सडकबाट लक्ष्मी थारुको घर जाने सडक	ग्राभेल	कृषि/आवासीय	100,000.00	
312	कब्रस्तानबाट मथरा जाने सडक जोड्ने बाटो	कच्ची	कृषि/आवासीय	75,000.00	
313	शम्भुको घरबाट निबुवाघाट ल्याण्डफिल साइटको लागि प्रस्तावित स्थानसम्म जाने बाटो	कच्ची	कृषि/आवासीय	75,000.00	
314	आशापुर गाउँको मीन्दरदेखि मुर्तिहा जाने सडकसम्म जोड्ने सडक	कच्ची	कृषि/आवासीय	75,000.00	
315	भट्टा हुँदै परसपुर जोड्ने सडक	कच्ची	कृषि/आवासीय	125,000.00	
316	भट्टा हुँदै आशापुर जोड्ने सडक	कच्ची	कृषि/आवासीय	100,000.00	
317	सुरजपुर गाउँ अन्तर्गतका सम्पूर्णै ग्रामीण सडक	कच्ची	कृषि/आवासीय	100,000.00	
318	शम्भुको घरदेखि पश्चिम जाने बाटो	कच्ची	कृषि/आवासीय	100,000.00	
319	राधेश्याम बनियाको घरदेखि गायत्री पिठसम्म जाने बाटो	कालोपत्रे	कृषि/आवासीय	200,000.00	
	साविक वडा नं. १२ हाल ९				
320	डब्बा बगियादेखि टेपरी जाने सडक	ग्राभेल	कृषि/आवासीय	75,000.00	
321	टेपरी चोकदेखि प्रमोद खड्काको घरसम्म जाने बाटो	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00	

322	टेपरी चोकदेखि हरि पासीको घरसम्म	ग्राभेल	आवासीय	75,000.00	
323	डब्बा बगियादेखि रामनगर हुँदै महाविर गोडियाको घर जाने चोक	ग्राभेल	कृषि / आवासीय	100,000.00	
324	गोडियनपुरवा चोकदेखि पूर्व सतिज श्रीवास्तवको घर जाने बाटो	ग्राभेल	कृषि / आवासीय	100,000.00	
325	सतिज श्रीवास्तवको घर अगाडीबाट रजनवा जाने सडकसम्म	ग्राभेल	कृषि / आवासीय	100,000.00	
326	टेपरी गाउँ भित्रको कच्ची सडकहरु	कच्ची	कृषि / आवासीय	75,000.00	
327	टेपरी सडकको कजवेबाट १२ विगाहा हुँदै घुम्नाभारु जाने सडक	ग्राभेल	कृषि / आवासीय	100,000.00	
328	टेपरी स्कूल अगाडीबाट तारा सुनारको घर हुँदै रामनगरको कच्ची सडकहरु	कच्ची	कृषि / आवासीय	75,000.00	
329	महाविर गोडियाको घर अगाडीबाट काला वन्जर जाने सडक	कच्ची	कृषि / आवासीय	75,000.00	
330	कालावन्जरको कजवे देखि खालेपुरवा जाने सडक	ग्राभेल	कृषि / आवासीय	100,000.00	
331	खालेपुरवा गाउँभित्रका कच्ची बाटाहरु	कच्ची	कृषि / आवासीय	75,000.00	
332	रामनगरबाट वडा नं. १४ को सिमानासम्म	कच्ची	कृषि / आवासीय	75,000.00	
333	गोडियनपुरको भित्री सडकहरु	कच्ची	कृषि / आवासीय	75,000.00	
334	गुमतीनगरको भित्री सडकदेखि कजवेसम्मको सडक	कच्ची	कृषि / आवासीय	75,000.00	
335	टेपरी जाने सडकको छेउमा रहेको डुडदेखि मुक्त कमैया टोल जाने सडक	कच्ची	कृषि / आवासीय	75,000.00	
	साविक वडा नं. १३ हाल १०				
336	रत्नापुर मेवालाल बर्माको घरदेखि राधाकृष्ण टोल हुँदै चमन टोलबाट पुनः बर्माको घरमा आउने मुल बाटो	ग्राभेल	आवासीय	135,000.00	
337	चमन टोलबाट कृषि सेडसम्म जाने सडक	ग्राभेल	आवासीय	135,000.00	
338	कृषि सडकबाट रजनवा जाने सडक	ग्राभेल	कृषि / आवासीय	125,000.00	
339	कृषि सडकबाट पश्चिम हुँदै सिमा प्रहरी चौकी जाने मुल सडक	ग्राभेल	कृषि / आवासीय	135,000.00	
340	चमन टोलबाट पूर्व महजिदिया जाने सडक	ग्राभेल	कृषि / आवासीय	125,000.00	
341	श्रीनिवास बर्माको घरबाट पश्चिम उत्तर हुँदै लटकनिया चोकसम्म	ग्राभेल	कृषि / आवासीय	135,000.00	

342	लटकनिया चोकबाट पुर्वेन पुरुवा	ग्राभेल	कृषि/आवासीय	100,000.00	
343	चमन टोल अगाडी ग्राभेल सडक छेउबाट महजिदिया जाने कच्ची सडक	कच्ची	कृषि/आवासीय	75,000.00	
344	दलित टो.वि.स.बाट क्षेत्रपाल मेवालाल प्रा.वि. जाने सडक र कृषि सडक जाने बाटो	ग्राभेल	कृषि/आवासीय	100,000.00	
345	रत्नापुरबाट पुर्विहपुर जाने बाटो र पुर्विहनपुरका सडकहरु	कच्ची	कृषि/आवासीय	75,000.00	
346	सुइया हाट बजारबाट रजनवा जाने सडक ग्राभेल सो पूर्व	कच्ची	कृषि/आवासीय	75,000.00	
347	कालावन्जर गाउँका मुल सडक र सोबाट भित्र जाने गल्लीहरु	कच्ची	कृषि/आवासीय	75,000.00	
348	कालावन्जर गाउँबाट उत्तर र पूर्व खेततर्फ जाने सडकहरु	कच्ची	कृषि/आवासीय	75,000.00	
349	कालावन्जर बाट चितलहवा वर्डर जाने सडक	कच्ची	कृषि/आवासीय	75,000.00	
350	रत्नापुरबाट नयाँ प्रयागपुर जोड्ने सडक	कच्ची	कृषि/आवासीय	75,000.00	
	साविक बडा नं. १४ हाल १०				
351	परसपुर सो अगाडी थारु परसियष गाउँ हुँदै बाजी परसियासम्म रामबजारसम्म	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
352	बाजी परसिया जाने मोडदेखि नयाँ प्रयागपुर हुँदै पुरानो प्रयागपुरसम्मको सडक	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
353	पुरानो प्रयागपुरबाट कालावन्जर जाने सडक खण्डको केही भाग	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
354	पुरानो प्रयागपुरबाट सुइया हाज बजार जाने बाटो	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
355	थारु परसियाको दक्षिण चोकबाट पूर्व गई दक्षिण रत्नापुर जाने सडक	ग्राभेल	आवासीय	135,000.00	
356	थारु परसियाबाट लटकनिया जाने सडक र पूर्व जाने सडक	ग्राभेल	आवासीय	100,000.00	
357	नयाँ प्रयागपुरबाट रत्नापुर जाने सडक	कच्ची	कृषि/आवासीय	75,000.00	
358	नयाँ प्रयागपुरबाट पुरानो प्रयागपुर जाने सडक	कच्ची	कृषि/आवासीय	75,000.00	
359	बाजी परसियाका भित्री बाटाहरु	कच्ची	कृषि/आवासीय	75,000.00	
360	पुरानो प्रयागपुरको थैयास अलीको घरदेखि कृष्ण टो.वि.स. जोड्ने जौहर अलीको घरतर्फ जाने सडक	ग्राभेल	कृषि/आवासीय	75,000.00	

361	पुरानो प्रयागपुरबाट कालावन्जर जाने सुइया नदीको ठिकको सडक	कच्ची	कृषि/आवासीय	75,000.00
362	थारु परसियाको मुल बाटोबाट पूर्वतर्फ जाने गल्लीहरु	कच्ची	कृषि/आवासीय	75,000.00

साबिक मोहमदपुर गा.वि.स. हाल गु.न.पा. ११

क्र.स.	सडक / स्थानको नाम	सडकको प्रकार	मुख्य क्षेत्र	प्रति कठठा न्युनतम मुल्या.	कैफियत
१	इन्द्रपुर भादापुल देखि सुर्यगौडी मोड सम्म	कालोपत्रे	अवासीय	३००,०००।	
२	सुर्यगौडी मोड देखि हुलाकी सडकको दाँया बाँया रेणु देवी शाह को घरसम्म	कालोपत्रे	कृषि	२००,०००।	
३	रेणु देवी शाह को घर देखि डल्लापुर सम्म	कालोपत्रे	अवासीय	३५०,०००।	
४	डल्लापुर जगदिश को मिल देखि साबिक कालिका गा.वि.स.को सिमाना सम्मा	कालोपत्रे	अवासीय	४००,०००।	
५	लालपुर चोक देखि डाडालालपुर गया प्रसादको घर सम्म	ग्राभेल	अवासीय	१५०,०००।	
६	इन्द्रपुर हुलाकी सडक देखि दक्षिण अबदुलरहमान गद्दि कोखेत सम्म र पश्चिम पुरानो इन्द्रपुर गाँउ सम्म	ग्राभेल	अवासीय	१५०,०००।	
७	इन्द्रपुर मुस्लीम गद्दि को घर देखि हेदरलि को घर हुदै सोहराब को घर जाने बाटो	कच्ची	अवासीय	१००,०००	गाँउको भित्री ४ मी. चौ.
८	इन्द्रपुर मो.कलीम गद्दि को घर देखि पूर्व जाने भित्री सडक	कच्ची	अवासीय	१००,०००।	" "
९	लालपुर गोबरे चमारको घर देखि पश्चिम खेत हुदै इन्द्रपुर जाने बाटो मा पर्ने अब्दुल रहमान को खेत सम्म ।	कच्ची	कृषि	८०,०००।	बाटोको चौडाई ८ मी.
१०	डाडालालपुर बुद्ध पठानको घर देखि पूर्व रामनारायण बहै को घर जाने बाटो	कच्ची	अवासीय	१००,०००।	४ मी चौ
११	डाडालालपुर गया प्रसादको घर देखि पूर्व पतिरामको घर जाने बाटो	कच्ची	अवासीय	१००,०००।	३.५ मी चौ.
१२	सडक लालपुर नन्द किशोरको घर देखि पूर्व बलराम को घर जाने बाटो	कच्ची	अवासीय	१००,०००।	४ मी. चौ.

१३	सम्सुद्दिन शेषको घर देखि पुर्व जुम्मान अलिको घर जाने बाटो	कच्ची	अवासिय	१००,०००।	४ मी. चौ.
१४	सडकलालपुर हसमत साँडको घरदेखि पुर्व अवदुल सलाम को घर हुँदै हुलाकी सडक जाने बाटो ।	ग्राभेल	अवासीय	१००,०००।	६मी .चौ
१५	सडकलालपुर अब्दुल सलामको घर देखि पुर्व जाबीर अलि को घर हुँदै सुखराम चमारको घर जानेबाटो ।	भित्री बाटो कच्ची सडक	अवासीय	१००,०००।	३ मी चौ.
१६	सडकलालपुर शन्तराम अहिरको घर देखि पहलवानदास बाबा को मठ कटि लालपुर हुँदै हुलाकी सडक जाने बाटो	ग्राभेल	अवासीय	१००,०००।	६ मी चौ.
१७	असर्फि अहिरको घर देखि पुर्व गणेशपुर जाने बाटो	ग्राभेल	कृषि	१२०,०००	७मी चौ.
१८	गणेशपुर सलिम शेषको घरदेखि सुन्दरकुर्मि कोघर जानेबाटो	ग्राभेल	अवासिय	१००,०००।	३ मी.चौ.
१९	गणेशपुर ननकन तमोलीको घर देखि पुर्व बिजय कुमार को घर हुँदै लखन कुर्मि को घर जाने बाटो	कच्ची	अवासिय	१००,०००।	३ मी .चौ.
२०	गणेशपुर नाजमा नाँउको घरदेखि पुर्व कलावति धोबीको घर जाने बाटो	कच्ची	अवासिय	१००,०००।	३मी.चौ.
२१	गणेशपुर गोमती कुर्मिको घर देखि उत्तर रामकुवारे कुर्मिको घर जाने बाटो	कच्ची	अवासिय	१००,०००।	३ मी चौ
२२	गणेशपुर कच्छेद मनिहार कोघर देखि पाँच राठको घर तिर जाने बाटो	कच्ची	अवासिय	१००,०००।	३मी चौ
२३	प्रहरी चौकी गणेशपुर देखि पुर बाँके टोल जाने सडक	कच्ची	अवासिय	१२०,०००।	१२ मी चौ
२४	गणेशपुर भारत सिमाना देखि उत्तर गणेशपुर चोक हुँदै गोरी शंकर निमावि डल्लापुर सम्मा	ग्राभेल	अवासिय	२००,०००।	गणेशपुर लक्ष्मना सडक
२५	गौरीशंकर निमावि डल्लापु देखि उत्तर कान्तीपुर जाने बाटो	ग्राभेल	अवासिय	२००,०००।	”
२६	गौरीशंकर निमावि देखि पश्चिम गुनपा ११ र १२ नं.वडाकार्यालय हुँदै जिगरिया पश्चिम चफलानालाको कल्भट सम्म	ग्राभेल	अवासिय	१००,०००।	
२७	चफला नाला देखि सुईया नाला वाडनं १२ को सिमाना कर्वला सम्मा	ग्राभेल	कृषि	८०,०००।	
२८	जिगरिय सोहरावको घर देखि दक्षिण ओरीपुर जाने बाटो	ग्राभेल	अवासिय	१००,०००।	

२९	सोहरावको घर देखि पश्चिम कुलो सम्मा	कच्ची	कृषि	८०,०००।	
३०	जिगरिया सरदारको घर देखि दक्षिण लल्लु खटिक र सिताराम खटिक को घर जाने बाटो	कच्ची	अवासिय	१००,०००।	
३१	गुलाम मुस्तफाको घर देखि घसिटे खाँको घर जाने बाटो	कच्ची	अवासिय	१००,०००।	
३२	डल्लापुर बिनोद यादवको घर देखि पश्चिम सहज राम खटिक को घर हुदै सियाराम अहिरको घर तथा हिरालाल खटिक र राम निवास लोनिया को घर जाने बाटो	ग्राभेल	अवासिय	१००,०००।	
३३	गोरपचौरा छोटे खाँको घर देखि अमिन नाँउको घर जाने बाटो	कच्ची	अवासिय	१००,०००।	
३४	गोरपचौरा कोइली भाँटको घर देखि मोहरमली को घर हुदै अब्दुल सलाम को घर जाने बाटो	कच्ची	अवासिय	१००,०००।	
३५	गोरपचौरा सुनदर थारुको घर देखि दक्षिण सम्सुद्दिन शेषको घर जाने बाटो	कच्ची	अवासिय	१००,०००।	
३६	कान्तीपुर बिष्णु घर्तिको घरदेखि पश्चिम जोशीपुर सृजना प्रावि हुदै उत्तर मिलन चोक देखि पश्चिम सुजिराम को घर जाने बाटो	ग्राभेल	अवासिय	१५०,०००।	
३७	जोशीपुर विश्राम थारुको घर देखि पश्चिम भुर्किटोल टोप बहादुरको घर सम्म	ग्राभेल	अवासिय	१५०,०००।	
३८	भुर्किटोल टोपबहादुरको घर देखि पश्चिम कालिनगर जाने बाटो	ग्राभेल	कृषि	१००,०००।	
३९	भुर्किटोल टोपबहादुर थारुको घर देखि दक्षिण किदवाइ बनको पुर्व साइड हुदै तिलोकी को खेत सम्मा	ग्राभेल	कृषि	१००,०००।	
४०	जोशीपुर सफिक खाँको घर देखि दक्षिण महबुबको घर हुदै तिलोकी को खेत तथ वाडनं. १२ को सिमाना सम्म	ग्राभेल	अवासिय	१५०,०००।	

साबिक मोहमदपुर गा.बि.स. हाल गु.न.पा. १२

क्र.स.	सडक /स्थानको नाम	सडकको प्रकार	मुख्य क्षेत्र	प्रति कठठा न्युनतम मुल्या.	कैफियत
१	हुलाकी सडक देखि दक्षिण सुर्यगौठी दुधा मर्दशा सम्म	ग्राभेल	कृषि	१२०,०००।	

२	दुधा मैनूद्दिनको घर देखि पुर्व रईश अहमद शेषको मिलहुदै उत्तर शिव प्रसाद लोध को घर सम्मा	ग्राभेल	अवासिय	१५०,०००।	
३	शिव प्रसाद लोधको घर देखि उत्तर किदवाइ समुदायीक बन हुदै नेरामावि भैसाही सम्म	कच्ची	कृषि	१२०,०००।	
४	नेरामावि भैसाही देखि कञ्जडवा नाला काठे पुल सम्म	ग्राभेल	अवासिय	१५०,०००।	
५	भैसाही कञ्जडवा नाला काठेपुल देखि उत्तर गर्भा थारुको खेत तथा भठठा सम्म	कच्ची	अवासिय	१००,०००।	
६	गर्भा थारुको भठठा देखि उत्तर साबिक कालिका गा.वि.स.सिमाना सम्म	कच्ची	कृषि	८०,०००।	
७	भैसाहि मन्दिर देखि पश्चिम कदम पुलिया जाने बाटो	ग्राभेल	अवासिय	१५०,०००।	
८	भैसाही जगमोहनको दोकान देखि पश्चिम भचना सम्म	कच्ची	अवासिय	१००,०००।	
९	भैसाही राम प्रसादको घर देखि उत्तर चमारी थारुको घर जाने बाटो	कच्ची	अवासिय	९०,०००।	
१०	भैसाही असर्फिको घर हुदै गुरसाही थारुको घर जाने बाटो	ग्राभेल	अवासिय	१२०,०००।	
११	भैसाही कञ्जडवा नाला देखि दक्षिण राजपति थारुको घर तिर जाने बाटो	कच्ची	अवासिय	९०,०००।	
१२	भैसाही नेरामावि देखि दक्षिण काली बहादु थारुको घर हुदै बँदरा थारुको खेत तिर जाने बाटो	कच्ची	कृषि	७०,०००।	
१३	भैसाही ने रामावि देखि पुर्व कालीनगर जाने बाटो	कच्ची	कृषि	९०,०००।	
१४	भैसाही कञ्जडवा नाला कदम पुलियादेखि उत्तर बिक्री जाने बाटो	ग्राभेल	कृषि	१००,०००।	
१५	बिक्री टरान्सफरमर देखि उत्तर पिताम्बर को घर हुदै पश्चिम जाने बाटो	ग्राभेल	अवासिय	१००,०००।	

१६	बिक्री ट्रान्सफरमर देखि पश्चिम पट्टुको घर देखि उत्तर सोमप्रसादको मिल जाने बाटो	ग्राभेल	अवासिय	१००,०००।	
१७	बिक्री पट्टु को घर देखि पश्चिम नयाँ बिक्री जाने बाटो	ग्राभेल	कृषि	५०,०००।	
१८	भैसाही मानबहादर को मिल देखि पूर्व कालीनगर जाने बाटो	ग्राभेल	अवासिय	१२०,०००।	
१९	काली नगर भैसाही कुलो देखिपूर्व केदार प्रसाद अधिकारीको घर जाने बाटो	ग्राभेल	अवासिय	१२०,०००।	
२०	कालिनगर केदार प्रसाद अधिकारी को घर देखि दक्षिण खेम राज बिकको घर तिर जाने बाटो	कच्ची	अवासिय	९०,०००।	
२१	कालीनगर ट्रान्सफरमर देखि दक्षिण गोरखकाली प्रा.वि. हुदै नागरिकसचेतना भवन सम्म	ग्राभेल	अवासिय	१२०,०००।	
२२	कालिनगर नागरिक सचेतना भवन देखि दक्षिण किदवाई समुदायीक बन सम्म	कच्ची	कृषि	९०,०००।	
२३	कालीनगर अगनु थारुको घर देखि दक्षिण कुलबिर बिक को घर हुदै काली बहादुर नेपाली को घर जाने बाटो	ग्राभेल	अवासिय	१००,०००।	
२४	जोशीपुरको आवादी तथा कालीनगर सडक किदवाई समुदायिक बन हुदै दुधा भैसाही सडक जाने बाटो सम्म	कच्ची	समुदायीक बन		
२५	दुधा भैसाही सडक देखि पश्चिम टणुवा गाँउ सम्म जाने सडक	ग्राभेल	समुदायी बन क्षेत्र		

२६	टडुवा किदवाई समुदायीक बन देखि दक्षिण कुवान अलिको घर हुदै पश्चिम बबइ नदि जाने बाटो	ग्राभेल	अवासिय	९०,०००।	
२७	टडुवा दलबहादु वलिको घर देखि उत्तर जंगू चन्द को घर देखि पश्चिम दक्षिण जाने सडक	ग्राभेल	अवासिय	९०,०००।	
२८	दुधा अलाउद्दिन शेषको घर देखि पुर्व मन्दिर देखि दक्षिण हुदै स्वास्थ्य चौकी जाने बाटो	ग्राभेल	अवासिय	१२०,०००।	
२९	दुधा धनबहादुर थारुको दुकान देखि पुर्व जाने भित्री सडक	कच्ची	अवासिय	१००,०००।	
३०	नन्कौ गद्दिको घर देखि उत्तर जाने गाँउको भित्री सडक	कच्ची	अवासिय	१००,०००।	
३१	दुधा मन्दिर देखि पुर्व कीदवाई समुदायीक बन जाने बाटो	कच्ची	अवासिय	१००,०००।	
३२	दुधा महबुब तेलीको घर देखि दक्षिण बृजा चमारको घर जाने बाटो	कच्ची	अवासिय	१००,०००।	
३३	दुधा दुवराइन चमार को घर देखि पश्चिम जाने गाँउको भित्री सडक	कच्ची	अवासिय	१००,०००।	
३४	दुधा बन्ने खाँको घर देखि पुर्व अकबर अलि साँइको घर जाने बाटा	कच्ची	अवासिय	१००,०००।	
३५	दुधा इरफान खाँको घर देखि पुर्व रशिद अहमद शेषको घर तिर जाने बाटो	कच्ची	अवासिय	१००,०००।	
३६	पण्डित पुर छंगा शेषको खेत देखि उत्तर स्वास्थ्य चौकी सम्मको बाटो	ग्राभेल	कृषि	१००,०००।	

३७	स्वास्थ्य चौकी देखि पुर्व उचवालालपुर मैनुद्दिन को भठठा सम्मको बाटो	ग्राभेल	अवासिय	१३०,०००।	
३८	उचवालालपुर इसलाम साँडको घर देखि उत्तर मुजम्मील शेषको घर जाने बाटो	कच्ची	अवासिय	९०,०००	
३९	जाफर अलिको घर देखि दक्षिण कुतबुद्दिन शेषको घर जाने बाटो	कच्ची	अवासिय	९०,०००।	
४०	मैनुद्दिन खाँको मिल देखि दक्षिण एकलीम खाँको घर जाने बाटो	कच्ची	अवासिय	९०,०००।	
४१	मैनुद्दिनको भठठा देखि पुर्व कर्बला बगिया बाबा गडढोइ हुलाकी सडक जाने बाटो	कच्ची	कृषि	८०,०००।	
४२	सुर्य गौठी घोराहा गढिको घर देखि पुर्व नन्हे गढिको घर जाने बाटो	ग्राभेल	अवासिय	१००,०००।	
४३	सुर्य गौठी शानता चमारको घर देखि पुर्व गोविन्द चमारको घर हुदै उत्तर पियारा चमार को घर जाने बाटो	ग्राभेल	अवासिय	९०,०००।	
४४	सुर्य गौठी देखि पश्चिम मैन्हिया समुदायीक बन जाने बाटो	कच्ची	कृषि	६०,०००।	

नोट : माथि उल्लेखित सडकहरुलाई छोएको बाहेकका जग्गाहरुको हकमा प्रतिकठ्ठा मूल्य रु. निम्नानुसारको मूल्याङ्कन कायम गरिनेछ ।

शहरी क्षेत्रको प्रतिकठ्ठा रु. १००,०००।-

ग्रामीण क्षेत्रको कृषियोग्य प्रतिकठ्ठा रु. ६०,०००।-

नदिले कटानगरी बगरमा परिणत जग्गा प्रतिकठ्ठा रु.५०००।

संरचनाको मूल्यांकन दर

क्षेत्र		संरचनाप्रति वर्ग फिट रु.									
		आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर		सिमेण्ट जोडाईमाइट्टावा दुङ्गाको गारो - आर.सि.सि. छाना		माटोको जोडाईमाइट्टावा दुङ्गाको गारो - आर.सि.सि. वा सिमेण्ट जोडाईमाइट्टावा दुङ्गाको गारो - जस्ता/टायलको छाना		माटोको जोडाईमाइट्टावा दुङ्गाको गारो - जस्ता/टायलको छाना		सेड वा कच्ची घर	
		ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास	ब्यापारिक, औद्योगिक तथा संस्थागत	बसोवास
क	ब्यापारिक क्षेत्र	१५००	१०००	१०००	८००	९००	७००	७००	५००	६००	३००
ख	आवासीय क्षेत्र	१०००	७००	८००	५७५	७००	५२५	५००	४७५	४००	२००
ग	कृषि क्षेत्र	८००	५००	६००	४००	५००	४००	४००	३००	३००	१००
घ	वनतथावगर क्षेत्र	६००	३००	४००	२००	३००	२००	३००	२००	१५०	५०

नगरपालिका ले लगाउने भूमिकर(मालपोत) लाइ एकिकृत सम्पत्ति कर लागु गरिएको | न .पा.ले तोकिए बमोजिम मालपोत कर को बक्यौता असुली गरिने छ /

अनुसूची ३

दफा (५) संग सम्बन्धीत
बहाल करको दररेट

गुलरिया नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, सेड, जग्गा वा पोखरी वा अन्य सम्पत्ति पुरै वा आंशिक तवरले बहाल दिएकोमा बहाल अंकको १२ प्रतिशतका दरले बहाल कर संकलन गरीनेछ । संगठित संघसंस्था, कम्पनी, कार्यालय वा यस्तै प्रकृतिका अन्यले बहालमा बसे वापत बहाल रकम बुझाउंदा श्रोतमै अग्रिम बहाल कर कट्टि गरी दाखिला गर्नुपर्नेछ ।

बहाल कर निर्धारण प्रक्रिया :

१) बहालमा दिएको मितिलाई आधार मानी दैनिक, मासिक, त्रैमासिक, अर्ध वार्षिक वा वार्षिक अवधिलाई आधार लिई बहाल कर बुझाउनु पर्नेछ । ६

२) क्षेत्रगत आधारमा **गुलरिया नगरपालिका**, नगर कार्यपालिकाले न्युनतम बहाल दर तोक्न सक्नेछ ।

३) **गुलरिया नगरपालिका**, नगर कार्यपालिकाले निर्धारण गरेको कार्यविधि अनुसार करदाताले स्वयं घोषणा गरेको वा सम्भौतपत्रमा उल्लेख भएको आधारमा बहाल कर निर्धारण गरिनेछ ।)

अनुसूची (४)

दफा (६) संग सम्बन्धीत
व्यवसाय करको दररेट)

५.१

३.५.१ व्यवसाय करको दर रेट आ.ब.०७३/०७४ मा स्वीकृत र ०७४/०७५मा स्वीकृत

१		व्यापारिक वस्तु			
क्र.स	व्यापार व्यवसायकको विवरण	श्रेणीहरूको दर रेट			कैफियत
		क) श्रेणि	ख)श्रेणि	ग) श्रेणि	
१	चुरोटको थोक तथा फुटकर विक्रेता	४२००	२०००	१५००	
२.	मादिरा थोक विक्रेता	३१००			
३.	मादिरा फुटकर विक्रेता		१३००		
४.	सुन चादि ज्वेलरी विक्रि पसल	३०००			
५.	सुनचादी ज्वेलरी मर्मत पसल			१५००	
६.	भिडीयो, क्यासेट रेकर्डर तथा प्लेयर			९००	
७.	निर्माण सामाग्री (सरिया,सिमेन्ट,पेन्ट,फलामका, साममान, कार्पेट, अल्भेष्टर) विक्रेता पसल	१४००	१२००	९००	
८	विधुत सामान, कम्प्युटर, क्यामारा, टेलिभिजन, रेडियो, घडि, टर्चका सामान विक्री गर्ने पसल	१२००	१०००	७००	
९	पेट्रोल, डिजल, पम्पहरु	२७००	१७००	१२००	
१०	दैनिक उपभोगका खाद्य पदार्थहरु (किराना, गल्लाका थोक फुटकर पसल	१२००	७००	५००	
११	थान कपडा, सूतिका कपडा, रेडिमेन्ट कपडाका पसलहरु	१२००	७००	५००	

१२	सवारी साधन विक्रेता (टेक्टर, मोटरसाईकल, रिक्सा, साईकलको पाटपूर्जा समेत	२२००	१२००
२. विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्याशायिक सेवा			
१	चिकित्सक, डाक्टर सहितको औषधि पसल र क्लिनिकल, ल्याब, अल्ट्रासाउन्ड समेत	११००	
२	औषधि विक्री पसल	१०००	८०० ७००
३	इन्जिनियर सेवा (घर नक्शा परामर्श)	१८००	१३०० ८००
४	कानून व्यवशायिक, ल फर्म	६००	५०० ४००
५	लेखापरिक्षक सेवा	१६००	११०० ६००
६	दन्त चिकित्सक सेवा	११००	६०० ४००
७	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्श दाता	११००	६०० ४००
८	कम्प्युटर एलालिष्ट तथा प्रोग्रामर	११००	६०० ४००
९	विमा एजेन्ट		६००
१०	सर्भेयर		६००
११	अनुवादक		६००
१२	पशु चिकित्सक सेवा	११००	८०० ६००
१३	सेयर दलाल	११००	८०० ६००
१४	सामान दूवानिकर्ता तथा कम्पनि	१६००	११०० ८५०
१५	संस्थागत पेन्टर	७१००	६१०० ५१००
३	निर्माण व्यवशाय (नगरपालिका प्रधान कार्यलय भएको)	३५००	३००० २५००

४	उत्पादनमुलक उद्योग				२३००
५	उर्जामुलक उद्योग (गोबर ग्यास, वायो ग्यास, सौर्य शक्ति)				२१००
६	कृषि तथा बनजन्य उद्योग				
	पशु पालन फर्म				१६००
	पंक्षीपालन फर्म				१६००
	मौरी पालन फर्म				१६००
	माछा पालन फर्म				१६००
	व्यवासायिक कृषि फर्म				१६००
	कुटानी, पिसानी, पेलानी, चिउरा मिल उद्योग	२२००	१९००	१७००	
	भेली उत्पादन उद्योग				१७००
	मसला मिल, दालमोठ, चाउमिन, पाउरोटि अगरबत्ति, मैनबत्ति तथा साना घरेलु उद्योग	१२००	९००	७००	
	स-मिल भेनियर मिल, काठ विक्रि डिपो	२८००	२५००	२३००	
७	होटल एण्ड लज, रेष्टुरेण्ट, रिपोर्ट, ट्राभल एजेन्सी	३१००	२१००	१६००	
८	साना खाजा नास्ता पसल	६००	५००	४००	
	साना खाजा नास्ता पसल मदिरा सहित		११००	८००	७००
९	सेवा उद्योग				
	छापाखाना, अफसेट प्रेस	१७००	१२००	७००	
	बरफ उद्योग, ग्रील उद्योग, आईसक्रिम उद्योग	१८००	१३००	८००	
	सिमेन्ट टायल, गमला, रिग, रेलिग उद्योग				७००
१०	संचार सेवा				
	टेलिफोन, फ्याक्स, फोटोकपि, ईमेल इन्टरनेट, रेडियो पंजीग सेवा	१६५०	८५०	५००	

	कुरियर सेवा, दूत डेलिभरी सेवा	१६००	८००	४००
११	वित्तिय सेवा			
	नपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक आर्थिक कारोवार गर्ने वाणिज्य बैंक	१०७५०	६७५०	५७५०
	आर्थिक कारोवार गर्ने कम्पनिको मुख्य कार्यालय	८८५०	६८५०	५८५०
	वित्तिय कम्पनी शाखा कार्यालय	३२००	२०००	१२००
	विमा कम्पनी	८७५०	६७५०	५७५०
	विदेशी मुद्रा सटह सेवा	३०००	२०००	१०००
	धितो पत्र कारोवार गर्ने	३०००	२०००	१०००
	सहकारी बैंक	२०००	१५००	१०००
१२	स्वास्थ्य सेवा			
	गैर सरकारी अस्पताल	२६००	२१००	१६००
	नसिङ्ग होम	४१००	३१००	२६००
१३	शिक्षा सेवा			
	निजि क्षेत्रका स्कूल, क्याम्पस, विश्वविद्यालय	२६००	२०००	१३००
	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	३३००	२३००	१३००
	कम्प्युटर, टाईपिङ्ग तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था	३२००	२२००	१२००
	सवारी चालक तालिम सेन्टर	१२००	९००	७००
१४	मर्मत सेवा			
	हेभि ईक्विपमेन्ट, बस, ट्रक, कार, टेक्टर, मोटरसाईकल मर्मत सेवा	१७००	९५०	७००
	रिक्सा, साईकल मर्मत सेवा	६००	५००	४००
	टेलिफोन सेट, स्टीभ, मोटर, ग्यास वेल्डिग विविध सामग्री मर्मत	११००	८५०	४६०
१५	अन्य सेवा			
	विज्ञापन सेवा	१६००	८५०	४६०

	वैदेशिक रोजगार सेवा	३१००	२१००	११००
	स्वदशी रोजगार सेवा	१६००	८५०	४६०
	सेक्रेटरियल सेवा	१६००	१३००	११००
	हाउजिङ्ग कम्पनी , घरजग्गा खरिद विक्रि, रियल स्टोर	२६००	२१००	१६००
	व्यूटिपार्लर, केश श्रृंगार आदि	१२००	७००	५००
	फोटो स्टुडियो, कलर ल्याब सेवा	१२००	७००	५००
	सिलाई पसल	१२००	७००	५००
	साइन बोर्ड बनाउने, पेन्टिंग सेवा	१२००	७००	५००
	पशु बाधशाला	२१०००		
	मासु विक्रेता	१४००	१२००	१०००
	फुल र विरुवा विक्रेता (सवै प्रकारका)	११००	६००	४००
	पुल हाउस	८००	६००	४००
	खोटो व्यवसाय	११००	६००	४००
	सिसा प्लाई उड विक्रेता पसल	१२००	७००	५००
	भाडाकुडा विक्रेता (सवै प्रकारका)	१२००	७००	५००
	स्टिल, काठका फर्निचर विक्रेता उद्योग	१२००	७००	५००
	खेलौना उपहार विक्रेता	६००	५००	४००
	केबुल नेट वर्किङ्ग			५३००
	मसाज पार्लर	३३००	२३००	१३००
	साग सब्जि पसल	८००	७००	५००
	फलफुल पसल	७००	६००	५००
	चस्मा पसल	१२००	७००	५००
	मिठाई पसल	१०००	७००	५००

	श्रृंगार तथा फेन्सी पसल	१०००	८००	५००	
	इटा भट्टा उद्योग (चिम्नी)	५३००			
	ह्युम पाइप, विद्युत पोल उत्पादन उद्योग	५२००	३३००	२८००	
	स्टेशनरी पसल	१०००	८००	६००	
	जुता चप्पल वक्ति पसल	९००	७००	५००	
	टेन्ट हाउस	१०००	८००	६००	
	ग्यास, चिसो पेय पदार्थ, रक्सी, चुरोट, चिनि नुन, पशुपन्छिको दाना आदिको डिलर पसल	२३००	१८००	१३००	
	कपाल काटने नाई पसल	८००	६००	५००	
	अटो वक्स पसल	८००	६००	४००	
	सवारी साधनको पन्चर टाल्ने, हावा भर्ने पसल	८००	६००	४००	
	कवाडि समान संकलन र विक्रि	१७००	१२००	७००	
	दुग्ध पदार्थ उत्पादन, डेरी उद्योग	१२००	१०००	९५०	
	एग्रोभेट पसल	१२००	९००	७००	
	काँचो छाला संकलन केन्द्र	२३००	१८००	१३००	
	पान घुम्टि, किराना घुम्टि, अन्य घुम्टि पसल	५००	४००	३००	
	चलचित्र व्यवसाय				प्रवेश शुल्कको २%
	कुखुराको मासु र माछा विक्रि पसल			६००	
	अन्डा थोक तथा फुटकर विक्रेता	१०००	८००	६००	
	ईलेक्ट्रीकल तथा साउन्ड सर्भिस पसल	१२००	९००	७००	
	कपास, सिरक, डस्ता, फम विक्रि पसल	१८००	१५००	१३००	
	जडिबुटि प्रशोधन तथा विक्रि उद्योग	२३००	१९००	१८००	
	माटोका भाडा बनाउने उद्योग			४००	

	डकमी पेशा/घर निर्माण व्यवसाय	१२००			
	फलफूल प्रसोधन उद्योग	१६००			
	पिउने पानी उद्योग	१६००			
	डिस्टील वाटर उत्पादन	१२००			
	सोलर प्यानल ब्याट्री आदी समामानको विक्रेता	१५००			
	कागज उद्योग	२०००			
	मनि ट्रान्सफर सेवा	१५००			
१६	माथि उल्लेखित पेशा, व्यवसाय, उद्योगहरुको कारोवार र स्तर हेरी वार्षिक रु २०० देखि ५००० सम्म कर लाग्ने छ ।				
१७	दण्ड जरिवाना - चालु आ. व. को असार मशान्त भित्र व्यवसाय कर नबुभाएमा त्यसपछिको पहिलो वर्ष १० प्रतिशत, दोश्रो वर्ष २० प्रतिशत र त्यसपछी शत प्रतिशत जरिवाना लाग्ने छ ।				

नोट : माथि उल्लेखित पेशा, व्यवसाय, उद्योगहरुको कारोवार ,स्थान र पुँजीस्तरका आधारमा श्रेणिमा वर्गीकरण गरि कर असुल गरिनेछ ।

अनुसूची (५)

दफा (७) संग सम्बन्धीत

जडिबुटी, कवाडी माल करको दररेट

ऊन, खोटो, जडिबुटी, बनकस, कवाडी माल, जीवितजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ्ग, प्वाख, छाला, जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरे बापत जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर लाग्नेछ । उल्लिखित मालसामानका हकमा निम्न बमोजिम हुने साथै संकलन गर्ने कार्यविधि काठमाडौं महानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोकेबमोजिम हुनेछ ।

- जडीबुटी जन्य वस्तुमा प्रति के.जी. रु १०।
- जिव जन्तु जन्य, हाड,सिङ्ग,खुर,प्वाँख,जग्गरमा प्रति के.जी. रु. २।
- जिव जन्तुहरुको छालामा प्रति छाला रु. ३००।
- कागज जन्य समानहरुमा प्रति के.जी.रु.२।
- फलाम जन्य समानहरुमा प्रति के.जी.रु.२।
- स्टील जन्य समानहरुमा प्रति के.जी.रु.२।
- माथि उल्लेख गरीए बाहेकका अन्य समानहरुमा प्रति के.जी.रु.२।

अनुसूची (६)

दफा (८) संग सम्बन्धीत

सवारी साधन करको दररेट)

१०५	सवारी दर्ता बार्षिक सवारी कर		
	क) बस, ट्रक, लरी, अन्य हेभी गाडी	२,०००।००	२,०००।००
	ख) भाडाको कार जीप	५००।००	५००।००
	ग) भाडाको ट्याम्पो	५००।००	५००।००
	घ) मिनी बस	७००।००	७००।००
	ङ) निजी कार टेम्पो, मिनी बस ,ट्रयाक्टर ,	२५०।००	२५०।००

च) निजी स्कूटर, मोटर साइकल तथा अन्य सवारी साधन	१००।००	१००।००
छ) इको भाईकल रिक्शा(ब्याट्री रिक्शा)	५००।००	५००।००

**अनुसूची (७)
दफा (९) संग सम्बन्धीत
विज्ञापन करको दररेट**

क) विज्ञापन कर निम्नानुसार हुने :

- १) भवनको छत र कौशीमा परिचय पाटी वा विज्ञापन सामाग्री राख्न पाइनेछैन ।
- २) भवनमा म्थाल छोपेर परिचय पाटी वा विज्ञापन सामाग्री राख्न पाइनेछैन ।
- ३) बाटोको सीमानादेखि दश फिट भित्र तथा संधियारको सिमानादेखि पाँच फिट भित्र र सार्वजनिक स्थान वा संस्थान वा कार्यालय वा सार्वजनिक सेवा प्रवाह गर्ने स्थानमा विज्ञापन सामाग्री राख्न पाइनेछैन ।
- ४) सार्वजनिक उत्तरदायित्व अन्तर्गत निर्माण भएका जुनसुकै सरचनामा निर्माणकर्ताको नाम बाहेक राखिएका जुनसुकै तस्वीर वा अक्षरको विज्ञापन कर छुट हुने छैन ।
- ५) भवन, जमिन, व्यापारिक वा व्यवसायीक केन्द्र, होटल वा रेष्टुरेण्ट वा विद्यालय वा सिनेमा हल वा पेट्रोल पम्प वा जुनसुकै भवनको भित्री भागमा विज्ञापन गर्ने प्रयोजनका लागि राखिएका प्रचार सामाग्रीमा विज्ञापन कर छुट हुने छैन ।
- ६) सुर्तीजन्य, मदिरा तथा नेपाल सरकारबाट प्रतिबन्धित तथा काठमाडौं महानगरपालिका, नगर कार्यपालिकाबाट निषेध गरिएका विज्ञापन प्रचार प्रशार गर्न पाइने छैन ।)

- क. होर्डिड बोर्ड प्रति स्क्वायर फिट रु ५०।
- ख. सब बोर्ड प्रति स्क्वायर फिट रु ३०।
- ग. सानो बोर्डका लागी २० स्क्वायर फिटसम्म रु १०००।
- घ. २० स्क्वायर फिटदेखि ३०स्क्वायर फिटसम्म रु १५००।
- ङ. वाल पेन्टिड प्रति स्क्वायर फिट रु १५।
- च. ग्लो साईन बोर्ड प्रति स्क्वायर फिट रु ७५।
- छ. पोल व्यानर हप्ताको प्रति स्क्वायर फिट रु ५०।
- ज. मदिरा तथा सुर्ति जन्यमा थप ५० प्रतिशत कर लाग्ने।
- झ.फ्लेस व्यानर २० स्क्वायर फिटसम्म रु १५।
- ञ.फ्लेस व्यानर २० स्क्वायर फिट भन्दा माथी रु.२५।

अनुसूची (८)
दफा (१०) संग सम्बन्धित
मनोरञ्जन करको दररेट)

यस सम्बन्धी व्यवस्था गुलरिया नगरपालिका, नगरकार्यपालिका ले तोकेमा हुनेछ।

अनुसूची (९)
बहाल बितौरी शुल्कको दररेट
दफा (११) संग सम्बन्धीत)

● गुलरिया तरकारी हाट बजारको दररेट

(क) तरकारी हाटबजारमा बनेको १०/१० को २०१ वटा स्टलको प्रति स्टल रु, ७०। का दरले उठाउन पाउने।

(ख) स्टल भन्दा बाहिर(भुइमा) बसी व्यापार गर्ने सग ५/५ को ठाँउ दिई प्रति ठाँउ रु,२० । का दरले उठाउन पाउने ।

● गुलरिया पशुहाट बजारको दररेट

(१) पशु हाटबजारमा पशु खरीद बिक्रिमा खरीदकर्ताबाट

(क) राँगा भैसीको प्रति जिउ रु. २३०।-

(ख) गाई गोरुको प्रति जिउ रु. १७५।

(ग) पशु सट्टा पट्टामा प्रति जिउ रु. १५०। दुबै बाट

(घ) पशुहरु हाट बजारमा प्रवेश गराए वापत प्रवेश शुल्क प्रतिजिउ रु. २०।-

सडक किनारामा बस्ने अस्थायी पसलसंग असुली गर्ने दररेट तालिका।

१. ठेलामा चाट बिक्रि गर्ने पसलसग दैनिक रु,३० ।

२. ठेलामा फलफुल बिक्रि गर्ने पसलसग दैनिक रु,२०।

३. छाप्रा लगाइ पसल गर्ने सँग दैनिक रु, १५।

४. फाटफुट साना पसल सँग दैनिक रु, १०।

५. छिटुवा, ढकिया, डलिया मा बिक्रि गर्ने सँग दैनिक रु १०।

६. साइकलमा सामान बिक्रि गर्ने सँग दैनिक रु १०।

७. साइकल मर्मत पसल सँग दैनिक रु १५।

८. व्यवसाय दर्ता नगराइ माछा , मासु बिक्रि गर्ने पसलसँग दैनिक रु ३०।

● काञ्जी हाउसमा उठाउन पाउने दररेट तालीका

थुने बापत प्रतिदिन रु.

घाँस, पराल खुवाए बापत प्रतिदिन रु.

● राँगा, भैसी प्रति जीउ	रु. २०।-	२०।
● गाई, गोरु प्रति जीउ	रु. १०।-	१०।
● पाडा पाडी प्रति जीउ	रु. १०।-	१०।
● बाच्छावाच्छी प्रति जीउ	रु. ५।-	५।
● खसी, बाखा, भेडा प्रति जीउ	रु. ५।-	५।
● बाखाको पाठो, पाठी प्रति जीउ	रु. २।-	२।
● घोडा, गधा, खच्चर प्रति जीउ	रु. २५।-	२५।
● सुँगुर, बंगुर प्रति जीउ	रु १०	१०

वहल बिटौरी कर(सरकारी,ऐलानी जग्गामा बनेका घरहरुमा लगने कर)

१.भोपडी घरमा रु.२००।

२.कच्चि घरमा रु.३००।

३.पक्कि भुइतले घरमा रु.५००।

४.पक्कि एकतले घरमा रु.८००।

५.पक्कि दूईतले घरमा रु.१०००।

नोट: उक्त कर समयमा नबुभाएमा एक वर्षको बक्यौता रकममा रु.१०।प्रतिशत र एक वर्ष भन्दा बढीको बक्यौतामा रु.२०।प्रतिशतका दरले जरिवाना लाग्ने छ ।

पर्वतिया र सुईया तरकारी हाटबजार दररेट

सि.नं.	विवरण	दररेट ०७४/०७५ को लागी	दररेट ०७५/०७६ का लागी
१	कपडा थान, रेडिमेट, उनी पछ्यौरा	रु २५।	रु ३०।
२	किराना पसल	रु २५।	रु ३०।
३	स्टेशनरी पसल	रु २५।	रु ३०।
४	स्टिल तथा अन्य भाँडा पसल	रु २५।	रु ३०।
५	माटोको भाँडा पसल	रु २५।	रु ३०।
६	श्रृंगार सामाग्री पसल	रु २०।	रु २५।
७	चखे पिड अन्य खेल प्रदर्शन	रु २५	रु ३०
८	जडीबुटी औषधी र अन्य पसल	रु २५-	रु ३०-
९	मिठाई सहित नास्ता पसल	रु २५।-	रु ३०।-
१०	जुता चप्पल पसल	रु २५।-	रु ३०।-
११	बरफ चिसो पेय पदार्थ	रु २५।-	रु ३०।-
१२	खसी, बोका, भेडाको मासु पसल	रु ३५।-	रु ४०।-
१३	सुगर, बंगुरको मासु पसल	रु ५५।-	रु ६०।-
१४	हाँस, कुखुराको मासु पसल प्रतिगोटा	रु ३।	रु ८।
१५	चिया नास्ता पसल	रु २०।-	रु २५।-
१६	सिद्रा माछा पसल	रु २०।-	रु २५।-
१७	आलो माछा पसल	रु २५।-	रु ३०।-
१८	खुर्सानी पसल	रु २५।-	रु ३०।-
१९	चुरा पसल	रु २०।-	रु २५।-
२०	साइकल मर्मत पसल	रु २०।-	रु २५।-
२१	छाता, लाइट, लाइटर मर्मत पसल	रु १५।-	रु २०।-
२२	घडी, रेडियो मर्मत पसल	रु २५।-	रु ३०।-
२३	सान लगाउने पसल	रु १०।-	रु १५।-
२४	चार्ट विक्रेता पसल	रु २५।-	रु ३०।-
२५	पान पसल	रु १५।-	रु २०।-
२६	फलफुल विक्रेता	रु २५।-	रु ३०।-
२७	तरकारी पसल सानो	रु १५।-	रु २०।-

२८	आलुको बिउ प्रति कुइन्टल	रु १५१-	रु २०१-
२९	तरकारी फलफुल, बेर्ना विक्रेता पसल	रु २०१-	रु २५१-
३०	खाद्यान्न, तेलन, दलन विक्रेता पसल	रु २५१-	रु ३०१-
३१	नांगलो, कुचो, डोको विक्रेता पसल	रु २५१-	रु ३०१-
३२	भेली पसल प्रति कुइन्टल	रु १५१-	रु २०१-
३३	भुजा, चिउरा विक्रेता पसल	रु २५१-	रु ३०१-
३४	मुम्फली, बदाम विक्रेता पसल	रु २५१-	रु ३०१-
३५	बाबियो विक्रेता पसल	रु २५१-	रु ३०१-
३६	कपाल, दाही काट्ने पसल	रु १५१-	रु २०१-
३७	जुत्ता चप्पल मर्मत पसल	रु १५१-	रु २०१-
३८	कपडा सिलाउने पसल	रु १५१-	रु २०१-
३९	फलाम र फलामको समान विक्रेता पसल	रु २५१-	रु ३०१-
४०	तरकारी पसल ठूलो	रु २५१-	रु ३०१-
४१	नांगले पसल, छिटुवा, ढकिया, क्यारेट प्रति रु	रु १०१-	रु १५१-
४२	लडिया, डल्लप, ट्याक्टर, ट्रक आएका सामानहरुको प्रति बोरा रु.	रु. १०१-	रु. १५१-
४३	सानो बोरीको	रु. ५१	रु. १०१

अनुसूची (१०)
दफा (१२) संग सम्बन्धीत
पार्किङ्ग शुल्कको दररेट)

गुलरिया बसपार्कमा सवारी साधन पार्किङ तथा प्रवेश शुल्कको दररेट

- रात्री बस प्रतिदिन प्रतिबस रु ५०।
- हेभी बस,ट्रक,टिपर,जेथिबी प्रतिदिन प्रति साधन रु ५०।
- मिनि बस, माइक्रो बस, प्रतिदिन प्रति साधन रु ३०।
- जीप, ट्याक्सी, भेन,कार प्रतिदिन प्रति साधन रु २५।
- टेक्टर प्रतिदिन प्रति साधन रु २०।

अनुसूची (११)
दफा (१३) संग सम्बन्धीत)

यस सम्बन्धी व्यवस्था गुलरिया नगरपालिका, नगरकार्यपालिका ले तोकेमा हुनेछ।

अनुसूची (१२)
दफा १४ संग सम्बन्धीत
सेवा शुल्क दस्तुर)

गुलरिया नगरपालिका नगरकार्यपालिकाको कार्यालय, बर्दिया				
दोस्रो नगरसभामा प्रस्तावित राजस्वका दरहरु आ.व. ०७५/०७६ का लागी				
क्र.सं.	विवरण	०७४/०७५ को स्वीकृत दररेट	०७५/०७६ को प्रस्तावित राजस्वका दररेट	कैफियत
१	नागरिकता प्रमाणपत्र सिफारिश दस्तुर	१५०	१५०	

२	नाता प्रमाणित सिफारिश दस्तुर	२००	२००	
३	नामथर संशोधन दस्तुर	१५०	१५०	
४	जन्म, मृत्यु, बसाई, विवाह प्रमाणित दस्तुर	१५०	१५०	
५	जन्म, मृत्यु, बसाई, नाता प्रमाणित विवाह प्रमाणित र अन्य विविध सिफारिस दस्तुर (अंग्रेजीमा)	५००	५००	
६	घरबाटो सिफारिश दस्तुर शहरी गुलरीया वडा नं. ५ ख, ६ क, ख, ८, क, ख, साविक गुलरीया १, २, ३, मथुरा ७ क, प्रति कित्ता खरदिकर्ताले दिने ।	४००	४००	प्रति कित्ता
७	घरबाटो सिफारिश ग्रामीण माथी उल्लेखित बाहेकका वडाहरु प्रति कित्ता खरदिकर्ताले दिने ।	२७५	२७५	प्रति कित्ता
८	स्थायी बसोबास प्रमाणित दस्तुर	२००	२००	
९	चरित्र प्रमाणित सिफारिश दस्तुर	१५०	१५०	
१०	खानेपानी, विद्युत, टेलिफोन सिफारिश	२२५	२२५	
११	मोही जग्गा नामसारी (प्रतिकट्टा) शहरी	२००	२००	
१२	मोही जग्गा नामसारी (प्रतिकट्टा) ग्रामीण	१००	१००	
१३	जग्गा नामसारी (प्रतिकट्टा) (शहरी)	५०	५०	
१४	जग्गा नामसारी (प्रतिकट्टा) (ग्रामीण)	३०	३०	
१५	घरजग्गा मूल्याङ्कन (अन्य प्रयोजन)	०।२	०।२	
१६	घरजग्गा मूल्याङ्कन (विद्यार्थी प्रयोजन)			
	क) पच्चीस लाखसम्म	२,०००।००	२,०००।००	
	ख) पचास लाखसम्म	४,०००।००	४,०००।००	
	ग) १ करोडसम्म	७,०००।००	७,०००।००	
	घ) १ करोडभन्दा माथि	१००००	१००००	
१७	जली नष्ट भएको सिफारिश	१००	१००	

१८	तीनपुस्ते कायम	१५०	१५०	
१९	जीर्ण श्रेस्ता/ज.ध. प्रतिलिपी सिफारिश	१५०	१५०	
२०	श्रेस्ता कार्यान्वयन सिफारिस	१५०	१५०	
२१	सरजमिन दस्तुर	२००	२००	
२२	टिकट र निवेदन दस्तुर	१५	१५	
२३	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र दस्तुर	१,०००।००	१,०००।००	
२४	छात्रवृत्ती सिफारिश दस्तुर	५०	५०	
२५	ईटा भट्टा उद्योग सिफारिश (चिम्नी)	५०,०००।००	५०,०००।००	
२६	स-मिल भेनियर सिफारिश	२५०००	२५०००	
२७	सिमेन्ट टायल	५,०००।००	५,०००।००	
२८	माटो टायल	१,०००।००	१,०००।००	
२९	फर्निचर उद्योग	५,०००।००	५,०००।००	
३०	पाउरोटी उद्योग	२,०००।००	२,०००।००	
३१	१० एच.पि.सम्मको डिजेल मिल	१,०००।००	१,०००।००	
३२	११ एच.पि.देखि २५ एच.पि.सम्मको डिजेल मिल	२,०००।००	२,०००।००	
३३	दछ एच.पि.देखिमाथिको डिजेल मिल स्थापना	३,०००।००	३,०००।००	
३४	५ एच.पि.सम्मको इलेक्ट्रिक मिल	२,५००।००	२,५००।००	
३५	६ एच.पि.देखि १० एच.पि.सम्मको इलेक्ट्रिक मिल	३,०००।००	३,०००।००	
३६	११ एच.पि. देखि २५ सम्म इलेक्ट्रिक मिल	४,०००।००	४,०००।००	
३७	दछ एच.पि.देखिमाथिको इलेक्ट्रिक मिल स्थापना	५,०००।००	५,०००।००	
३८	पेट्रोल, डिजेल, मट्टितेल पम्प स्थापना सिफारिश	२५०००	२५०००	

३९	अटोमोबाइल, अटो वर्कशप	५,०००।००	५,०००।००	
४०	साना घरेलु उद्योग (दालमोठ, बेसार, मसला, मैनवत्ती)	१,५००।००	१,५००।००	
४१	अन्य उद्योग	३,०००।००	३,०००।००	
	रुख कटान सिफारिस			
४२	क. २४ ईन्ज सम्म गोलाई सागुन, शिशौ र खयर	१,०००।००	१००।००	
४३	ख. २५-३६ ईन्ज सम्म गोलाई सागुन, शिशौ र खयर	५००	१५०	
४४	ग. ३६ ईन्ज भन्दा माथि गोलाई सागुन, शिशौ र खयर	३००	२००	
	रुख कटान सिफारिस कु काट जन्यमा			
	क. २४ ईन्ज गोलाई सम्म (आप, असना, कर्मी, जामुन, बकाईने, बबुर, लिपटस, पपलर, इपिलिभी, कटहर आदि)		१००	
	ख. २५-३६ फिट गोलाई		१५०	
	ड. ३६ ईन्ज देखि माथी		१५०	
४६	नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिश दस्तुर	१००	१००	
४७	संस्था दर्ता सिफारिश	१,०००।००	१,०००।००	
४८	संस्था नवीकरण सिफारिस	५००	५००	
४९	तलको सभाहल भाडा शुल्क (सरकारी कार्यालय र राजनीतिक दल)	१,०००।००	१,०००।००	
५०	तलको सभाहल भाडा शुल्क (अन्यका हकमा)	१,५००।००	१,५००।००	
५१	माथीको सभाहल भाडा शुल्क (सरकारी कार्यालय र राजनीतिक दल)	१,५००।००	१,५००।००	
५२	माथीको सभाहल भाडा शुल्क (अन्यका हकमा)	३,०००।००	३,०००।००	
५३	फिल्ड भाडा (अन्य हकमा)	१,५००।००	१,५००।००	
५४	सभा हल र फिल्ड दुवै लिएमा (अन्यका हकमा)	२,५००।००	२,५००।००	

५५	फिरादपत्र दस्तुर	१००	१००	
५६	प्रतिउत्तर पत्र दस्तुर	१००	१००	
५७	मिलापत्र बक्साउने दस्तुर	४००	४००	
५८	टागा, रिक्सा, ठेला नवीकरण दस्तुर	१००	१००	
५९	बन्दुक नवीकरण क्षेत्रगत	१००	१००	
६०	बन्दुक नवीकरण अधिराज्य	२००	२००	
६१	आयश्रोत प्रमाणित सिफारिश			
	क) रु. १ लाख सम्मको आयश्रोत प्रमाणित	६००	६००	
	ख) रु. ५ लाखसम्मको आयश्रोत प्रमाणित	१,०००।००	१,०००।००	
	ग) रु. १० लाखसम्मको आयश्रोत प्रमाणित	१,५००।००	१,५००।००	
	घ) रु. २० लाखसम्मको आयश्रोत प्रमाणित	२,५००।००	२,५००।००	
	ङ) रु. ५० लाखसम्मको आयश्रोत प्रमाणित	४,०००।००	४,०००।००	
	च) रु. १ करोडसम्मको आयश्रोत प्रमाणित	५,०००।००	५,०००।००	
	छ) रु. १ करोड भन्दा माथिको आयश्रोत प्रमाणित	७,५००।००	७,५००।००	
६२	चार किल्ला प्रमाणित सिफारिश दस्तुर			
	क) शहरी क्षेत्र (साविक वडा नं. ६, ७, ८, ९, ११ को भन्सार रोड लक्ष्मण टोल, १० को दिपेन्द्रनगर, कोठिया गाउँ)	४००	४००	प्रति कित्ता
	ख) ग्रामीण क्षेत्र (यस बाहेकका सम्पूर्ण नगर क्षेत्र)	३००	३००	प्रति कित्ता
	ग) वस्तुगत विवरण (घर,गोठ, टहरा) भए नभएको प्रमाणित सिफारिश (शहरी)	५००	५००	
	घ) वस्तुगत विवरण (घर,गोठ, टहरा) भए नभएको प्रमाणित सिफारिश (ग्रामीण)	३००	३००	
६३	विद्युत जडान सिफारिश (औद्योगिक प्रयोजन)	१,५००।००	१,५००।००	

६४	अविवाहित प्रमाणित	३००	३००	
६५	कागजातको नक्कल प्रतिपाना	२५	२५	
६६	नक्सा प्रतिलिपी प्रति थान	५००	५००	
६७	नक्सा नामसारी दस्तुर	१,०००।००	१,०००।००	
६८	नामसारी दस्तुर (बस, ट्रक)	१,५००।००	१,५००।००	
६९	नामसारी दस्तुर (टेम्पो, ट्याक्टर, जीप)	१,०००।००	१,०००।००	
७०	नामसारी दस्तुर (मोटरसाइकल)	६००	६००	
७१	नामसारी दस्तुर (रिक्सा, ठेला)	३००	३००	
७२	नामसारी दस्तुर (टाङ्गा)	३००	३००	
७३	टाँगा दर्ता	३००	३००	
७४	नामसारी/ठाउँसारी	१,०००।००	१,०००।००	
७५	रिक्सा, ठेला दर्ता दस्तुर	१५०	१५०	
७६	नक्सापास किताब दस्तुर	५००	५००	
७७	व्यवसाय दर्ता प्रमाणपत्र दस्तुर	२००	२००	
७८	अमिन सेवा शुल्क -व्यक्तिगत र विवादित जग्गा छुट्टयाउँदा (साविक मथुरा र खैरापुर गा.वि.स.) प्रतिकित्ता	१,३००।००	१,३००।००	
७९	अमिन सेवा शुल्क - व्यक्तिगत र विवादित जग्गा छुट्टयाउँदा (साविक गुलरिया गा.वि.स.) प्रतिकित्ता	१,२००।००	१,२००।००	
८०	अमिन सेवा शुल्क - घरनक्सा सरजमिन दस्तुर	७००	७००	
८१	अन्य विविध सिफारिश दस्तुर	१५०	१५०	
८२	नक्सा पास दस्तुर (बजार क्षेत्र) १००० बर्गफिटसम्म प्रतिबर्ग फिट	५	७	नक्शा पास

८३	नक्सा पास दस्तुर (बजार क्षेत्र) १००० वर्गफिट भन्दा माथि प्रतिवर्ग फिट	७५	१०	नगरी निर्माण भएका घरहरुका हकमा दोब्बर दस्तुर लाग्ने छ ।
८४	नक्सा पास दस्तुर (ग्रामीण क्षेत्र) १००० वर्गफिटसम्म प्रतिवर्ग फिट	३	५	
८५	नक्सा पास दस्तुर (ग्रामीण क्षेत्र) १००० वर्गफिट भन्दा माथि प्रतिवर्ग फिट	५	७	
८६	नक्सा पास दस्तुर न.पा. भित्र पूर्व र पश्चिम हुलाकी राजमार्ग सडकले छुने जग्गामा बन्ने घर र उत्तर र दक्षिण सहायक हुलाकी राजमार्ग संग जोडिएका जग्गामा बन्ने घरमा प्रति वर्ग फिट	१०	१५	
८७	०२१ सालको नापी नक्शामा घर उल्लेख भएको तर नक्शा पास नगरेको हकमा तोकिएको दस्तुरको आधा दस्तुर लाग्ने छ			आधा दस्तुर
८८	घरनक्सा प्रमाणपत्र (प्रतिलिपी)	३००		
८९	घरनक्सा पास ईजाजत			
	क) भोपडी घर (कच्ची सडक)	२००	३००	
	ख) भोपडी घर (ग्राभेल सडक)	३००	४००	
	ग) भोपडी घर (पक्की सडक)	७००	१०००	
	घ) कच्ची घर (कच्ची सडक)	४००	५००	
	ड) कच्ची घर (ग्राभेल सडक)	७००	८००	
	च) कच्ची घर (पक्की सडक)	१,५००।००	२०००	
९०	वाउण्ड्री / फिट	१	२	
९१	सूचना प्रिन्ट प्रति पेज	५०	५०	
९२	अध्ययन प्रतिवेदन (विद्यार्थी सिफारिस)	५०	५०	
९३	काचो छाला निकासी / प्रती छाला	३००	३००	
९४	मल्टिमिडिया भाडा प्रतिदिन रु.	१,५००।००	१५००	

९५	मनोरञ्जन कर सिनेमा हल प्रवेश शुल्कको	२ प्रतिशत	२ प्रतिशत	
९६	घरनक्सा संशोधन (ग्रामीण)	१,०००।००	१,०००।००	
९७	घरनक्सा संशोधन (शहरी)	२,०००।००	२,०००।००	
९८	निजी विद्यालय स्थापना शुल्क सिफारिस मा. वि.	१००००	१००००	
९९	निजी विद्यालय स्थापना शुल्क सिफारिस नि. मा.वि.	५,०००।००	५,०००।००	
१००	निजी विद्यालय स्थापना शुल्क सिफारिस प्रा. वि.	३,०००।००	३,०००।००	
१०१	निजी विद्यालय थप कक्षा सञ्चालन सिफारिश	५,०००।००	५,०००।००	
१०२	व्यक्तिगत घटना दर्ता शुल्क म्याद नाघी आएमा (प्रति घटना)	५०	५०	
१०३	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपी (प्रति घटना)	५०	५०	
१०४	सवारी दर्ता बार्षिक सवारी कर			
	क) बस, ट्रक, लरी, अन्य हेभी गाडी	२,०००।००	२,०००।००	
	ख) भाडाको कार जीप	५००	५००	
	ग) भाडाको ट्याम्पो	५००	५००	
	घ) मिनी बस	७००	७००	
	ङ) निजी कार ट्याम्पो, मिनी बस ,ट्याक्टर ,	२५०	२५०	
	च) निजी स्कूटर, मोटर साइकल तथा अन्य सवारी साधन	१००	१००	
	छ) इको भाईकल रिक्शा(ब्याट्री रिक्शा)	५००	५००	
	ज) ट्याक्टर पार्किङ तथा प्रवेश शुल्क	१५	१५	
१०५	नयाँ पसल व्यवसाय स्थापना सिफारिस	५००	५००	
१०६	पसल/उद्योग बन्द सिफारिश (चालु आ.व.को लागि मात्र)	१,०००।००	१,०००।००	
१०७	पशु पालन फर्म स्थापना सिफारिस	१,०००।००	१,०००।००	

१०८	पंक्षीपालन फर्म स्थापना सिफारिश	७००	७००	
१०९	मौरी पालन फर्म स्थापना सिफारिश	५००	५००	
११०	माछा पालन फर्म स्थापना सिफारिस	७००	७००	
१११	व्यवासायिक कृषि फर्म स्थापना सिफारिस	७००	७००	
११२	एकिकृत सम्पत्तिकर फारम,फाईल दस्तुर	३५	५०	
११३	नगरपालिकाको बोरिङ्गमा पानी भराउदा प्रति साधन	१००	१००	
११४	इको भाईकल रिक्शा(ब्याट्री रिक्शा) दर्ता तथा सञ्चालन ईजाजत दस्तुर	१,०००।००	१,०००।००	
११५	फोहर मैला तथा प्रदुषण शुल्क			
	उद्योग र होटल, मासु जन्य पसल	५०	५०	माकि
	अन्य व्यवसायीहरुको हकमा	४०	४०	माकि
	घर जग्गा मात्र हुनेको हकमा	३०	३०	माकि
	पशु बधशाला	२५०००	२५०००	माकि
११६	दण्ड जरिवाना			
	क) पशु छाडा छोडे बापत पहिलो पटक	४००	४००	
	ख) पशु छाडा छोडे बापत दोश्रो पटक	१०००	१०००	
	ग) सडक छेउमा निर्माण सामाग्री तथा पशु बाधी सडक अवरोध गरेमा पहिलो पटक	५००	५००	
	घ) सडक छेउमा निर्माण सामाग्री तथा पशु बाधी सडक अवरोध गरेमा दोश्रो पटक	१०००	१०००	
	ड) सडकको दुवै तर्फ नालीमा सामान राखी अवरोध गरेमा पहिलो पटक	५००	५००	
	च) सडकको दुवै तर्फ नालीमा सामान राखी अवरोध गरेमा दोश्रो पटक	१०००	१०००	

गुलरिया नगरपालिका व्यवसायिक सटर भाडाको दररेट

सटर कवल नं. १) को रु. ५८५०।

सटर कवल नं. २) को रु. ५८५०।

सटर कवल नं. ३) को रु. ५८५०।

सटर कवल नं. ४) को रु. ५८५०।

सटर कवल नं. ५) को रु. ५८५०।

सटर कवल नं. ६) को रु. ५८५०।

सटर कवल नं. ७) को रु. ५८५०।

सटर कवल नं. ८) को रु. ५८५०।

सटर कवल नं. ९) को रु. ८४५०।

सटर कवल नं. १०)को रु. ८४५०।

सटर कवल नं. ११) को रु. ८४५०।

सटर कवल नं. १२) को रु. ८४५०।

सटर कवल नं. १३) को रु. ८४५०।

सटर कवल नं. १४) को रु. ८४५०।

सटर कवल नं. १५) को रु. ८४५०।

सटर कवल नं. १६) को रु. ८४५०।

सटर कवल सार्वजनिक शौचालयको ६५००।

सटर कवल नं. १ बालकलव भवन वडा नं. ८ को भाडा रु. ११००

न.पा. भवनको पूर्व उत्तरको खाली जग्गा भाडा रु. ७१५५।२०

पसु बधशालाको भाडा रु ५००३०० वार्षिक।

सवारीसाधनको भाडा दर:

- टिपर भाडा दैनिक रु. ५०००। तेल भाडामा लिनेले हाल्नु पर्ने ।
- जे.सि.भी. भाडा प्रति घण्टा रु. १६००। तेल भाडामा लिनेले हाल्नु पर्ने ।
- रोलर भाडा दैनिक रु. १३०००। तेल भाडामा लिनेले हाल्नु पर्ने ।
- रोलर भाडा प्रतिघण्टाको रु. ३०००। तेल भाडामा लिनेले हाल्नु पर्ने ।
- शक्सन पम्प मशिन (चर्पी सफागर्ने मशिन) को भाडा पक्की सेफ्टी टंकी सफाई प्रति टंकी रु ३५०० नगर भित्र,नगर बाहिरको रु७०००।

- चर्पी रिङ्गको भाडा प्रति रिङ्ग रु १०००।

अनुसूची (१३)
यसै ऐनको दफा १५ संग सम्बन्धीत
पर्यटक शुल्कको दररेट

यस सम्बन्धी व्यवस्था गुलरिया नगरपालिका, नगरकार्यपालिका ले तोकेमा

अनुसूची (१४)
यसै ऐनको दफा १६ संग सम्बन्धीत
दण्ड जरिवाना

ज्ञात	दण्ड जरिवाना			
	क) पशु छाडा छोडे बापत पहिलो पटक	२००।००	४००।००	
	ख) पशु छाडा छोडे बापत दोश्रो पटक	५००।००	१०००।००	
	ग) डक छेउमा निर्माण ामाग्री तथा पशु बाधी डक अवरोध गरेमा पहिलो पटक	५००।००	५००।००	
	घ) डक छेउमा निर्माण ामाग्री तथा पशु बाधी डक अवरोध गरेमा दोश्रो पटक	१०००।००	१०००।००	
	ङ) डकको दुवै तर्फ नालीमा ामान राखी अवरोध गरेमा पहिलो पटक	५००।००	५००।००	
	च) डकको दुवै तर्फ नालीमा ामान राखी अवरोध गरेमा दोश्रो पटक	१०००।००	१०००।००	

- दण्ड जरिवाना - व्यवसाय करको हकमा चालु आ. ब. को असार मशान्त भित्र व्यवसाय कर नबुझाएमा त्यसपछिको पहिलो वर्ष १० प्रतिशत, दोश्रो वर्ष २० प्रतिशत र त्यसपछि शत प्रतिशत जरिवाना लाग्ने छ।
- - व्यवसायीक सटर कवलको भाडा सम्भौता बमोजिम तोकिएको समयमा नबुझाएमा पहिलो १५ दिन सम्मको लागि २०% र सो अवधि पछि ५० प्रतिशत जरिवाना लाग्ने छ।

अनुसूची (१५)
यसै ऐनको दफा १७ संग सम्बन्धीत
घर जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क

रजिष्ट्रेशन शुल्क थैली रकम वा सो प्रयोजनको लागि तोकिएको रकम मध्ये जुन बढी हुन्छ सो रकमको ४ प्रतिशत हुनेछ।

घर,जग्गा वा घर जग्गाको स्वामित्व प्राप्त गर्ने व्यक्ति महिला नागरिक भएमा उपदफा (६) बमोजिम लाग्ने शुल्कमा २५ प्रतिशत रकम छुट हुनेछ।

अनुसूची (१६)
यसै ऐनको दफा १८ संग सम्बन्धीत

अनुसूची - १६					
आर्थिक ऐनको को दफा १८ को संग सम्बन्धित					
क्र.सं.	निर्माण व्यवसायी को वर्ग	ईजाजतपत्र दस्तुर	ईजाजतपत्र नवीकरण दस्तुर	ईजाजतपत्र नवीकरण थप दस्तुर	ईजाजतपत्र प्रतिलिपी दस्तुर
१	घ	रु. ५०००	रु. ३०००।००	रु. ३०००।००	रु. १५००।००

प्रमाणीकरण मिति: २०७५/०४/०१

मुक्तिनाथ यादव
नगर प्रमुख
गुलरिया नगरपालिका