



गुलरिया नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

गुलरिया नगरपालिकाद्वारा प्रकाशित

वर्ष १ गुलरिया, माघ ०६ गते, २०७९ साल

भाग-१

गुलरिया नगरपालिका, नगरकार्यपालिकाको सुचना

भू उपयोग ऐन, २०७६ को दफा १८ बमोजिम गुलरिया नगरपालिकाको स्थानीय भू उपयोग परिषदले मिति २०७९/०९/१९ मा जारी गरेको भू उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण (कृषि तथा गैरकृषि क्षेत्र) सर्वसाधारणको जानकारीको लागि स्थानिय सरकार संचालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा ३ बमोजिम प्रकाशन गरिएको छ ।

गुलरिया नगरपालिका क्षेत्रको भू उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण (कृषि तथा गैरकृषि क्षेत्र), २०७९

आज्ञाले

रूपसिद्ध खत्री

निप्रमुख प्रशासकीय अधिकृत



कार्यपालिकाबाट स्वीकृत मिति : २०७९/०९/१९

नगर सभाबाट स्वीकृत मिति : २०७९/०९/२९

नगर प्रमुखबाट स्वीकृत मिति : २०७९/१०/०९

गुलरिया नगरपालिका क्षेत्रको भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरण २०७९

भू-उपयोग ऐन, २०७६ को दफा १८ बमोजिम गुलरिया नगरपालिकाको स्थानीय भू-उपयोग परिषद (नगर कार्यपालिका) को मिति २०७९/०९/१९ गतेको निर्णयानुसार यस गुलरिया नगरपालिका क्षेत्र अन्तर्गतको जमिनलाई भू-उपयोग ऐन, २०७६ तथा भू-उपयोग नियमावली, २०७९ मा व्यवस्था भए अनुसार तपशील बमोजिम कृषि क्षेत्र तथा गैर कृषि (आवासीय, व्यवसायिक, औद्योगिक, खानि तथा खनिज, वन, मदि, खोला, ताल, सिमसार, सार्वजनिक उपयोगको, सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको) क्षेत्र हुने गरी जग्गा वर्गीकरण स्वीकृत गरिएको छ ।

तपशील :

मुख्य विषय

१. न्युनतम बाटोको दायाँ बायाँ न्युनतम ५० मिटर
२. हुलाकी सडकको दायाँ बायाँ न्युनतम २०० मिटर
३. रणनीतिक सडकको दायाँ बायाँ न्युनतम १०० मिटर (रजनहवा देखी रम्मापुर जोड्ने सडक)
४. गुलरिया नगरपालिकाले निर्धारण गरेको सम्पूर्ण रिङ रोडको दायाँ बायाँ न्युनतम १५० मिटर
५. हाल उद्योग सञ्चालन भएको, हुने कममा रहेको सम्पूर्ण औद्योगिक क्षेत्र तथा नगरपालिकाले औद्योगिक ग्राम निर्धारण गरेको बढा नं ८ कुडियापारी सम्पूर्ण क्षेत्र
६. नयाँ बाटो खोल्नको हकमा पनि बुदा नं १ बमोजिम हुने
७. नगरपालिकाले तयार गर्ने भू उपयोग योजना अनुसार गैर कृषि क्षेत्र बनी कायम हुने क्षेत्र
८. नगरपालिकाले औद्योगिक क्षेत्र विकास गर्ने उद्देश्यले गैरकृषि क्षेत्र कायम गर्ने भनि निर्णय गरिएको कुनै पनि कृषि क्षेत्र
९. यस भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण प्रतिवेदनमा छुट हुन गएका सडकहरूमा समेत सडक देखि ५० मिटर दायाँ बायाँ गैर कृषि क्षेत्र कायम हुने।
१०. नक्सामा नभएका तर गुलरिया नगरक्षेत्र भित्र चलनचल्तीमा रहेका सडकहरूका हकमा समेत बुदा न. ९ बमोजिम हुनेछ।

बढा अनुसार

बढा नं १					हरेक बढाको हकमा यस कोलममा खुलाइएको क्षेत्र बाहेकका अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय रहने छन
१	शिव चोक देखी पश्चिम मधुवनको सिमाना सम्म उत्तर तर्फ २०० मिटर र दक्षिण तर्फ १०० मिटर, त्रिकुनेवा चोक देखी पश्चिम दक्षिण मधुवनको सिमाना सम्म दुवै तर्फ १०० मिटर				पक्कितया मन्दिर धार्मिक तथा पर्यटकीय क्षेत्र तथा अन्य आवासीय क्षेत्र
२	गुलरिया नगरपालिका बढा नं. १ शंकरवस्ती अन्तर्गत नेपाल पूर्वबास कम्पनीले वितरण गरेको घर पलट ०-५-० जग्गा बाडिएको सबै आवासीय क्षेत्र ।				सबै आवासीय क्षेत्र
३	गु.न.पा. १ को छेदापुर गाउँ सुरेश यादवको घर देखि रामेश्वर यादवको घर हुँदै पूर्व अरुण कुमारको घर हुँदै किर्तिनाथ यादवको छेत देखि पुरानो बस्ति भएको चलनचल्ती बाटोको दक्षिण बिन्दु यादवको छेत सम्म				सबै आवासीय क्षेत्र
	अन्य बाटोहरूको हकमा तपशील बमोजिम हुने				
सि. नं.	सडकको नाम	सडकको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		के
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
१	शिव चोकबाट छेदापुर हुँदै कुन्जर चन्जाराको घर र बढा नं. ३ को सिमाना	कालोपत्रे	२००	२००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२	मुरारी यादवको घर देखी पूर्व बढा नं. ३ को सिमाना	घाभेल	२५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३	छेदापुर गाउँ कालोपत्रे बाटोदेखि पूर्व विश्वनाथ यादवको घर सम्म जाने बाटो	आर.सि.सि.	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४	छेदापुर गाउँ कालोपत्रे बाटोदेखि पूर्व प्रेम यादवको घरहुँदै बालगोपाल टोलको सडक	घाभेल	१५०	१५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५	प्रेम यादवको गोठको चोक देखि पश्चिम कुन्जर यादवको घरसम्म सगवाहापुर	घाभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६	सौरापुर हेल्पपोट गेटदेखी दक्षिणपूर्व छेदापुर गाउँ जोड्ने कालोपत्रे सडक	घाभेल र पिच	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७	प्रेम यादवको घरको चोकदेखी दक्षिण १० नं. गाउँजाने बाटो सौरापुर प्रहरी चौकी ज" सम्म	घाभेल	१००	१००	राधाप्रसाद यादवको जग्गा निर रहेको सामुदायिक बिद्यालयको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय

गुलरिया नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
गुलरिया, बर्दिया
सुम्बिनी प्रदेश

मुक्तिनाथ यादव
नगर प्रमुख

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			वार्ड नं.	वार्ड नं.	
८	शान्ति टोल जाने चोक देखी दक्षिण स्कुल चोक सम्म (विच बाटो सम्म)	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
९	तुल बहादुर शाहीको घरदेखी पश्चिम १६ नं० गाउँ हुँदै निम बहादुर खड्काको घरसम्म मधुवन न.पा.को सिमानासम्म	प्राभेल	७५	७५	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१०	दक्षिण नेपाल भारत दशगञ्ज सिमानाबाट उत्तर तुल बहादुर राजीको घरसम्म र बरपिपलको बाटो सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
११	लाल बहादुर राजीको घर बरपिपलको रुखबाट निम बहादुर खड्का उत्तरतर्फको घरसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१२	नाई बाटो लाल बहादुर राजीको जग्गाको दक्षिणबाट पूर्वतर्फ चेतन शाहीको जग्गा फलटसम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१३	चेतन शाहीको फलट देखि उत्तर १६ नं० गाउँको पिच बाटो सम्म दल बहादुर बस्नेत	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१४	लाल बहादुर राजीको घरको पूर्वतर्फ पिचबाटो हुँदै भगैया चोकसम्म	पिच कालोपथ	५०	५०	कृष्णलाल शर्माको घर देखि पूर्व मोरछ जैसीको घर सम्म नवदुर्गा भवानी मन्दिरले चर्चेको जग्गा, १० न. विष्णु थापाको घर निर दुर्गा मन्दिरले चर्चेको जग्गा, चन्द्र बहादुर परियारको घर निरको शिव मन्दिरले चर्चेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र, श्री गणेश आ.वि. शंकरभनि स्कुल तथा खेलकुद मैदान र शंकर बस्ति विष्णु थापा को घर निर भएको बाल उद्यानको जग्गा र वैज सिंह बि.क. को घर निरको सार्वजनिक जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र जावासीय
१५	मोहन जैसीको घरदेखी दक्षिण पिचबाटो सँग जोडिएको दल बहादुरको जग्गासम्म बाटो	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१६	पिचबाटोको उत्तर कर्ण बहादुर डाँगीको घरबाट दल सुनारको घरसम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१७	पिचबाटोको दक्षिण सुरेन्द्र जैसीको घरदेखी दक्षिण जानन्द खड्काको घरसम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१८	जानन्द खड्काको घरदेखी पश्चिम चेतन राजीको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१९	भई कामीको घरबाट रन बहादुर डाँगीको घरसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
२०	पिचबाटोसँग जोडिएको चन्द्रलाल शर्माको घरको उत्तरबाट टेक बहादुर सुनारको घरसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
२१	१० नं० चौकीको उत्तरबाट पूर्वतर्फ झलक प्रसाद पौडेलको घरसम्म	प्राभेल	५०	५०	१० न. प्रहरी चौकी सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र जावासीय
२२	झलक प्रसाद पौडेलको घरको दक्षिणबाट दक्षिण पश्चिम हुँदै १० नं० चौकी १६ नं० मुल बाटो सम्म जोड्ने बाटो	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
२३	गिमिरे कामीको घरहुँदै दक्षिण पिचबाटोसँग जोड्ने कृष्ण धारको घरसम्म	प्राभेल	५०	५०	गिमिरे कामीको घर अगाडी रहेको चौखारा भएको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र जावासीय
२४	नेपाल भारत सिमानाबाट खप्तडाबाबा पिच जोड्ने सडक	कालोपथ	५०	५०	खप्तडाबाबा मन्दिर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र जावासीय
२५	खप्तडाबाबा गेटदेखि उत्तर मन्दिर जाने सडक	पिच कालोपथ	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
२६	धनिराम धारको घरदेखी पश्चिम कान्छीको कुखुरा पार्ससम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
२७	मल्ल ठकुरीको घरको पूर्व तर्फ चन्द्र ठकुरीको घरसम्म भगैया गाँउ	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको विवरण	जायन हुन गैर कृषि क्षेत्र		क्षेत्र
			बायाँ भि.	दायाँ भि.	
२८	देहरादुन माईलाको घरको पूर्वदेखी बिरे कामीको घरसम्म भगवैया गौड	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२९	भगवैया गौडको चोकदेखी उत्तर कन्वर्टसम्म नयाँ बाटो	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३०	गगन सिंह बुढामगरको घरदेखी उत्तर तर्फ जय बहादुर बलीमिलन चोक १६ नं= गौडसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३१	तुलबिर बमैको घरदेखी पश्चिम अम्मेरे बि.क=को घरसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३२	जय बहादुर बलीको घर मिलन चोक बाट उत्तर लक्ष्मिराम यादवको घरसम्म १६ नं= गौड मिलन चोक	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३३	पुष्पे धारुको घर हुँदै पश्चिम सरस्वती बि.क.को घरसम्म १६ नं= गौड मिलन चोक	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३४	लक्ष्मी नेपालीको घरदेखी पूर्व काजिराम धारुको घरसम्म १६ नं= गाउँ मिलन चोक	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३५	काजिराम धारुको घरबाट दिलमाया हमालको घरसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३६	रज बहादुर बन्नेतको घरदेखी पूर्व जालिन दर्जिको घरसम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३७	लक्ष्मीराम यादवको घरदेखी पश्चिम नारायण चौधरीको घरसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३८	लक्ष्मिराम यादवको घरदेखी पूर्व उत्तर हुँदै खानेपानी टपाङ्गी पर्वतिया मन्दिरसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३९	हर्क भु=क=को घरदेखी पश्चिम टिकु धारुको घरसम्म बोहोरा चोक मिच मिलनचोक	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४०	निम बहादुर खड्काको घरदेखी बोहोरा चोकसम्म मिच मिलन चोक	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४१	१५ नं= को विपल चौताराबाट दुर्गा बि.क=को घरहुँदै किजु चौधरीको घरसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४२	उदिराम धारुको घरको उत्तर पश्चिम हुँदै जगन्नाथ गुरुबाबा आश्वरभुत विद्यालयसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४३	बोहोरा चोकबाट उत्तर लेगपिस चोकसम्म गया प्रसाद चोकसम्म	कालेपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४४	लेगपिस चोक गयाप्रसाद चोक देखी उत्तर विशाली गा.बि. जोडने बाटो	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४५	लेगपिस चोक गयाप्रसाद चोक देखी पश्चिम हरिप्रसाद चौधरीको घरसम्म खोन्टाडी चोक	पिच कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४६	खानेपानी टपाङ्गी देखी उत्तर जगमोहन चोक जोडने बाटो	कालेपत्रे	१००	१००	पर्वतिया मन्दिर धार्मिक तथा पर्यटकीय क्षेत्र तथा अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय क्षेत्र
४७	लेगपिस चोक गयाप्रसाद चोक देखी पूर्व तिकुनिया चोकसम्म	पिच कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४८	पोखेल लेगपिसदेखी दशिंगबाट मधुवन न.पा.को सिमासम्म सुकलाल धारुको जग्गासम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४९	हरि प्रसाद चौधरीको घरदेखी दशिंग मधुवन न.पा.को सिमानासम्म खोन्टाडी	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५०	हरि प्रसाद चौधरीको घरदेखी उत्तर १४ नं=गाउँहुँदै हुलाकी सडकसम्म	प्राभेल	५०	५०	विरक्ति मा.बि. र खेल मैदान सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
५१	हरि प्रसाद चौधरीको घरदेखी पश्चिम मधुवन न.पा.को सिमासम्म खोन्टाडी	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५२	हुलाकी घरदेखी दशिंग मधुवन सिमानासम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५३	खोन्टाडी, ख को मधुवन सिमानादेखी डाँकेबाजेको जगाडी पुल छोएको बाटो	प्राभेल	५०	५०	
५४	देवारी धारुको घरदेखी उत्तर देउवान धारु मन्दिर सम्म	प्राभेल	५०	५०	जगन्नाथ गुरुबाबा धारु मन्दिर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			चर्वा मि.	बाँस मि.	
५५	मसला टोल देखि दक्षिण मधुवन सिमानासम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५६	इनेया चोकदेखि उत्तर हुलाकी सडकसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५७	बुढामणीको घरदेखि पूर्व चौधरी टोलसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५८	चकेको घरदेखि उत्तर हुलाकी सडक जोडने	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५९	हुलाकी सडकदेखि उत्तर राम बहादुर रावलको हेमपाईप कम्पनीसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६०	राम बहादुर गौतमको घरदेखि पूर्व लोकेन्द्र वि.को घरसम्म	प्राभेल र कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६१	कालिम्बान भण्डारीको घरदेखि पश्चिम मधुवन सिमानासम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६२	कविराम बलीको घरदेखि पश्चिम १२ नं. स्कुलसम्म मधुवन सिमाना	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६३	जस बहादुर गुरुङको घरदेखि पश्चिम कुल बहादुर वि.क.को घरसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६४	रामभुसरण मा.वि. चोकदेखि दक्षिण हेल्थपोस्ट जानेबाटो	कालेपत्रे	५०	५०	रामभुसरण विद्यालयको क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र जावासीय
६५	तिकुनिया चोकदेखि दक्षिण सगाहापूर गाउँहुँदै १० नं. जोडनेबाटो सम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६६	आरामिल देखि पश्चिम मलेरिहापुर गाउँको भिबि सडक सन्तुहन यादवको घरसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६७	राम कुमार यादवको घर सगाहापूर देखि पश्चिम १६ नं. मिलन चोकसम्म जोडने सडक	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६८	नमो नारायण यादवको आरामिलदेखि पूर्व दक्षिणहुँदै केराबारी जोडने सडक	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६९	पवन कुमार यादवको घरदेखि पूर्व चन्द्रिका प्रसाद यादवको घरसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७०	चन्द्रिका प्रसाद यादवको घरदेखि पश्चिम राम खेल्बान यादवको घरसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७१	ईतवारी यादवको घरदेखि पूर्व सिताराम यादवको घरसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७२	काम्ता चमारको घरदेखि पूर्व ईन्द्र कुमार यादवको घरसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७३	राम लखन बनिपाको घरदेखि पश्चिम केराबारी हुँदै १० नं. जोडने सडक	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७४	मंगन बन्जाराको खेतदेखि दक्षिणपूर्व बडा नं. ३ को सिमानासम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७५	भगैया गाउँको चोकदेखि पूर्व बडा नं. ३ को सिमाना सम्म जोडने मुल सडक	कालेपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७६	हुलाकी सडकदेखि उत्तर ददि शर्माको घरसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७७	शिव मन्दिर चोकदेखि उत्तर चन्द्रभाल जहिरको घरसम्म	कालेपत्रे	१००	१००	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७८	हुलाकी रोडको उत्तर सगाहाको घर नजिक बलिराम यादवको घरसम्म	प्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७९	संगम ब्रम्हाट उद्योगको पूर्व हुलाकी रोडबाट उत्तर फत्तु चौधरीको घरसम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
८०	खन्तु बलीको घरको पश्चिम हुलाकी रोडको उत्तर पूर्व हुँदै फत्तु चौधरीको घरसम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
८१	जगमोहन चोक देखि उत्तर खन्ताको बाटो	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
८२	१४ नं. चोक देखि हुलाकी रोड देखि उत्तर जंगलसम्मको बाटो	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
८३	बिल बहादुरको घरदेखि उत्तर तेज नारायण पाँडेलको जग्गा सम्मको बाटो	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय

स.सं.	सडकको नाम	सडकको विवरण	छायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
८६	मलेरियापुर गाउँको बुधदेवीको नामी भवनदेखी उत्तर पश्चिम बिसोसर यादवको गोठसम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
८७	मलेरिया खडकाको घरदेखी राजु मधेनियाको घरसम्म	घामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
८८	शिबपोका देखी पूर्व बिर्जा अहिरको खेत तथा बडा नं= ३ को सिमानासम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
८९	मलेरियापुर गाउँको महेश यादवको घरदेखी पूर्व रमेश यादवको घर पल्लोट सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
९०	मधुवन सिमाना पुरीको बोरीह देखि पूर्व जीत ब. गोडियाको घरसम्मको सडक	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
९१	सुमान चौधरीको घर पश्चिम कालोपत्रे सडकदेखी उत्तर जाने सडक	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
९२	खैरापुर प्रहरी चौकी क.देखि पश्चिम भारतको सिमाना सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
९३	पक्तीय मन्दिर कालोपत्रे सडकदेखि पश्चिम उटुङ्गको घरहुँदै कृष्ण थापाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
९४	पशुराम यादवको घर नजिक कालोपत्रे सडकबाट दक्षिण जाने सडक	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
९५	निशान बि.क.को घरदेखि पश्चिम कालोपत्रे सडकबाट दक्षिण चर्च जाने सडक	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
९६	चर्चदेखि पश्चिम राममुनिरन यादवको खेत सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
९७	कर्ण बहादुर झागीको घरदेखि पूर्व उत्तर दल बहादुर मुनारको घरहुँदै पूर्व प्रहरी चौकी जाने बाटो सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
९८	दल बहादुर मुनारको घरदेखि पश्चिम शुभ बहादुर खत्रीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
९९	चन्द्र लाल शर्माको घर अगाडी कालोपत्रे सडकदेखि दक्षिण भेतन शाहीको बाँसखण्ड सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१००	मिलन चौकदेखि पश्चिम लामो चौधरीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१०१	अमृता पुनमगरको घरदेखि उत्तर टोप बहादुर बलीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१०२	डम्बर कुमालको जग्गादेखि पूर्व जगत देवीको नाला सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१०३	कुल बहादुर धलीको जग्गादेखि पूर्व मङ्गल चाँदको घर सम्म	घामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१०४	पहलमान बलीको घर पलोटदेखि पूर्व कर्ण बहादुर बलीको चौक सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१०५	श्याम चन्दको खेतदेखि उत्तर चौधरी टोल सम्म	घामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१०६	अतिराम बलीको घरदेखि उत्तर टोप बहादुर बलीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१०७	गणाराम बि.क.को घरदेखि मन्दिरहुँदै पश्चिम कलक बहादुर अधिकारीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१०८	कयालीराम बलीको घरदेखि पश्चिम मधुवन सिमाना जोड्ने	घामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१०९	सयम कौँट उद्योगको पश्चिम हुलाकी रोडबाट मधुवन न.पा.को सिमाना सम्म	पिच कालोपत्रे	१००	१००	गैर कृषिमा सबै जावासीय
११०	तानी गुम्बरको जग्गादेखि पश्चिम जाने बाटो सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१११	मधुवन डेउरामी झागीको दक्षिण दीग रानाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
११२	सकरबलीको मुल पिच सडकबाट दक्षिण तर्फ कमल किशोर कोरीको घरहुँदै भारत सिमाना तर्फ जाने बाटो	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
११३	मधुवन पदम बि.क.को घरदेखि पूर्व सयाहापुर जाने बाटो मिलन चौक	घामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
११४	नन्द लाल परियारको घरहुँदै उषा रावतको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
११५	रविजलाल शर्माको पश्चिम पिच बाटोदेखि दक्षिण पश्चिम कपलाल काजीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
११६	बृजलाल गोडियाको बाँसखण्डदेखि उत्तर जाने सडक	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
११७	किन्नु चौधरीको घर देखि उत्तर गण प्रसादको घर सम्म	कालोपत्रे	१००	१००	जगन्नाथ गुरुबाबा स्कुल आर्बिजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र जावासीय
११८	तिकुनिया चौकदेखि पश्चिम जगमोहन चौक सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय

बहा नं. २

कृष्णासार संरक्षण क्षेत्र सबै तथा बरीपरिको सिमसार क्षेत्र



(Signature)
मुक्तिनाथ यादव
नगर प्रमुख

गुलरिया नगरपालिका
कार्यालयको कार्यालय
गुलरिया, बर्दिया
लुम्बिनी प्रदेश

गैर कुटुम्बिक सम्बन्धित

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		क्षेत्र
			वार्ड नं.	वार्ड नं.	
३०	भनजिह देखि पूर्व महेश मुसलमानको घर सम्म	शामेल	१०	१०	मिनटोलमा रहेको भनजिह सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
३१	हरि बस्नेतको घरदेखि उत्तर दुर्गा मन्दिर सम्म	शामेल	१०	१०	राधाकृष्ण चोकको मन्दिर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
३२	सन्तिसको दोकानदेखि दक्षिण सैजत गुम्बरको घर सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३३	यादव होमस्टे देखि पूर्व राम कुमार बनिपाको घर सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३४	औशराम यादवको घर देखि हुलाकी सडक सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३५	भगहर देखि शान्ति आ.वि. सम्म	शामेल	१०	१०	भगहर ताल क्षेत्र
३६	ओम प्रसाद सुवेदीको भिल देखि मुक्तिपुर सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३७	कृष्णसार बहुउद्देश्य कृषि फर्म देखि स्कूलको जरगा हुँदै जंगल सम्म	शामेल	१०	१०	कृष्णसार संरक्षण सामुदायिक जंगल क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
३८	टंक प्रसाद अधिकारीको घर देखि पूर्व कृष्णसार बहुउद्देश्य कृषि फर्म सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३९	हुलाकी सडक देखि उत्तर कृष्ण प्रसादको माछा पोखरी सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४०	तिरुनिया चोक देखि उत्तर वडा नं. १ को सिमाना सम्म	शामेल	१००	१००	राधाकृष्ण मन्दिर सांस्कृतिक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय

वडा नं. ३

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		क्षेत्र
			वार्ड नं.	वार्ड नं.	
१	लटकनिया नपुनिया बाबाको मन्दिरबाट पूर्व सरयु नदिसम्म	कालोपत्रे	७५	७५	नपुनिया बाबा मन्दिर, मुक्तिनाथ यादवको घर निरको मन्दिर सांस्कृतिक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
२	नपुनिया बाबा मन्दिरबाट उत्तर कट्टी गा. हुँदै सिरकोहिया गा. हुँदै कुन्जर बन्जाराको घर सम्म	पक्की	१५०	१५०	आधारभूत स्वास्थ्य केन्द्रको भवन तथा जरगा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
३	मुक्तिनाथ यादवको घर देखि पश्चिम खन्ना बाबा मन्दिर वडा नं. १ को सिमाना सम्म	पक्की कालोपत्रे	२००	२००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४	लटकनिया गा.उ.को बाबू गोहियाको घरदेखि उत्तर मुक्तिनाथ यादवको घर हुँदै हनुमान यादवको घर सम्म	पक्की	२००	२००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५	हनुमान यादवको घरदेखि सिरकोहिया हुँदै गोविन्द यादवको घर हुँदै वडा नं. १ को सिमाना सम्म	पक्की	२००	२००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६	ममता बन्जाराको घरदेखि उत्तर रामचन्द्र यादवको घर सम्म	कालोपत्रे	१००	१००	ममता बन्जाराको घर जगाडी स्कूलको जरगा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
७	पन्ना ताल बन्जाराको घरदेखि दक्षिण नेपाल जारत सिमाना सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८	गोविन्द प्रसाद यादवको खेत हुँदै खन्ना बाबाको मन्दिर सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९	कजवे सशस्त्र वि.ओ.पि. कट्टी देखि राममुरत यादवको घर सम्म	कालोपत्रे	२००	२००	कजवे निर बुडी खोला ताल क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
१०	सजय यादवको भिलदेखि राम कुमार गोहियाको घर सम्म बनकट गा.उ.	शामेल	७५	७५	गैर कृषिमा सबै आवासीय
११	हृदयराम तेलीको घरदेखि बेबैन लोभको घर सम्म बनकट गा.उ.	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१२	जवाहर यादवको घरदेखि किशोरी यादवको घर सम्म बनकट	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१३	बिमला यादवको घरदेखि पूर्व किटपुरको लक्ष्मीनारायण मन्दिर सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१४	गणपति पेट्रोल पम्प देखि किटपुर चोक सम्म	शामेल	१०	१०	वडा कार्यालयका लागि २ कट्टा सार्वजनिक उपयोगको जरगा अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय

सि. नं.	सदरको नाम	सदरको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			वाप मिति	वाप मिति	
१५	हुलाकी सदर बगैँचा चौकदेखि स्कूल हुदै दक्षिण लक्ष्मी नारायण मन्दिर सम्म	कालोपत्रे र घामेल	७५	७५	गै.रा. प्रा.वि. तेजिपुर स्कूल को सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
१६	लक्ष्मी नारायण मन्दिरदेखि दक्षिण बनकट घाट सम्म	घामेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१७	किशोरी तेलीको घरदेखि सर्बान्त यादवको घर हुदै सोहन यादवको घर सम्म	घामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१८	सोहन यादवको घरदेखि रामेश्वर यादवको घर सम्म	घामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१९	सोहन यादवको घरदेखि झारिका यादवको घर हुदै विभुवन यादवको घर सम्म	घामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२०	रमेश यादवको घरदेखि शंकरको खेत जाने बाटो	घामेल	३०	३०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२१	शंकर यादवको घरदेखि अथर्षी यादवको घर सम्म बनकट	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२२	झारिका यादवको घरदेखि जगदिश यादवको गोठ सम्म	घामेल र कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२३	हरिनारायण यादवको घरदेखि छेत्रपालको घर हुदै बाके यादवको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२४	पिपल चौक किर्तिपुर देखि कुन्ना यादवको घर सम्म	कच्ची	३०	३०	किर्तिपुर पिपल चौतारा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
२५	राज कुमार यादवको खेतदेखि हुलाकी सदर देखि पुर्व लक्ष्मीनारायण मन्दिर सम्म	कालोपत्रे	७०	७०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२६	बेलास चमारको घरदेखि उत्तर कल्लु चमारको घर सम्म	घामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२७	पेटोल चम्पदेखि गणेश पेटोल पम्प ग्वाला यादवको खेत सम्म	घामेल	१५०	१५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२८	बगैँस मि ठाकुरको घरदेखि रामलाल चमारको घर हुदै बगैँसही चौक सम्म	घामेल	१००	१००	मसबुर्गा टोल निमकोटिया गाउँमा रहेको ७ कठ्ठा पोखरी रहेको सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
२९	रामलाल चमारको घरदेखि खैरी पिपल चौतारा सम्म	घामेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३०	श्यामसुन्दर गोडियाको घर देखि उत्तर कृष्णसार कन्भर्ट सम्म	कच्ची	५०	५०	बुडी खोलाले जोधटोको सिमसार क्षेत्र
३१	कृष्णसार कन्भर्ट देखि दक्षिण मनिकापुर पिपल चौतारा सम्म	घामेल	१५०	१५०	मनिकापुर पिपल चौतारा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
३२	मनिकापुर पिपल चौतारादेखि खैरी स्कूल हुदै राम प्रसाद ज्ञवालीको घर सम्म	कालोपत्रे	१५०	१५०	कृष्णसार वि.मा.वि. खैरी सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
३३	गणेश राहुस मिम देखि दक्षिण भत्केको पुल सम्म	कालोपत्रे	१७५	१७५	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३४	भत्केको पुल देखि नेबहीन कार्यालय हुदै दैतु रैदासको घर सम्म	घामेल	७५	७५	नेबहीन संघको कार्यालय भएको क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
३५	दैतु रैदासको घरदेखि दक्षिण सजुं यातको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३६	शिब मन्दिरदेखि उत्तर राम कुमार रैदासको घर सम्म	घामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३७	भवानी प्रसाद कटेलको घरदेखि पश्चिम तर्फ हेमराज भुसाल जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३८	भवानी प्रसाद कटेलको घरदेखि दक्षिण तर्फ खिम नारायण खनालको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३९	भवानी प्रसाद कटेलको घरदेखि पश्चिम दक्षिण विष्णुराज डकालको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४०	गंगाधर काफलेको घरदेखि दक्षिण दण्ड कटेलको घर सम्म	घामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४१	मालती गोडिया घरदेखि दक्षिण शंकर गोडियाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४२	खैरी स्कूलदेखि दक्षिण शान्ती मिम सम्म	घामेल	१५०	१५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४३	नक्खेद गोडियाको पुर्व राम कुमार रैदासको घर सम्म	घामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४४	राम कुमार रैदास घरहुदै पुर्व सिताराम कुलुषधियाको घर हुदै दक्षिण राम प्रसाद ज्ञवालीको घर सम्म	घामेल	१००	१००	शंकरटोल खैरी टेपरा मा रहेको मदरा क्षेत्र सांस्कृतिक महत्वको क्षेत्र
४५	राम कुमार ज्ञवालीको घरहुदै दक्षिण पुर्व बाबु गोडियाको घर सम्म	घामेल	७५	७५	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४६	मडतु गोडियाको घरदेखि उत्तर देवाराम रैदासको जग्गा सम्म	घामेल र कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४७	विष्णु गोडियाको घरदेखि पुर्व जाने बाटो हुदै दक्षिण अकबालको घर सम्म	घामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४८	कासी गोडियाको घरदेखि पुर्व प्रगती टोल सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

पृष्ठ 8
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
पुलरिया, बर्दिया
सुम्बिनी प्रदेश

सुम्बिनी नगरपालिका
नगर प्रमुख

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
४९	सिक बहादुर टमटोको घरदेखि अम्मर बहादुर के.सी.को घर सम्म	कचची	५०	५०	बोहरन यादवको मिल्ने देखि दक्षिण देखि भरिमा गाउँ हुदै हरिराम बोहारको घरसम्मको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
५०	कृष्णसार रिमोट देखि किडीपुर जाने बाटो	शामेल	१००	१००	किडीपुर गाउँको पूर्व रहेको बुढी खोला सिमसार क्षेत्र
५१	नर बहादुर थापाको घरदेखि सोम बहादुर थापाको घर सम्म	शामेल	५०	५०	बोहरन यादवको मिल्ने देखि दक्षिण देखि भरिमा गाउँ हुदै हरिराम बोहारको घरसम्मको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र

वडा नं. ४

१	मुकुन्द अर्वालको घर देखि दक्षिण वडा नं. ३ को सिमाना हुदै बदनपुर हुदै कृष्णसार रिमोट हुदै लक्ष्मीनारायण मन्दिर नजिक भएको पुल हुदै कैलाशनगर गया बसि तथा प्रगतिशील टोल रामजानकी मन्दिर देखि पूर्व बिबेणी चोक हुदै दक्षिण वडा नं. ५ संजय गौतमको घर हुदै मन्तराम धर्कटवाको घर हुदै तुलापुर मण्डल सरको घर नजिक सुरेश मोदियाको टायल कम्पनि हुदै मुकुन्द अर्वालको घर सम्म				बबई क्यम्पसको पश्चिम लक्ष्मीनारायण नारायण मन्दिर, टपरा गाउँमा रहेको सिन्देल मन्दिर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र, स्वर्गीय शिमलाल अर्वालको स्वामित्वमा रहेको निजि बन क्षेत्र, बबई क्यम्पस तथा कोटेश मा.बि. र कचई हाल भएको जग्गा, वडा कार्यालय, कोलानिका, हुलाक, कारागार भएको क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
२	वडा नं. ४ हुलाकी सडक देखी पूर्व उत्तर शम्भु भुजुवा चोक धर्मराज ज्योषेको घर हुदै बेलासी सार्जु पुल हुदै कैलाशनगर वडा नं. ३ को सिमाना सम्मको सम्पूर्ण क्षेत्र				कृष्णसार ताल क्षेत्र, तुलापुर गाउँमा रहेको शिव मन्दिर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र, बेलासी पाक सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र, बेलासीमा रहेको बुढानिलकण्ठ मन्दिर र बौद्ध गुम्बा
३	बेलासी पाक देखी रामजानकी चोक पूर्व बिबेणी चोक हुदै दक्षिण वडा नं. ५ को संजय गौतमको घर सम्म को सम्पूर्ण क्षेत्र				कोटेशी मन्दिर क्षेत्र, भण्डारी बाबाको मजार क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र,

अन्य बाटोहरुको हकमा तपशील वर्णन हुने

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
१	मिश्रलाल थापाको घरदेखि दक्षिण सन्धीकवा धारुको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२	बगही स्वामि चौतारा देखी पश्चिम रिङ रोड दल बहादुर सुनारको घर सम्म	शामेल	१५०	१५०	बेचैपुर गाउँमा रहेको राजाकृष्ण मन्दिर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र, भानुव्य नि.मा.बि. विद्यालय, धुब मा.बि. विद्यालय भएको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
३	धुब मा वि नजिक मन्दिर देखी उत्तर पश्चिम बेचैपुर जोड्ने सडक	शामेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४	रामजानकी चोकदेखि उत्तर धुब मा.बि. हुदै मुख्य हुलाकी सडक	कालोपत्रे	२००	२००	धुब मा.बि. विद्यालयको सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र, जय दुर्गा भवानी मन्दिर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
५	बिबेणी चोक देखि उत्तर बगही हुदै जग्दी पुल सम्म	कालोपत्रे	२५०	२५०	बगहीमा रहेको राजाकृष्ण मन्दिर, शिव मन्दिर हुदै वडा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र, बगहीमा रहेको सामुदायिक बनको भवन, टप्पर सामुदायिक बनको भवन भएको जग्गा, नारायण प्रा.बि. क्षेत्र, रामेष्टा महिला सामुदायिक बनको भवन भएको सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र, बुन्दाबासिनी महिला सामुदायिक बनको क्षेत्र, बगही महिला सामुदायिक बन क्षेत्र,
६	सन्धीकवा धारुको घरदेखि पूर्व माधवा चौधरीको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७	माधव चौधरीको घरदेखि उत्तर जन्जिहवा धारुको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय



मुक्तिनाथ यादव
नगर प्रमुख

सि. नं.	घटकाको नाम	घटकाको स्थिति	कयम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			बायाँ वि.	दायाँ वि.	
८	सोम प्रसाद थापाको घरदेखि पश्चिम गुनू थापाको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९	जन्जीरबा थापाको घरदेखि पश्चिम मित्रलाल थापाको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१०	जन्जीरबा थापाको घरदेखि पूर्व दल बहादुर सुनारको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
११	दल बहादुर सुनारको घरदेखि उत्तर दिप बहादुर बस्नेतको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१२	दिप बहादुर बस्नेतको घरदेखि पश्चिम नर बहादुर मगरको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	बृन्दा महिला सामुदायिक बन क्षेत्र
१३	नर बहादुर मगरको घर देखि दक्षिण दुर्गा थापाको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१४	सितालु थापाको घरदेखि पश्चिम फुटबल चौर सम्म	घाभेल	५०	५०	बृन्दा महिला सामुदायिक बन क्षेत्र
१५	माधव थापाको घरदेखि पूर्व शिवलाल थापाको जग्गा सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१६	दुर्जन थापाको घरदेखि दक्षिण पातुन थापाको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१७	दल बहादुर सुनारको घरदेखि दक्षिण शिवलाल थापाको जग्गा सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१८	फोगुदास थापाको घरदेखि उत्तर राजु गौतमको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१९	देवीलाल थापाको जग्गा दक्षिणदेखि बिहारी थापाको घर सम्म	घाभेल र कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२०	कमल थापाको घरदेखि पश्चिम शेर बहादुर थापाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२१	राधेश्याम थापाको घरदेखि दक्षिण ठागा थापाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२२	काठेस थापाको जग्गा देखि पूर्व बजन थापाको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२३	मानुष्य नि.मा.वि.विद्यालयदेखि उत्तर बालकृष्ण थापाको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२४	दिप बहादुर बस्नेतको घरदेखि पूर्व फुलाराम थापाको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२५	फुलाराम थापाको जग्गा देखि दक्षिण पूर्व भेष बहादुर थापाको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२६	बालकृष्ण थापाको घरदेखि पश्चिम नारायण थापाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२७	केशव पुनको घरदेखि पश्चिम अजी परिवारको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२८	परदेशी थापाको उत्तर अजी परिवारको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२९	मिना धर्तिको घरदेखि पश्चिम दल बहादुर बस्नेतको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३०	कमला मल्लको घरदेखि पश्चिम समुद्र देखि खत्रीको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३१	तिलक पुनको घरदेखि पश्चिम पूर्ण बस्नेतको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३२	रते सुनारको घरदेखि पश्चिम इम्मर बटालाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३३	सत्यपाल ठकुरीको घरदेखि पश्चिम छनाबिर बस्नेतको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३४	बैष्णव चन्द्र बहादुर थापाको जग्गा देखि दक्षिण मन्द बाल थापाको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३५	श्रीकृष्ण थापाको घरदेखि पश्चिम रामकृष्ण थापाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३६	लाल बहादुरको सुनारको घरदेखि पूर्व उत्तर हुदै रामपुर टापु सम्म	कच्ची	५०	५०	भगर ताल सिमसार क्षेत्र
३७	वासुदेव शर्माको जग्गादेखि पूर्व भगहर ताल सम्म	कच्ची	५०	५०	भगर ताल सिमसार क्षेत्र
३८	राम बहादुर सुनारको घरदेखि पश्चिम सत्यपाल ठकुरीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३९	बिर बहादुर थापाको जग्गादेखि उत्तर सत्यपाल ठकुरीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४०	पल्टु थापाको घरदेखि दक्षिण क्षेत्री थापाको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४१	बाबुराम उपाध्यायको घरदेखि पश्चिम कृष्णसार गेट सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४२	धार्तराम थापाको जग्गादेखि उत्तर कृष्णसार सरक्षणको तारबार सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४३	जनकन्दास सहकारी भवनदेखि उत्तर कल्लु थापाको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४४	जित बहादुर थापाको घरदेखि उत्तर डोगली थापाको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४५	रमेश ठकुरीको घरदेखि उत्तर कर्ण बहादुर पुनको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

जग्गाको वर्गीकरण बडा नं. १ देखि १२ सम्मको

सि. नं.	वडाको नाम	महत्त्वको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		क्षेत्र
			वाणि. भि.	वाणि. भि.	
४६	रमेश चन्दको घरदेखि पूर्व उत्तर खरिलाल लामिछानेको घर हुदै धुव मा.वि. मन्दिर सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
४७	रामपुर टापु न.पा. बस्तीमा सबै किसानले बाटो छोएको	शामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
४८	दुर्गा पौडेलको घरदेखि पूर्व जित कुमारी योगीको घर सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
४९	प्रेमनाथ योगीको घरदेखि पूर्व बापा गाउँ हुदै त्रिवेणी पौडेलको जग्गा सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५०	महेन्द्र प्रकाश गिरीको घर देखि पूर्व भगहराल ताल सम्म	पिच	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५१	अबिर ओलीको घरदेखि पूर्व कैलाश महलराको घर सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५२	राम बहादुर रावलको जग्गादेखि पश्चिम ओम बहादुर शाहीको घर सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५३	शान्ता बहादुर महलराको घरदेखि दक्षिण रंगीला बाइको घर सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५४	कुलबिर बाइको घर देखि दक्षिण कालिका मन्दिर हुदै वडा नं. ५ को सिमाना सम्म	शामेल	१०	१०	जयपुरी भगवती मन्दिर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्त्वको क्षेत्र र गणेश महिला सामुदायिक वन क्षेत्र
५५	कुल बहादुर झागीको जग्गादेखि पूर्व दक्षिण कुलबिर बाइको घरजग्गा सम्म	कच्ची	१०	१०	टप्पर महिला सामुदायिक वन क्षेत्र
५६	बैज्राम रैनाको पिपल चौतारा पश्चिम किरी रैनाको जग्गा नदी सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५७	गभीर मल्लको घरदेखि पूर्व दुर्गा प्रसाद पौडेलको घर सम्म	शामेल	१०	१०	कालिका मन्दिर को सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्त्वको क्षेत्र
५८	गणेश चौक देखि पूर्व जयपुरी भगवती मन्दिर सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५९	बल बहादुर के.सी.को घरदेखि पूर्व बरत के.सी.को घर सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६०	हरिकृष्ण रेग्मीको घरदेखि पश्चिम सेते दमाईको घर सम्म	शामेल	१०	१०	सर्जु नदि सिमाना क्षेत्र
६१	खानेपानी टाकी चौकदेखि उत्तर तर्क बहादुर के.सी.को पुरानो घर सम्म	शामेल	१०	१०	खाने पानी टाकी भएको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र, रामबाग मन्दिर सांस्कृतिक वन
६२	रामजानकी चौकदेखि पूर्व दुष्हीराज गौतम त्रिवेणी चौकको घर सम्म	कालीपत्रे	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय

वडा नं. ५

	बडा नं. ५ बबड नदी सँग जोडिएको २५० मिटर लेब बाहेको सम्पूर्ण क्षेत्र तर मुख्य विषयको बुधा नं. १ को मापदण्ड प्राथमिक हुनेछ ।	बडा नं. ५ को सम्पूर्ण क्षेत्र गैर कृषि क्षेत्र हो, जसमा शांति प्रा.वि. विद्यालय बालापुर, बाह्र सामुदायिक भवन, खानेपानी टाकी भएको जग्गा, पिकनिक स्टाँल बालापुरको जग्गा, मानव बचाव घर भएको जग्गा, आधारभुत स्वास्थ्य चौकी भएको जग्गा, आधारभुत स्वास्थ्य चौकी सोहेलवा, शबदाह क्षेत्र सोहेलवा आधारभुत नि.मा.वि. सोहेलवा विद्यालयको जग्गा, सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र भित्र पर्ने, रामबाग मन्दिर सोहेलवा तथा बाह्र संघाजलय सोहेलवा, बुद्ध नगर टोलमा रहेको चर्च, सन्तोषी मन्दिर सन्तोषी टोल सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्त्वको क्षेत्र बुद्ध नगर टोलमा रहेको अन्फा नुस फ्याक्ट्री भएको जग्गा व्यावसायिक क्षेत्र निर्माण व्यवसायी संघको भवन, जिल्ला समन्वय समितिको भवन क्षेत्र, कर्मचारी मिलन केन्द्रको भवन क्षेत्र, बालमन्दिर आधारभुत विद्यालय बालमन्दिर टोल, महिला शिरुप जल बालमन्दिर टोल, इदगाहा बालमन्दिर टोल सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र सन्तोषी देवी मन्दिर सन्तोषी चौक, ओम शान्ति भवन सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्त्वको क्षेत्र सोहेलवा खैर भट्टी सा.च.उ.स. र रामबाग सा.च.उ.स. सोहेलवा वन क्षेत्र सन्तोषी सामुदायिक वन भित्र रहेको सन्तोषी पार्कले चर्चको जग्गा पर्यटकीय क्षेत्र बालमन्दिर टोलमा रहेको भेरी टेबिनकल स्कुलको भवन परिसर व्यावसायिक क्षेत्र
--	---	--

वडा नं. ६

वडा नं. ६ को सम्पूर्ण क्षेत्र गैर कृषि क्षेत्र हो		
वडा नं. ६ को तपसिलमा उल्लेखित क्षेत्र बाहेक अन्य सबै क्षेत्र जावासीय क्षेत्र मानिनेछ		
१	माछापुच्छ्रे बैक चौक देखि दक्षिण भक्त बहादुर भण्डारीको घर सम्म	जावासीय तथा व्यावसायिक क्षेत्र
२	भगत बहादुर भण्डारीको घर देखि पूर्व मधु बस्नेतको घर सम्म	जावासीय तथा व्यावसायिक क्षेत्र



(Signature)
मुक्तिनाथ यादव
नगर प्रमुख

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कु
			दायाँ जि.	बायाँ जि.	
३	माछापुच्छ्रे चोक देखि पूर्व राधाकृष्ण चोक सम्म				आवासीय तथा व्यावसायिक क्षेत्र
४	राधाकृष्ण चोकदेखि उत्तर यमलाल चोक सम्म				आवासीय तथा व्यावसायिक क्षेत्र
५	यमलाल चोक देखि बंगलामुखी स्कुल चोक सम्म				आवासीय तथा व्यावसायिक क्षेत्र
६	कमल पराजुलीको घरदेखि पूर्व गुन्जा मेडिकल चोक सम्म				आवासीय तथा व्यावसायिक क्षेत्र
७	जिल्ला अदालत ले ओघटेको जग्गा तथा नापी कार्यालय मालपात कार्यालयले ओघटेको जग्गा त्यसै गरी नगरपालिकाले ओघटेको जग्गाका साथै जिल्ला प्रशासन कार्यालय तथा जिल्ला प्रहरी कार्यालयले चर्चेको जग्गा, बंगलामुखी राधाकृष्ण मा.वि. बिद्यालय ले चर्चेको जग्गा, नेपाल विधुत प्राधिकरणले चर्चेको जग्गा, जिल्ला अस्पताल ले चर्चेको जग्गा, गुलरिया वडा नं. ६ को आधारभूत कार्यालय तथा पुरानो साइलले चर्चेको जग्गा, नापी कार्यालयको पछाडी रहेको खैरापुर रेन्ज पोष्ट ले चर्चेको जग्गा, खानेपानी ले चर्चेको जग्गा, शिव रांगा आँखा अस्पताल ले ओघटेको सम्पूर्ण जग्गा				सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
८	मंगल पाण्डेको भद्रा चोकमा रहेको शिव मन्दिरले ओघटेको जग्गा क्षेत्र, बजार क्षेत्रमा रहेको तिन तल्ले शिव मन्दिरले ओघटेको जग्गा, राधेश्याम गहिरियाको घर क्षेत्रमा रहेको शिव मन्दिर ले ओघटेको क्षेत्र, बेद व्यास बाटिका ले ओघटेको क्षेत्र, अर्जुन लम्सालको घर अगाडी रहेको श्रीकृष्ण मन्दिरले ओघटेको जग्गा क्षेत्र, आदर्शनगरटोलमा रहेको कृष्ण मन्दिरले ओघटेको क्षेत्र, सुन्ती जामा मस्जिद बजारमा रहेको क्षेत्र तथा मवरसाले ओघटेको क्षेत्र,				सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
९	पाचपाण्डव चोक बाट पूर्व रहेको सामुदायिक बन तथा फोहोर प्रशोधन केन्द्रले चर्चेको जग्गा क्षेत्र				बन, पर्यटन तथा औद्योगिक क्षेत्र
१०	जिल्ला प्रहरी कार्यालय देखि बरातीको चोक सम्मको				आवासीय तथा व्यावसायिक क्षेत्र
११	गणेशमान चोक देखि अर्जुन लम्सालजीको घर सम्म				आवासीय ,व्यावसायिक तथा धार्मिक महत्वको क्षेत्र
१२	गणेशमान चोक देखि निलो आयल पेट्रोल पम्प सम्म				आवासीय तथा व्यावसायिक क्षेत्र
१३	निलो पेट्रोलपम्प देखि सन्तोषी मन्दिर हुँदै नेपाल कांग्रेस पार्टी कार्यालय हुँदै बंगलामुखी स्कुल चोक सम्म				आवासीय तथा व्यावसायिक क्षेत्र
१४	निलो पेट्रोलपम्प देखि मंगल पाण्डेको भद्रा जाने बाटो मा रहेको शिव मन्दिर सम्मको क्षेत्र				आवासीय तथा व्यावसायिक क्षेत्र

वडा नं. ७

१	कृष्णसार ताल देखी पूर्व मतंगा देवी चोक हुलाक चोक वडा नं ६ को सिमाना भन्सार हुदै पश्चिम कृषि विकास कार्यालयको नजिकको सार्जु नदी गुलरिया गाउँ पिपल चौतारा हुदै उत्तर वडा नं ४ को सिमाना सिमराना चोक सम्मको क्षेत्र				बंगलामुखी मन्दिर, बसगुर्जीमा रहेको राधाकृष्ण मन्दिरले ओघटेको जग्गा, मा.का.दे. बिद्यालय अगाडी रहेको मस्जिद ले ओघटेको जग्गा, सधु कैफुन्लाको घर अगाडीको मस्जिदले ओघटेको जग्गा, गुलरिया गाउँमा रहेको मस्जिद ले ओघटेको जग्गा, उमेश यादवको घर अगाडीको मन्दिर ले ओघटेको जग्गा, बगिया बाबा मन्दिरले ओघटेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र । हिमाली प्रा.वि. बिद्यालय चौगुर्जी,गुलरिया गाउँमा रहेको मदर्शा रहेको जग्गा, मा.का.दे. अगाडी रहेको मदर्शा ले ओघटेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको जग्गा। गुलरिया बस पार्क हाट बजार रहेको व्यावसायिक क्षेत्र।
२	वेजु घोवीको घर देखी दक्षिण रामलाल यादवको मिल हुदै पश्चिम सार्जु नदी छठ मैया हुदै कुबारे यादवको खेत सम्म				छठी मैया मन्दिर रहेको जग्गा क्षेत्र को छेउ वडा नं. ३ को सिमाना मा रहेको सार्जु नदी सिमसार क्षेत्र।

अन्य वाटोहरुको हकमा तपशील वमोजिम हुने

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		
			दायाँ जि.	बायाँ जि.	
१	मतंगा चौकदेखि दक्षिण बसपार्क तरकारी हाटबजार हुदै कृषि कार्यालय चोक	कालोपत्रे	२००	२००	बुद्ध नगर टोलमा रहेको अन्फा जुस प्याक्ट्री भएको जग्गा व्यावसायिक क्षेत्र

गुलरिया नगरपालिका
गुलरिया, बर्दिया
सुम्बिनी प्रदेश

मुक्तिनाथ यादव
नगर प्रमुख

सि. नं.	महकको नाम	महकको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			घाँसी मि.	बाँसी मि.	
२	अशोक यादव गिल उद्योगदेखि पश्चिम गुलरिया गाउँ उमेश यादवको घर सम्म	कालोपत्रे	१५०	१५०	अशोक यादवको ड्रिल देखि बगैँचा सम्मको क्षेत्र व्यवसायिक क्षेत्र अन्य गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
३	कमल यादवको घरदेखि उत्तर कृष्णार होटल सम्म पुरानो आमी	कालोपत्रे	१००	१००	पुरानो आमी ब्यारेक सिपाई कार्यालय रहेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको जग्गा
४	कमल यादवको घरदेखि पश्चिम वन महासंघको अफिस हुदै राधा खार	झक	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
५	बुनेश्वर चौधरीको घरदेखि पश्चिम भोदु घोषीको घर हुदै उत्तर रजिता चौधरीको घर सम्म	घाभेल	१००	१००	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
६	सुमिता कार्कीको घरदेखि बा धार मोहलाको पश्चिम तर्फ बाट प्रकाश ठकुरीको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
७	उत्तर प्रकाश क्षेत्री बा चन्द्रमान क्षेत्रीको घर सम्म जोड्ने बाटो		५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
८	अशोक गिल उद्योगको पश्चिम देख कमलको घर हुदै उत्तर सन्तोष बडौँको घर सम्म जोड्ने बाटो	घाभेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
९	गुलरिया गाउँको पिपल चौतारादेखि उत्तर सिमराना गाउँको कन्भर्ट	कालोपत्रे	१५०	१५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
१०	मिश्री लोधाको घरदेखि उत्तर भिमलाल बि.क.को घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
११	द्विभजन वन कार्यालयदेखि दक्षिण कर्तिनाथ यादवको घर सम्म	घाभेल	७५	७५	द्विभजन वन कार्यालय रहेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको जग्गा
१२	बन्धु लाल यादवको घरदेखि पुर्व सिवाराम लोधाको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
१३	जगदिश लोडियाको घरदेखि पुर्व मोनासर यादवको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
१४	गुलरिया गाउँको पिपल चौतारादेखि पुर्व बसिम राइस मिल कृषि विकास चौक सम्म	कालोपत्रे	२००	२००	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
१५	बसिम राइस मिलदेखि पुर्व मनोज मोतमको घर सम्म	कालोपत्रे	१५०	१५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
१६	गिता बस्नेतको घरदेखि उत्तर कालु पाण्डेको घर हुदै बसपाक जोड्ने महक	कालोपत्रे	१५०	१५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
१७	महेश धिमिरेको घरदेखि उत्तर श्याम रावलको घर सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
१८	हुलाकी चौकदेखि राधाकृष्ण चौक हुदै मातङ्गी चौक सम्म	कालोपत्रे	२००	२००	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
१९	श्याममारायण यादवको क्षेत्रदेखि दक्षिण पुर्व हुदै हृदयन कसगदको घर सम्म	घाभेल	१५०	१५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
२०	महम्मद शाहीको घरदेखि पुर्व हुदै बाबा पेटोल पम्म हुदै बराती लोडियाको पसल सम्म	विच	२००	२००	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
२१	कजुविन शाहको घरदेखि दक्षिण मुजस्फर मनिहारको घर सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
२२	बेतराम तसोलीको घरदेखि पश्चिम बाबु कुरेशीको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
२३	हनिफ मनिहारको घरदेखि पश्चिम फुदवन मनिहारको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
२४	छोटे घोषीको घरदेखि उत्तर धनिराम यादवको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
२५	साबिर घोषीको घरदेखि उत्तर अली घोषीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
२६	धनपत यादवको घरदेखि दक्षिण सङ्गे नदी सम्म	कच्ची	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
२७	शिवराम यादवको घरदेखि पुर्व बाहाकर लोनिशाको घर सम्म	घाभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
२८	रामलाल यादवको घरदेखि दक्षिण छटीमाता ताल मन्दिर हुदै नेपाल भारत सिमा सम्म	१ कि.मी.	१००	२००	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
२९	कृष्णार रिसोर्टदेखि पश्चिम उत्तर हुदै धुव भण्डारीको क्षेत्र सम्म	घाभेल	१००	१००	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
३०	शशस्व ब्याम्प कट्टीदेखि पुर्व कृष्णार रिसोर्ट हुदै बजुपुर गाउँ हुदै गुलरिया गाउँको पिपल चौतारा सम्म	कालोपत्रे	२००	२००	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
३१	बाबु लोनिशाको घरदेखि उत्तर बडा नं. ७ को आश्वरभुत स्वास्थ्य चौकीको कट्टी जाने पिच बाटो सम्म	घाभेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
३२	बेचु घोषीको आश्वरभुतको चौकदेखि दक्षिण पश्चिम हुदै कट्टी गाउँ जाने सङ्गे नदी सम्म चौमजी गाउँको विच	विच र कच्ची	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
३३	रंगी यादवको घरदेखि पश्चिम लला यादवको घर सम्म चौमजी गाउँको बिच बाटो	घाभेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
३४	हरिपाल लोनिशाको घरदेखि पश्चिम लला यादवको घर सम्म	घाभेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
३५	चौमजी गाउँको राधाकृष्ण मन्दिरदेखि दक्षिण दुखुने यादवको घर सम्म	घाभेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		के
			सार्थक मि.	वार्ड मि.	
३६	दयाराम यादवको घरदेखि पूर्व लक्ष्मीराम घासीको घर सम्म	शामेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै जावासीय
३७	गोविन्द यादवको घरदेखि पूर्व रामलाल यादवको उजु मिल सम्म चौमजी गाउँको भित्री बाटो	शामेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै जावासीय
३८	बनराम यादवको घरको उत्तर चौकदेखि हेमरामा गोहियाको घर सम्म चौमजी गाउँको भित्री बाटो	शामेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै जावासीय
३९	बाबु गोहियाको घरदेखि पश्चिम घिरी यादवको घर सम्म	शामेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै जावासीय
४०	रहु घोषीको घरको दक्षिण रामलाल यादवको उजु मिल सम्म	शामेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै जावासीय
४१	रामला यादवको उजुमिलदेखि पूर्व दक्षिण कोटर सम्म जाने बाटो	शामेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै जावासीय
४२	विष्णु थापाको घरदेखि पश्चिम सरज खट्टाको घर सम्म	कचची	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै जावासीय
४३	मातङ्गी चौकदेखि पश्चिम वन डिभिजन कार्यालय सम्म	पक्की	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै जावासीय
४४	कमल यादवको घरदेखि पश्चिम शान्ता सुनारको घर सम्म	शामेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै जावासीय

बन्दा नं. ८

१	बन्दा नं. ६ को सिमाना बराती चोक देखी बाइपास सडक हुदै गुलरिया न पा को पशु बधशाला सम्म	गौल पार्कको क्षेत्र, पशुबधशाला रहेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र, भट्टा चौकमा रहेको शिव मन्दिरले ओपटेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा
२	बन्दा नं. ६ को सिमाना बराती चोक देखी दक्षिण कञ्चन हट्टे पुर्व विनोद यादवको घर देखी उत्तर कैलाश लोचको घर हुदै पुर्व संगल पाण्डेको भट्टा हुदै उत्तर बाइपास चोक हुदै पश्चिम बराती चोक सम्मको सम्पूर्ण क्षेत्र	महाकवी देशकोटा विद्यालय, कञ्चनलाल, भन्सार कार्यालयको क्षेत्र, सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र। संगल पाण्डेको भट्टा भट्टा भएको जग्गा क्षेत्र
३	भावा हथाम देखी दक्षिण देवीरामको घर हुदै बनबारी घास्को घर हुदै पुर्व पिपल चौतारा देखी उत्तर भावा हथाम सम्मको क्षेत्र	पिपल चौतारा नजिकै रहेको सिल्टर हाउस भएको जग्गा र देवीराम को घर नजिकै नजिक रहेको श्री देवाराती प्रा.वि. स्कूलको जग्गा क्षेत्र सार्वजनिक

अन्य वाटोहरुको हकमा तपशील वमोजिम हुने

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		के
			सार्थक मि.	वार्ड मि.	
१	भन्सार कार्यालयदेखि दक्षिण सुरजपुर चौकी सम्म	कालोपत्रे	२००	२००	सुरजपुर चौकी रहेको जग्गा क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
२	सुरजपुर सरास कट्याम गितादेवी महतो जग्गा देखी पुर्व गोपाल घासीको घर हुदै रामजानकी मन्दिर सम्म	कालोपत्रे	१५०	१५०	सरास कट्याम भएको जग्गा क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र।
३	विनोद लोचको घरदेखी पश्चिम दक्षिण स्टील ब्रिज हुदै दशगञ्ज सम्म	शामेल	७०	७०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
४	सुरजपुर चौकी दक्षिण पक्की पुल सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	पुल नजिकै रहेको वाणिज्य मन्दिर को जग्गा क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र।
५	पक्की पुलदेखि दक्षिण नेपाल भारत सिमाना सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६	जगतेश लोचको जग्गादेखि मुर्तिया रोडदेखि उत्तर हुदै पश्चिम कञ्चनलाल सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७	जकबर मनिवारको घरदेखि उत्तर रामगोपाल पाठकको घरहुदै भन्सार कार्यालयको पश्चिम बाटुपट्टी सम्म	कचची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
८	जनकलाल घास्को जग्गा देखि पश्चिम मिलनको आरामिल हुदै रामजानकी मन्दिर सम्म	कचची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
९	साबु खटिकको जग्गादेखि उत्तर पश्चिम एनसेल टावरको चौक सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१०	मुकुन्द मैनालीको जग्गादेखि पुर्व सन्तराम घास्को जग्गा सम्म पर्सिया रोड जोडिने सडक	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
११	साबु खटिकको घरदेखि दक्षिण प्रभु धारको जग्गा हुदै श्याम पन्थीको जग्गा सम्म पर्सिया जाने पिप बाटो जोडिएको जग्गा	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१२	इतबारी घास्को घरदेखि उत्तर शानिस कुरेसीको जग्गा सम्म गोलपार्क जो चौक	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१३	शानिस कुरेसीको जग्गादेखि उत्तर पशुहाट बजार सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१४	पञ्चा नाथ मुरउको जग्गादेखि उत्तर श्याम पन्थको जग्गा सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय

सुदूर पश्चिम प्रदेश
गुलरिया नगरपालिका
कार्यालय
गुलरिया, बर्दिया

मुक्तिनाथ यादव
नगर प्रमुख

सि. नं.	वडाको नाम	वडाको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			वाढी भि.	बाढी भि.	
१५	पट्टर लोचको जग्गादेखि उत्तर जयाम रावलको जग्गा सम्म भन्दा जाने बाटो वरग जोडिएको	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१६	सिताराम थाको जग्गादेखि पूर्व पनराम थाको जग्गा सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१७	पनराम थाको जग्गादेखि दक्षिण रामजबतार थाको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१८	रसीलाल थाको जग्गादेखि दिवस बन्द थाको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१९	भवन घरदेखि पूर्व जंगम थाको घरहुदै उत्तर सालिकराम थाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२०	भवन घरदेखि उत्तर चैतु थाको घर सम्म नदीको बाध सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२१	शिव मन्दिरदेखि उत्तर पश्चिम पञ्चराम थाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२२	चैतु थाको घरदेखि पश्चिम पञ्चराम थाको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२३	बिरेन्द्र थाको घरदेखि उत्तर राम कुमार थाको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२४	दुधराम थाको घरदेखि पश्चिम देवीराम थाको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२५	मनबारी थाको घरदेखि पूर्व बन्नीबिगारी थाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२६	ममता थाको घरदेखि दक्षिण विष्णु थाको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२७	नारायण थाको घरदेखि दक्षिण गोविन्द थाको घरहुदै पूर्व राम जवतार थाको भित्त सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२८	नारायण थाको घरदेखि दक्षिण माधाराम थाको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२९	कन्नु थाको घरदेखि दक्षिण हसनी थाको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३०	हरिराम थाको घरदेखि पश्चिम दक्षिण महेश थाको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३१	मनशेर थाको घरदेखि देउराली प्रा.वि.सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३२	देवीराम थाको घरदेखि मनशेर थाको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३३	मनशेर थाको घरदेखि दक्षिण दुधराम थाको जग्गा सम्म नदीको बाध सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३४	पूर्व नदिाको बाधदेखि पश्चिम लक्ष्मी मुनारको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३५	ग्रहरी प्रतिशालयदेखि सावित्र अलि गड्डीको जग्गा सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३६	ग्रहरी प्रतिशालयदेखि उत्तर नदी सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३७	इन्द्र बहादुर बस्नेतको घरदेखि उत्तर तुल्सीराम थाको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३८	पशुहाट बजार ओकदेखि पूर्व माया नदी सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	पशुहाटबजार भएको जग्गा क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
३९	तुलाकी रोडदेखि दक्षिण मिलन थाको घर सम्म पशुहाट बजार	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४०	पशुहाट बजार रोडदेखि दक्षिण सुन्दर थाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४१	बाधु थाको घरदेखि पूर्व जालकराम थाको क्षेत्र सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४२	दानेश कुरेसीको घरदेखि पश्चिम गोलपार्क सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४३	पशुहाट बजारदेखि पश्चिम बधशाला सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४४	बधशालादेखि पश्चिम निलो आयल स्टोर सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४५	दयाराम थाको घरदेखि उत्तर लक्ष्म थाको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४६	छविशाल पौडेलको घरदेखि पूर्व बाढा नदीको बाध सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४७	मनराम थाको घरदेखि पूर्व जिउ लाल थाको घरहुदै राज कुमार थाको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४८	नविन बि.क.को घरदेखि दक्षिण माधवको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४९	खानेपानी ट्याङ्कीदेखि दक्षिण निलो आयल स्टोर थोक सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गंगानगर टोलमा रहेको खाने पानी ट्याङ्की भएको जग्गा क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
५०	किरण थाको घरदेखि पूर्व भवन बनबाटिका सम्म	शामेल	५०	५०	भवन बनबाटिका बन क्षेत्र
५१	भवन बनबाटिकादेखि दक्षिण राम कुमार जुजुवाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	भवन बनबाटिका बन क्षेत्र
५२	निलो आयल स्टोरदेखि दक्षिण सुदिर जंग शाहको जग्गा सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५३	सुदिर जंग शाहको जग्गादेखि शिवमन्दिर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको स्थिति	जागम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			शाली मि.	बागो मि.	
५४	मुरारी बागको धरदेखि दक्षिण कोटिया प्रा.वि. हुदै बाहुपान जोडिने बाटो	कालोपत्रे	१०	१०	कोटिया गाउँमा रहेको शिव मन्दिरले चर्चेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र। कोटिया प्रा.वि. विद्यालयले चर्चेको जग्गा सार्वजनिक महत्वको क्षेत्र
५५	बिलोकजंग शाहको जग्गादेखि दक्षिण पितराम बागको जग्गा सम्म मोलपाक	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५६	बालकराम बागको धरदेखि पूर्व टुर्गिकको जग्गा सम्म हुलाकी बाटो संग जोडिने जग्गा	घाभेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५७	सिताराम बागको धरदेखि उत्तर महरजवा बागको धर सम्म	घाभेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५८	रामसेवक बागको धरदेखि दक्षिण मोरे बागको धर सम्म	घाभेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५९	जयमाल बागको धरदेखि गगाराम बागको धर सम्म	घाभेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६०	गंगा प्रसाद बागको धरदेखि दिनेश्वर बागको धर सम्म हुलाकी सडक संग जोडिने	घाभेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६१	मंगल बागको धरदेखि पश्चिम भोला बागको धर सम्म	घाभेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६२	हुक्कु बागको धरदेखि पूर्व सन्तोषी चमारको धर सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६३	बिलोक जंग शाहको जग्गादेखि पूर्व मोलपाक सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६४	हरिराम बागको धरदेखि दक्षिण पश्चिम जंग बहादुर बागको धर सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६५	किशोर अमिनको धरदेखि पश्चिम भोगे बागको धर सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६६	रामबिहारी डाक्टरको धरदेखि पश्चिम कनाराम बागको धर सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६७	तुलसीराम गोडियाको धरदेखि दक्षिण जगताराम चमारको धर सम्म	घाभेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६८	आधारभूत स्वास्थ्य चौकीदेखि उत्तर बाबुभक्त स्कूलहुदै अन्तार रोड पछरी बिट सम्म	कालोपत्रे	१०	१०	आधारभूत स्वास्थ्य चौकी भएको जग्गा क्षेत्र, भानुभक्त प्रा.वि. विद्यालय भएको जग्गा क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
६९	जाफर जलीको धरदेखि पश्चिम शिव मन्दिर सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७०	प्यारनाल बनियाको धरदेखि पूर्व गायत्री मन्दिर सम्म	कालोपत्रे	१०	१०	गायत्री शक्ति पिठ भएको जग्गा क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
७१	जाफर जलीको धरदेखि पूर्व कैलाश लोचको धर सम्म	कालोपत्रे	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७२	कैलाश लोचको धरदेखि दक्षिण आशापुर गाउँ हुदै र शिवमन्दिर हुदै इन्द्रधन लोचको धर सम्म	कालोपत्रे	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७३	आशापुर चौक देखि शंकर बनियाको धर सम्म	कालोपत्रे	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७४	अब्बास जलीको धरदेखि पश्चिम रामकिशुन लोचको जग्गा सम्म मर्लिया रोड संग जोडिएको	घाभेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७५	जगन्नाथ लोचको धरदेखि दक्षिण राधे बनियाको जग्गा सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७६	मैकु कुर्मीको धरदेखि बाबुलाल लोचको धर सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७७	रामकिशुनको धरदेखि पश्चिम कालीरामको धर सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७८	मन्टरइन लोचको धरदेखि दक्षिण जवाहरको धर सम्म	कच्ची	३५	३५	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७९	शंकरको धरदेखि पश्चिम पट्ट बनियाको धर सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
८०	सुरेश पण्डितको धरदेखि पूर्व इतवारी लोचको धर सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
८१	इतवारी लोचको धरदेखि पूर्व छोडकर लोचको धर सम्म	कालोपत्रे	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
८२	सुरेश पण्डितको धरदेखि पश्चिम डेली लोचको धर हुदै दक्षिण जकबाल नाउको धर सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
८३	शंकर बनियाको धरदेखि पश्चिम छोटे लोचको धर सम्म	घाभेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
८४	सन्तराम लोचको धरदेखि पूर्व कल्लु अछिरको धर सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
८५	डोहरी पासीको धरदेखि पूर्व मित्तन लोचको धर सम्म	घाभेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
८६	बन्टु पासीको धरदेखि पश्चिम बाबु पासीको धर सम्म	घाभेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
८७	बहुराज पासीको धरदेखि उत्तर धमेन्द्र बनियाको जग्गा सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
८८	बहुराज पासीको धरदेखि उत्तर धमेन्द्र बनियाको धर सम्म	कच्ची	१०	१०	बिमला देवी बनियाको धर नजिक रहेको गायत्री मन्दिर ले जोडिएको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्व को सार्वजनिक क्षेत्र
८९	धमेन्द्र बनियाको धरदेखि पूर्व प्रेम बनियाको धर सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै जावासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			डायाँ वि.	बायाँ वि.	
९०	मुना लोछको घरदेखि पूर्व मुने लोछको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जाबानीय
९१	छोटे लोछको घरदेखि उत्तर नरेश लोछको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जाबानीय
९२	शिव मन्दिरदेखि पश्चिम लक्षिराम लोछको घरहुदै दक्षिण मुने लोछको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जाबानीय
९३	मुने लोछको घरदेखि दक्षिण नदी सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जाबानीय
९४	राम कुमार पानीको घरदेखि दक्षिण दिसबोधन लोछको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जाबानीय
९५	शशम्ब प्रहरी बल नेपाल ३१ नं. गणको बेकपोटबाट पश्चिम स्वाम्य हुदै मुने लोछको घर सम्म	बसलोपने	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जाबानीय
९६	ममता रावलको घरदेखि पश्चिम भक्तिनाथ योगीको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जाबानीय
९७	गरिमा खाजा घरदेखि पूर्व श्याम सरको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जाबानीय
९८	भोटु रोडिफाको घर देखि पुष्पराज न्यौपानेको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जाबानीय
९९	भारतको दम गजदेखि उत्तर हुदै पूर्व तमोलीको खेत सम्म नदी सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जाबानीय
१००	स्टिल बिजदेखि दक्षिण खम्म प्रसाद घर्तीको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जाबानीय
१०१	नरेन्द्र थापाको घरदेखि उत्तर कमल राककाको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जाबानीय
१०२	कण बहादुर घर्तीको घरदेखि पश्चिम हुदै पूर्व हरिराम लोछको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जाबानीय

वडा नं. ९ को

१	वडा नं ९ को टेपरी रिग रोड भित्रको सम्पूर्ण क्षेत्र तथा १२ बिघा मुना नेपाल सिमा सम्म				श्री गायत्री आ.वि. टेपरी तथा रामपुर मुला कर्मैया भवनको जग्गामा रहेको खानेपानी, श्री गायत्री बल उपभोक्ता समुहको जग्गा गापाको स्कूलको दक्षिणमा रहेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र ।, श्री कालेश्वर धाम शिव मन्दिर टेपरी चौकको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र। रामपुर टेपरीको बिचमा रहेको पोखरीले ओघटेको क्षेत्र खोला तल क्षेत्र.
---	---	--	--	--	---

अन्य बाटोहरूको हकमा तपशील बमोजिम हुने

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		
			डायाँ वि.	बायाँ वि.	
१	नेपाल भारत सिमाबाट दक्षिण परिमल ताउलेको खानी जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	श्री गायत्री बल उपभोक्ता समुहको जग्गा गापाको स्कूलको दक्षिणमा रहेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र जाबानीय क्षेत्र
२	रणनीतिक सडक देखी टेपरी जोड्ने सडक	पक्की	१००	१००	मोडियनपुर रणनीतिक सडकको पश्चिम तर्फ सड्दु नदिले ओघटेको क्षेत्र सिमसार क्षेत्र तथा त्यस बाहेकको अन्य गैर कृषि क्षेत्र जाबानीय
३	परिमल ताउले खानी जग्गादेखि पश्चिम नर बहादुर कसेराको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै जाबानीय
४	नर बहादुर कसेराको घरदेखि पूर्व दक्षिण हुदै टिकाराम के.सी.को घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै जाबानीय
५	परिमल ताउलेको खानी जग्गाबाट पूर्व सुर्प बहादुर सुनारको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै जाबानीय
६	सुर्प बहादुर सुनारको घरदेखि दक्षिण डेम बहादुर सुनारको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै जाबानीय
७	दशरथ बिटालुको घरबाट दक्षिण रामचन्द्र दर्जीको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै जाबानीय
८	चन्द्र बहादुर सुनारको घरबाट पश्चिम हुदै होपदी कामीको घरबाट दक्षिण हुदै मनसारा कामीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै जाबानीय
९	रामचन्द्र घर्तीको घरदेखि दक्षिण नेपाल भारत सिमा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै जाबानीय
१०	पूर्ण क्षेत्रको खेत देखि दक्षिण नेपाल भारत सिमा सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै जाबानीय
११	राज कुमार चौधरीको घरदेखि दक्षिण नेपाल भारत सिमा सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै जाबानीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको विवरण	आयतन हुने गैर कृषि क्षेत्र		गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
			वर्ग मी.	वर्ग मी.	
१२	प्रयागपुर कन्भर्टेडि दक्षिण नेपाल भारत सिमा सम्म	शामेल र कचची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
१३	खालेपुरवा अन्तर्गत बडा नं. ९ र १० को सिमानाबाट पश्चिम शाशस्व क्षेत्र क्याम्प हुदै नेपाल भारत सिमा सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
१४	शाशस्व क्षेत्र क्याम्पको पूर्व तर्फ बडा नं. ९ र १० को सिमानाको उत्तर तर्फ दुलारे कुमीको खेत हुदै प्रयागपुरको १० नं. सिमाना जोड्ने बाटो	कचची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
१५	शाशस्व क्षेत्र क्याम्प खालेपुरवाको दक्षिण हुदै नेपाल भारत सिमा सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
१६	रामचन्द्र कुमीको खेतबाट पश्चिम नन्द लाल गोडियाको घर सम्म खालेपुर गाउँ	कचची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
१७	नन्द लाल गोडियाको घरदेखि पश्चिम उत्तर हुदै नेपाल भारत सिमा सम्म		५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
१८	राजेन्द्र पानीको घरदेखि दक्षिण नेपाल भारत सिमा सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
१९	बुडि कुमीको घरदेखि पश्चिम नेपाल भारत सिमा सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
२०	मिराज शेषको घरदेखि पश्चिम नेपाल भारत सिमा सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
२१	अवधराम लोहारको घरदेखि पश्चिम उत्तरहुदै दाताराम पानीको घर सम्म	कचची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
२२	मैराज मडलाको घरदेखि दक्षिण राम लाल बारी हुदै कजने पुल जोड्ने बाटो प्रयागपुर गाउँ बडा नं. ९ र १० को सिमाना	शामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
२३	मैराज मडलाको घरदेखि पूर्व मन्नु साइको घर सम्म रत्नापुर जोड्ने कालोपथ	कालोपथ	५०	५०	सज्जन मगताको घर देखि उत्तर पूर्व १० नं. जोड्ने बाटो मा भुइँहन धान मन्दिर तथा बडा नं. १० र ९ को सिमानामा पश्चिम मन्दिर को क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र बडा नं. ९ र १० को सिमानामा उत्तर सिमा छहरी चौकी को क्षेत्र सावैजनिक उपयोगको क्षेत्र
२४	मन्नु साइको घरदेखि उत्तर पर्सिया गाउँ प्रयागपुर स्कूल हुदै मुस्तफा अन्तारीको घर सम्म	शामेल	१००	१००	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
२५	मैराज मडलाको घरदेखि उत्तर पुनश्चर पानीको घर सम्म मठठापुर	शामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
२६	धीनिबाम तेलीको खेतदेखि पश्चिम ज्वालाला गोडियाको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
२७	शैशव मडलाको घरदेखि पश्चिम उत्तर रामनगर दिव्या गाउँ, ९ नं. बडा कार्यालय हुदै बास्ताक यादवको बगेचा सम्म	कालोपथ	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
२८	किन्तु पण्डितको घरदेखि पश्चिम मंगरे गोडियाको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
२९	मधुरा कर्बेलादेखि पश्चिम जगदिश गोडियाको घर सम्म	शामेल	५०	५०	मधुरा मा रहेको बरपिण सेन्टर र सो संगै रहेको करबला क्षेत्र को जग्गा सावैजनिक उपयोगको क्षेत्र
३०	जगदिशको घरदेखि पश्चिम गोडियनपुर गाउँ जोड्ने बाटो अन्तर्गत गोडियनपुर शिव मन्दिर सम्म	शामेल	५०	५०	गोडियनपुर सन्तु नदि को किनारमा रहेको शिव मन्दिर से ओघटेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
३१	सज्जन मगताको घर देखि उत्तर मैरब महाराजको बगेचा हुदै पश्चिम ज्वालाला गोडियाको घर सम्म रजना बा छोर्ड	शामेल	५०	५०	ज्वालालाको घरको पश्चिम रजना बा जाने बाटोको पश्चिम मैरब महाराजको घर नजिक रहेको दुर्गा मन्दिर को क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
३२	बालकराम जहिरको बगेचाबाट दक्षिण टोपरी गाउँ जाने बाटो अन्तर्गत कजने सम्म	कालोपथ हुने कुममा	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
३३	जगमोहन गोडियाको घरदेखि पश्चिम खौवाबारी गाउँ नेपाल भारत सिमा सम्म	कचची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
३४	गोडियनपुरवा शिव मन्दिरदेखि पश्चिम बनिबाबा बा बगेचा नेपाल भारत सिमा सम्म	कचची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
३५	मन्तोषी प्रसाद गोडियाको खेतदेखि उत्तर जाने पुती गोडियाको खेत सम्म	कचची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय
३६	चन्द्र गोडियाको घरदेखि उत्तर जाने बाटो गोविन्दपुर टोल जाने बाटो	शामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सवै जावासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको स्थिति	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		के
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
३७	मुस्कान टोल चपुवा धारको धरदेखि पश्चिम फुलरानी धरनीको धर सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
३८	फुलरानी धरनीको धरदेखि उत्तर डुवाडार जोड्ने बाटो	कच्ची	१०	१०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
३९	फरतु गोडियाको जग्गाबाट पूर्व दिक्वा गाउँ अड्डा बाटो सरयु नदी डुवाडारमा जोड्ने बाटो	कच्ची	१०	१०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
४०	किसन धारको धरदेखि पश्चिम बसन्ती धारको धर सम्म कर्मेश मुखर्जीबाट प्राप्त	शामेल	१०	१०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
४१	भगत बहादुर धारको क्षेत्रदेखि उत्तर दुखी धारको धर सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
४२	अजुल सलामको धरदेखि उत्तर मंगरे अन्सारीको धर सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
४३	मस्जिददेखि दक्षिण पश्चिम राम कुमार भुजुवाको धर सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
४४	गोपाल सोनियाको धरदेखि पूर्व ओमप्रकाश रैदासको धरदेखि दक्षिण पश्चिम हुदै पिच सडकमा जोडिएको पदमपुर	शामेल	१०	१०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
४५	शिमप खोवास्ताबमा पोल्टी कर्महुदै दक्षिण गोडियनपुर जोड्ने धिरज रैदासको धर सम्म	१० मि. कच्ची बाकी शामेल	१०	१०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
४६	मिलन यादवको धरदेखि रामनगर गाउँको बिच हुदै पन्डापुर गाउँ हुदै परमपुर गाउँ जोड्ने बाटो	शामेल	१०	१०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
४७	बालाबाबा चौकदेखि पूर्व हरिपाल सोनियाको धर सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
४८	बालकराम गोडियाको धरदेखि उत्तर जाने कोटवाधाम मन्दिर जाने बाटो बढा नं. ९ र १० को सिमाना	शामेल	१०	१०	रामनगरको पूर्व भस्तराम लोधको धर नजिक रहेको कोटवाधाम मन्दिरको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय

बढा नं. १०

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको स्थिति	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		के
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
१	बिरेन्द्र चौधरीको धरदेखि पूर्व राम प्रसाद धारको धर सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२	बढा नं. ९ को सिमाना रामनगर देखी पूर्व टेलिकम टावर हुदै दक्षिण सिमा प्रहरी चौकी जाने सडक पूर्व घाघ प्रतिया जाने सडक र पूर्व रानापुर रिंग रोड जोड्ने सडक	शामेल	१००	१००	प्रयागपुर गाउँमा रहेको सिमा प्रहरी चौकी, प्रयागपुरमा रहेको इन्टरनेट सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय क्षेत्र रहेको
३	सत्यनारायण चौधरीको धरदेखि उत्तर नन्दलाल धारको धर सम्म	कालोपत्रे	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४	बहादुर धारको धरदेखि पूर्व जित बहादुर धारको धर सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५	लोकेन्द्र धारको धरदेखि पूर्व मोक्ष धारको धर सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६	दुखराम धारको धरदेखि पश्चिम तुलसीराम धारको धर सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७	प्रमन्थल धारको धरदेखि दक्षिण हुदै पश्चिम जगदम्बा धारको धर सम्म तलाउ	कालोपत्रे	१००	१००	धार पर्सिया संगी जोडिएको तलाउ ले जोडिएको क्षेत्र ताल क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय क्षेत्र
८	जगदम्बा धारको धरदेखि पश्चिम हुदै दक्षिण एन टि.सी. टावर सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९	एन टि.सी. टावरदेखि पश्चिम बालकराम गोडियाको धर सम्म	शामेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१०	उमाशंकर कुर्मीको धरदेखि उत्तर शिव मन्दिर सम्म	शामेल	१०	१०	शोभा बेहनाको धर नजिकै रहेको शिव मन्दिर ले जोडिएको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय क्षेत्र
११	मुरली लोधको धरदेखि उत्तर कमल लोधको धर सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१२	शिरालाल गोडियाको धरदेखि पूर्व शिव मन्दिर सम्म	कच्ची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१३	पाठकको धरदेखि पश्चिम चन्दर लाल लोधको धर सम्म	शामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

सि. नं.	महकको नाम	महकको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		क्षेत्र
			वाथी मि.	बाथी मि.	
१४	सुन्दरफा रोडको धरदेखि दक्षिण प्रयागपुर स्कूल सम्म	शामेल	५०	५०	मे.रा.मा.वि. प्रयागपुर स्कूलले ओघटेको क्षेत्र तथा स्कूल संगै रहेको २ कट्टा जग्गा सांस्कृतिक उपयोगको क्षेत्र अन्य गैर कृषि क्षेत्र आवासीय क्षेत्र
१५	प्रयागपुर स्कूलदेखि दक्षिण लक्ष्मिराम भुजीको जग्गा सम्म	शामेल	५०	५०	भुईयन प्यान प्रयागपुरको मन्दिरले ओघटेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य गैर कृषि क्षेत्र आवासीय क्षेत्र
१६	विरेन्द्र कुमीको धरदेखि टावर दक्षिण नन्दराम कुमीको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१७	नन्दराम कुमीको धरदेखि उत्तर श्यामलाल भुजीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१८	नन्दराम कुमीको धरदेखि पश्चिम कान्ता नमारको घर हुदै उत्तर नक्षद भुजीको घर हुदै पूर्व सुन्दर लाल कुमीको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१९	नक्षद भुजीको धरदेखि उत्तर मिथीलाल खमारको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२०	अलिजान बेहनाको धरदेखि प्रयागपुर स्कूलको गेट सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२१	शम्शेर अलीको धरदेखि पूर्व बालेश्वर मल्लाहको घर सम्म प्रयागपुर देखि रत्नापुर जाने बाटो	शामेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२२	नन्दराम कुमीको धरदेखि दक्षिण शिवमन्दिर सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२३	शिव मन्दिरदेखि दक्षिण मैहनुजिन साईको घर सम्म	शामेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२४	सिमा ग्रहरी चौकीदेखि पूर्व सुधुवा बजार सम्म	कालोपत्रे	१००	१००	सुधुवा बजारमा रहेको आधारभूत स्वास्थ्य केन्द्रले ओघटेको जग्गा, बडा कार्यालयका निर्माण भएको जग्गा, तरकारी संकलन केन्द्र बनेको जग्गा गरी सुधुवा हाट बजार क्षेत्रको सम्पूर्ण जग्गा सांस्कृतिक उपयोगको क्षेत्र साथै सुधुवा हाट बजार नै रहेको ताल ले ओघटेको क्षेत्र ताल क्षेत्र तथा अन्य बाकि गैर कृषि क्षेत्र आवासीय क्षेत्र
२५	दुधनाथदेखि दक्षिण सिमा सुरक्षा चौकी शिव मन्दिर सम्म	शामेल	१००	१००	प्रयागपुर गाउँमा रहेको शिवमन्दिर ले ओघटेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
२६	सुरज यादवको धरदेखि पश्चिम नन्कु गोडियाको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२७	नियाराम यादवको धरदेखि पूर्व दुधरिस बेहनाको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२८	जमिल अलिको धरदेखि पश्चिम हुदै दक्षिण तुल्सीराम रैदासको घर सम्म हुदै मन्दिर चोक सम्म	शामेल	५०	५०	पुरानो प्रयागपुर गाउँ भित्र रहेको शिव मन्दिर ले ओघटेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
२९	मन्दिर चोकदेखि पश्चिम बनारस यादवको घर हुदै उत्तर नन्कु गोडियाको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३०	सजय भुजीको धरदेखि दक्षिण कनवे पुल सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३१	कृपाराम यादवको धरदेखि दक्षिण नदि सम्म	कच्ची	५०	५०	पुरानो प्रयागपुर गाउँ देखि छुम्ना जाने बाटोमा रहेको पुल देखि पूर्व चितल्लाहा गाउँ सम्मको बुढी खोला ले ओघटेको क्षेत्र खोला क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि आवासीय क्षेत्र
३२	रियाज अलीको धरदेखि पश्चिम मुनिस यादवको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३३	शिव मन्दिर चोकदेखि दक्षिण पूर्व कृपाराम यादवको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३४	कृपाराम यादवको धरदेखि दक्षिण पूर्व दामोदर पण्डितको घर सम्म	शामेल	१००	१००	दामोदर पण्डितको घर जग्गा रहेको मन्दिर ले ओघटेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
३५	दामोदर पण्डितको धरदेखि पूर्व हरिराम यादवको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

गुलरिया नगरपालिका २०
कार्यपालिकाको कार्यालय
गुलरिया, बर्दिया
लुम्बिनी प्रदेश

मुक्तिनाथ यादव
नगर प्रमुख

सि. नं.	महकको नाम	महकको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			वर्ग मिति.	वर्ग मिति.	
३६	हरिराम यादवको घरदेखि दक्षिण खालेपुरवा जाने कज्जे पुल सम्म	शामेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै जावासीय
३७	कज्जे पुलदेखि दक्षिण चित्तलहवा नेपाल भारतको सिमाना सम्म १८ नं. पिलर	शामेल	१००	१००	खोला ले ओघटेको क्षेत्र खोला क्षेत्र तथा अन्य गैर कृषि क्षेत्र जावासीय
३८	गोमती कुमीको जग्गादेखि रजनवा रोड देखि दक्षिण हरिराम यादवको घर सम्म	शामेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै जावासीय
३९	तिबारी यादवको घरदेखि पूर्व मोर्बिन बेहनाको घरहुदै उत्तर मुकलाल मल्लाहको घर सम्म	शामेल	५०	५०	तिबारी यादवको घर नजिक रहेको मन्दिरले ओघटेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र जावासीय
४०	मुकलाल मल्लाहको घरदेखि पूर्व हेमराज कुमीको घर सम्म	शामेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै जावासीय
४१	मिथलेस कुमीको घरदेखि दक्षिण नेपाल भारत सिमाना सम्म	३०० शामेल ६०० कच्ची	१००	१००	गैर कृषिमा सबै जावासीय
४२	खालेपुरवा जाने कज्जेदेखि पूर्व नेपाल भारत सिमाना सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
४३	मुझ्या बजारदेखि दक्षिण पूर्व हुदै रजनहवा बोर्डर सम्म	कालोपत्रे	१००	१००	गैर कृषिमा सबै जावासीय
४४	कठै मल्लाहको घरदेखि उत्तर रामदयाल चमारको घर सम्म	शामेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै जावासीय
४५	मुझ्या बजारदेखि उत्तर दयाराम लोचको होटल सम्म	शामेल	१००	१००	शिव शंकर टोलमा रहेको शिव मन्दिरले ओघटेको क्षेत्र साथै मुनिर अहमदको घर नजिक रहेको नुरी जामा मस्जिद ले ओघटेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र, प्रवेश कुमार लोचको घर देखि पूर्व बर्दियनवानदेव प्यानन सम्मको पुजा हुने स्थान सांस्कृतिक उपयोगको क्षेत्र अन्य गैर कृषि क्षेत्र जावासीय क्षेत्र
४६	नन्की चमारको घरदेखि पूर्व जबाहर मल्लाहको घर सम्म	शामेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै जावासीय
४७	मैदा मल्लाहको घरदेखि उत्तर सुवास बन्द मल्लाहको घर सम्म जयराजपुरवा	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
४८	जमुना मल्लाहको घरदेखि उत्तर वैष्णु मल्लाहको घर सम्म	शामेल	१००	१००	मनोजकुमार लोचको घर को पूर्व देखि नदि सम्मको कुला नात्तले ओघटेको क्षेत्र सांस्कृतिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र जावासीय क्षेत्र
४९	प्यारे मल्लाहको घरदेखि पश्चिम किन्नु मल्लाहको घर सम्म	कच्ची	१००	१००	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५०	देवान बर्माको जग्गादेखि उत्तर हुदै पूर्व नदीको द्विज सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५१	दयाराम लोचको होटलदेखि पूर्व नदीको किनार सम्म	शामेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५२	प्रेमसागर चमारको घरदेखि उत्तर लटकथिया मडक जोडिने बाटो	४०० शामेल ४०० कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५३	मुरली लोचको घरदेखि पश्चिम मुमताज अम्सारीको घर सम्म	शामेल	१००	१००	विपक सिंह धारको घरको उत्तरमा रहेको श्री कार्तिकेश्वर महादेव मन्दिर क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
५४	वैचैलाल लोचको घरदेखि पूर्व मनोज लोचको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५५	घनितेको घरदेखि उत्तर हरिरामको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५६	दयाराम लोचको होटलदेखि उत्तर सनेन्द्र बर्माको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५७	दयाराम लोचको होटलदेखि पश्चिम मनोज बर्माको घरहुदै उत्तर पश्चिम बालेश्वर मल्लाहको घर सम्म	शामेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५८	मुमताजको घरदेखि उत्तर मनोज बर्माको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
५९	आत्माराम मोहारको घरदेखि दक्षिण सुवेदार अग्रिकको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६०	चम्पारी मोडियाको घरदेखि उत्तर इतबारीको घर हुदै पश्चिम सन्तोष भुमीको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
६१	केदार कुमीको घरदेखि उत्तर बाबु कुमीको घर हुदै शिल्प कुमीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको स्थिति	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
६२	बालकराम पासीको घरदेखि पश्चिम स्कूल गेट सम्म	प्राथमिक	५०	५०	सबैभन्दा ठुलो जग्गा, रत्नापुरले जोडिएको क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
६३	बालेश्वर मल्लको घरदेखि उत्तर श्याम लाल थापाको घर सम्म	प्राथमिक	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६४	बाललाल थापाको घरदेखि पूर्व सत्यनारायणको घर सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६५	सत्यनारायण बगैचादेखि पूर्व लटकनिया बाटा नदी सम्म	प्राथमिक	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६६	बिर्ताको घरदेखि उत्तर बाबा कृष्ण मन्दिर सम्म	कच्ची	५०	५०	बाबा कृष्ण मन्दिरले जोडिएको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय क्षेत्र (७ कट्टा मन्दिर)
६७	विपकको घरदेखि उत्तर मुनेवार जहिरको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६८	नन्दु थापाको घरदेखि उत्तर मोलाराम थापाको क्षेत्र सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६९	शम्भु लोभको घरदेखि नोखे लोभको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७०	मिथिला बर्मा को घर जग्गाडी शिव मन्दिर भई दक्षिण कोलेखर बर्माको घर सम्म	प्राथमिक	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७१	बारिस अलिको घर देखि पूर्व फजलुरहमानको घर सम्म	प्राथमिक	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७२	बलेखर थापाको घर देखि उत्तर महाकाय घोषीको घर सम्म	प्राथमिक	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७३	भगवान थापाको घर देखि उत्तर पूर्व जाने बाटो	प्राथमिक	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

बडा नं. ११

	बडा भित्र पर्ने मुख्य हुलाकी सडक खण्ड	कालोपत्रे	२००	२००	भादा प्रा.वि. विद्यालय रहेको जग्गा क्षेत्र, लालपुर महाविद्यालय नजिक रहेको मध्याह्निक जग्गा, गणेशपुर चौकमा रहेको प्रहरी चौकीको क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र, लालपुर जग्गामा रहेको कुलो क्षेत्र खोला क्षेत्र, लालपुर चौकमा रहेको महाविद्यालयको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
--	---------------------------------------	-----------	-----	-----	--

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको स्थिति	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
१	सडक लालपुर चौक देखि दक्षिण नेपाल भारत सिमाना डाडा लालपुर सम्म	कालोपत्रे	१५०	१५०	सिमाना प्रा.वि. लालपुर विद्यालय, विद्यालयको छेउमा रहेको २ कट्टा जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र,
२	गणेशपुर चौक देखि दक्षिण गणेशपुर गाड हुदै नेपाल भारत सिमाना सम्म	कालोपत्रे	१५०	१५०	गणेशपुर आधारभुत विद्यालय तथा स्कुलको जग्गा रहेको सम्मानघाट पुरानो भन्सार कार्यालयको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
३	गणेशपुर चौक देखि उत्तर महाकाय जाने सडक	कालोपत्रे	१५०	१५०	, गोरकचौर गाउँमा रहेको मस्जिद सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
४	गौरीशंकर स्कूल देखि पश्चिम बडा कार्यालय हुदै नुपि इस्ट बट्टा हुदै बैतडी जाने सडक खण्ड	कालोपत्रे	१००	१००	गौरीशंकर मा.वि. विद्यालय, बडा कार्यालयको भवन भएको क्षेत्रमा रहेको कार्यालय तथा भवन, बडा कार्यालयको भवन भएको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र, त्रिभुवन गाउँमा रहेको मस्जिद, नुपि बट्टा नजिक रहेको कार्यालय सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र, बडा नं. १२ नजिक रहेको किाबाई जग्गाको नजिक रहेको नहर ताल क्षेत्र,

सि. नं.	सङ्काको नाम	सङ्काको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		टिप्पणी
			वागी मि.	बागी मि.	
५	हुलाकी सङ्कादेखि पूर्व बायाँ इट्टा भट्टा जाने बाटो	शामेल	१००	१००	भदा ईट्टा उद्योग ते ओघटेको क्षेत्र औद्योगिक क्षेत्र
६	हुलाकी सङ्कादेखि पूर्व सैयद गढीको घरदेखि पूर्व उत्तरहुदै शिव विश्वकर्माको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
७	हुलाकी सङ्का सैयद गढीको घरदेखि दक्षिण हैदर गढीको घर सम्म	शामेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै जावासीय
८	हैदर गढीको घरदेखि पश्चिम उत्तर इस्माइल गढीको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
९	हैदर गढीको घरदेखि पूर्व जाफर गढीको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१०	जाफर गढीको घरदेखि नेपाल भारत सिमाना सम्म	शामेल	१५०	१५०	५५ नम्बर भारत सिमाना को पिलर नजिक रहेको समसान घाट सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
११	हस्मत साईको घरदेखि पूर्व धुरे चमारको घर सम्म	शामेल	५०	५०	पहलवान दास बाबा मन्दिर सालपुर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र, धुरे चमारको घरको पश्चिम बाट भारतको सिमाना सम्म गएको कुनो खोला क्षेत्र
१२	नरेश गोहियाको घरदेखि पश्चिम सुन्दर कुमीको खेत सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१३	बलन कुमार अलीको घरदेखि पूर्व जुमन अली साईको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१४	मुखराम यादवको घरदेखि पूर्व जुमन अलीको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१५	छोटे यादवको घरदेखि दक्षिण बलराम कुमीको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१६	राममुरत यादवको घरदेखि पूर्व पतिराम यादवको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१७	मदकिशोर कुमीको घरदेखि पूर्व श्रीभगवान कुमीको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१८	बाबु यादवको घरदेखि पूर्व बलराम कुमीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
१९	मन्दकिशोर बर्माको खेतदेखि राम नारायण राठको खेत सम्म	कच्ची	५०	५०	सालपुर चोक देखि जगदीश चमारको घर सम्म गएको कुनो ते ओघटेको क्षेत्र खोला क्षेत्र
२०	जगदिशको घरदेखि नेपाल भारत सिमाना सम्म	शामेल	२००	२००	गैर कृषिमा सबै जावासीय
२१	जगदिश चमारको घरदेखि पूर्व मरिधान मन्दिर सम्म	कच्ची	५०	५०	मरिधान मन्दिर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र बाहेक गैर कृषिमा सबै जावासीय
२२	बन्सन्त कुमीको खेतदेखि कर्णामाता मन्दिर सम्म	शामेल	५०	५०	कालीमाता मन्दिर भएको जग्गा क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र बाहेक गैर कृषिमा सबै जावासीय
२३	डुण्डु पठानको घरदेखि राममल्लान बरहीको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
२४	राजु यादवको घरदेखि पूर्व लक्ष्मीनारायण यादवको खेत सम्म	आर.सि.सि. ७० मि. सम्म	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
२५	कृष्ण यादवको कोर्डर नजिक रहेको घर देखि यादव इट्टा उद्योग जोड्ने बाटो	कच्ची	१००		यादव इट्टा उद्योग ते ओघटेको क्षेत्र औद्योगिक क्षेत्र
२६	विश्वराम यादवको पिल उत्तर पूर्वदेखी बाबु खानको घर सम्म हुलाकी जोड्ने सङ्का	शामेल	५०	५०	हुलाकी सङ्का संगै रहेको मसिज क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र बाहेक गैर कृषिमा सबै जावासीय
२७	सखन तेलीको घरदेखि पूर्व दक्षिण सन्तराम चमारको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय
२८	हरीराम रैदासको घरदेखि दक्षिण पूर्व आधारभुत स्वास्थ्य केन्द्र सम्म	कच्ची	५०	५०	हुलाकी सङ्का संगै रहेको मदर्गा ते ओघटेको क्षेत्र तथा आधारभुत स्वास्थ्य केन्द्रको क्षेत्र र गाउँ घर बित्तिका को क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
२९	हुलाकी सङ्का बालकराम यादवको घरदेखि दक्षिण जवीराम राठको खेत सम्म जोड्ने सङ्का	शामेल	१००	१००	सङ्का छेउमा रहेको कुनो ते ओघटेको क्षेत्र खोला क्षेत्र
३०	हुलाकी सङ्का बालकराम यादवको घरको पूर्व रणेशपुर साङ्को पक्की सङ्का सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जावासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			घाई मि.	बाई मि.	
३१	काविर शेषको घरदेखि पूर्व नरेश कुमीको खेत सम्म	पक्की	५०	५०	गणेशपुर शिव मन्दिर रहेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
३२	गोमती कुमीको घरदेखि पूर्व राममुरत शर्माको घरहुदै अवधेश ठोहरको घर सम्म जाने बाटो	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३३	सुशीराम भुजुङको घरदेखि उत्तर नक्क खटिकको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३४	मान्ती भुजुङको घरदेखि दक्षिण विजय कुमार सिंहको घरहुदै इदरिस मनिहार घरदेखि बनार सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३५	मुन्ना कुमीको घरदेखि पश्चिम बरको खुहुदै दक्षिण पश्चिम इदरिस मनिहारको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३६	बरको खुहुदै पश्चिम राँफक नाउको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३७	गोमती कुमीको घरको कुम्बोदेखि उत्तर राम कुमारको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३८	अब्दुल मनिहारको घरदेखि पश्चिम मन्नु गोडियाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३९	मुन्दर कुमीको घरदेखि पूर्व शिवपार्वती मन्दिर सम्म	कच्ची	५०	५०	शिव पार्वती मन्दिर ले ओघटेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
४०	कासिम नाउको घरदेखि पूर्व विनोद यादवको घर सम्म	घाबेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४१	मन्ने शेषको घरदेखि पूर्व जोगरामको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४२	गणेशपुर चौकीदेखि पूर्वदक्षिण बाके कुमीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	मन्को लेनियाको घर नजिक मन्सुईफ दुध डेरीको भवन भएको क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
४३	साधन भाटको घरदेखि पश्चिम राम प्रसाद चमार रैदामको घर सम्म	घाबेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४४	मिलन चमारको घरदेखि उत्तर अब्दुल सलाम खानको घर सम्म	घाबेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४५	जानकी छोबीको घरदेखि उत्तर बकिल शेषको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४६	फारुक हजामको घरदेखि पश्चिम नाईम हजामको घर सम्म	घाबेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४७	जाकिर सैयादको घर पश्चिम उत्तर अब्दुल हजामको घर सम्म	घाबेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४८	मुन्दर बाबको दक्षिण सम्मोदिकको घर सम्म	घाबेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४९	लक्ष्मण जाने सडकदेखि पश्चिम बज्जु शेषको झुङा भन्दा जाने सडक	घाबेल	१५०	१५०	बज्जु शेषको झुङा भन्दा ओघटेको क्षेत्र औद्योगिक क्षेत्र तथा अन्य गैर कृषिमा सबै आवासीय
५०	तेज नारायण दबी, प्रेम चौधरीको घरको पश्चिम कन्भर्ट लक्ष्मण जाने बाटोदेखि पश्चिम जोशीपुर गाउँ श्री सुजना आ.वि. सम्म जोड्ने सडक	घाबेल	१५०	१५०	सुजना प्रा.वि. स्कुल भएको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र, दारुल उलूम फैजाने स्वयंसेवक धार्मिक सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र, टेसन पुर देखि आएको कुलो भएको खोला क्षेत्र
५१	जोशीपुर गाउँको मिलन चौकदेखि दक्षिण हुदै बडा नं. १२ जोड्ने पक्की बाटो सम्म	घाबेल	७५	७५	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५२	जोशीपुर गाउँको मिलन चौकदेखि पश्चिम कलिनगर जयभा धनिराम बाबुको घर सम्म जोड्ने सडक	घाबेल	७५	७५	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५३	धिसराम बाबुको घरदेखि पश्चिम जुकी टोल जोड्ने सडक	घाबेल	७५	७५	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५४	जिमरीया गाउँको पश्चिम चौकदेखि दक्षिण हुलाकी सडक जोड्ने बाटो सिपारामपुरद पौरसिया सहिद मार्ग)	घाबेल	१००	१००	सडक क्षेत्रमा रहेको कुलो ले ओघटेको क्षेत्र खोला क्षेत्र, लक्ष्मी झुङा उधोगले ओघटेको औद्योगिक क्षेत्र, कलबाला रहेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
५५	सोराबको घरदेखि पूर्व दक्षिण हुदै चिन्टुको घर सम्म	घाबेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५६	रिहानको घरदेखि दक्षिण घमिटे खानको घर सम्म जाने बाटो	घाबेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५७	सहदारको घरदेखि दक्षिण आसाराम खटिकको घर सम्म	घाबेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५८	हुलाकी सडक उमेश यादवको घरदेखि पश्चिम राजेश यादवको घर सम्म	घाबेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५९	राजेश यादवको घरदेखि उत्तर पश्चिम कुनी सोहनकर घर सम्म	घाबेल	५०	५०	शिव मन्दिर रहेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ वि.	बायाँ वि.	
६०	राजेश यादवको घरदेखि पश्चिम दशिम मोतिलाल यादवको घर सम्म	घामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जाबानीय
६१	हुलकी सडकदेखि उत्तर वेलास यादवको घर सम्म	कचवी	५०	५०	गैर कृषिमा सबै जाबानीय
६२	लालपुर चौक उत्तर बडा नं. १२ को सिमाना सम्म	घामेल	५०	५०	पकरिया बाबा धार्मिक स्थल भएको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्व भएको क्षेत्र.
६३	लालपुर चौकदेखि पूर्व उत्तर इन्द्राहा जाने बाटो	कचवी	५०	५०	इन्द्राहा भएको जग्गा क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
६४	सियाराम रामपुरबादेखि शानर यादवको घर सम्म	कचवी	५०	५०	इन्द्राहा भएको जग्गा क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
६५	बालक यादवको घरदेखि उत्तर सिलकराम यादवको घर सम्म	कचवी	७५	७५	गैर कृषिमा सबै जाबानीय

बडा नं. १२

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		
			दायाँ वि.	बायाँ वि.	
१	भादा पारी ववुरको रुख र कलभर्ट देखी उत्तर दुधा गाउँ हुदै भैसाही गाउँ हुदै कन्जरुवा नाला पारी वडैयातालको सिमाना हुदै विक्री खेल मैदान र वारवर्दियाको सिमाना	कालीपत्रे र घामेल	१५०	१५०	दुधामा रहेको महरसाले ओघटेको जग्गा, नैसल राष्ट्रिय मा.वि. भैसाही बिधानपले ओघटेको जग्गा, भैसाही मा रहेको खेलकुद मैदान ले ओघटेको क्षेत्र, कुम्भर प्रा.वि. धिकले ओघटेको जग्गा, सुर्गगौडी कर्बालले ओघटेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र। केदुबाई सामुदायिक बन, भवानी सामुदायिक बन बिक्रि ले ओघटेको बन क्षेत्र। दुधामा रहेको शिव मन्दिरले चर्चेको जग्गा, भैसाही मन्दिरले ओघटेको जग्गा क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र। कनजरुवा नाला र कर्बोवा नाला ले चर्चेको जग्गा खोला क्षेत्र
२	पण्डितपुर प्रतिशालय देखी उत्तर स्वास्थ्य चौकी हुदै उच्चातालपुर हुदै पूर्व उत्तर नुरी इन्द्रा भट्टा सम्म	कालीपत्रे र घामेल	१५०	१५०	स्वास्थ्य चौकी दुधाले ओघटेको जग्गा, उच्चातालपुर महरसाले चर्चेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र। उच्चातालपुर गाउँमा रहेको २ बटा मस्जिदले चर्चेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र। नुरी इन्द्रा भट्टाले चर्चेको जग्गा व्यावसायिक क्षेत्र।
३	स्वास्थ्य चौकी देखी पश्चिम उत्तर दुधा गाउँको शिव मन्दिर चौक सम्म	कालीपत्रे र घामेल	१००	१००	आधारभुत नि.मा.वि. दुधा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र। दुधा गाउँमा रहेको ताल ले चर्चेको जग्गा ताल क्षेत्र। दुधा गाउँमा रहेको मस्जिदले चर्चेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र।
४	कालीनगरको सिमाना देखी पश्चिम भैसाही मन्दिर हुदै भजना नाला सम्म	कालीपत्रे र घामेल	१००	१००	भैसाहीमा रहेको देव धान ले चर्चेको जग्गा, भैसाहीमा रहेको शिव मन्दिरले चर्चेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र। गाउँघर स्थानिक भैसाहीले चर्चेको जग्गा सार्वजनिक
५	वारवर्दियाको सिमाना कर्बोवा नाला देखि दशिम धिनु बहादुर यादवको घर सम्म	कचवी	५०	५०	भवानी सामुदायिक बनले चर्चेको क्षेत्र बन क्षेत्र। सामुदायिक बन भएको जग्गा, प्रतिशालय भएको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र।
६	धिनु बहादुर यादवको घरदेखि पश्चिम बबई नदीको किनार सम्म	कचवी	५०	५०	बबई नदीले चर्चेको क्षेत्र सबै सिमसार क्षेत्र। सामुदायिक बन ले चर्चेको क्षेत्र बन क्षेत्र।

सि. नं.	बडाको नाम	सडाको विवरण	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			वार्ड नं.	वार्ड नं.	
८	धनु बहादुर थापाको घरदेखि पूर्व पिताम्बर चौधरीको घरहुदै दक्षिण धनु बाटोको घर सम्म	६०० मि. घामेल २०० मि. कचची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
८	टान्नाफामरेदेखि पूर्व दक्षिण जयतराम थापाको घरहुदै सोम प्रसाद थापाको घर सम्म	३०० मि. घामेल २०० मि. कचची	१०	१०	पूर्व तिर रहेको सामुदायिक बनले चर्चेको जग्गा बन क्षेत्र तथा अन्य गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
९	टान्नाफामरेदेखि पश्चिम भद्र थापाको घरहुदै उत्तर राम बहादुर थापाको घर सम्म	घामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
१०	हमलाल थापाको घरदेखि पश्चिम बबई नदीको किनार सम्म	घामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
११	मलुंग पुलदेखि दक्षिण मुन्तीराम थापाको घर सम्म	घामेल र कचची	१०	१०	पश्चिम बबई नदिले चर्चेको क्षेत्र सिमसार क्षेत्र अन्य गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
१२	रामदेव थापाको घरदेखि दक्षिण कृष्ण मोहनको घरहुदै पश्चिम राजकुमारको जग्गाहुदै पश्चिम बैसाही पक्की पुल सम्म	घामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
१३	बैसाही पक्की पुलदेखि पश्चिम बैसाही मन्दिर हुदै पश्चिम कन्जरावा नाला सम्म भचना सम्म	कालोपत्रे	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
१४	दुध कन्दबाइ सामुदायिक बनदेखि उत्तर बैसाही मन्दिर हुदै बडेयाताल सिमाना सम्म	४०० मि. कालोपत्रे ३०० मि. घामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र/ अन्य माथि खुलाएको अनुसार
१५	दिनेश थापाको घरदेखि पश्चिम सिताराम थापाको घर हुदै पश्चिम उत्तर मनोहर थापाको घर सम्म	घामेल	१०	१०	बैसाही शिव मन्दिरले ओछटेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र। गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
१६	कृष्ण थापाको घरदेखि उत्तर हाउ थापाको घर सम्म	घामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
१७	मन्तीराम थापाको घरदेखि उत्तर कदमपुल हुदै सिमाना सम्म	कचची	१०	१०	शिव मन्दिरले चर्चेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र। कन्जरावा नाला ले चर्चेको जग्गा खोला क्षेत्र।
१८	बागी थापाको घरदेखि दक्षिण बागीराम थापाको घरहुदै दिल बहादुर थापाको घर सम्म	कचची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
१९	भचना नालादेखि दक्षिण जयमोहन थापाको खेत हुदै पश्चिम फेस्टा थापाको खेत सम्म	कचची	१०	१०	कन्जरावा नाला ले चर्चेको जग्गा खोला क्षेत्र अन्य गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
२०	कन्जरावा नालादेखि भचना नाला पश्चिम बबई नदीको किनार सम्म	कचची	१०	१०	कन्जरावा नाला ले चर्चेको जग्गा खोला क्षेत्र अन्य गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
२१	किशोर कुमार थापाको घरदेखि उत्तर चमाइ थापाको घर सम्म	घामेल	१०	१०	कन्जरावा नाला ले चर्चेको जग्गा खोला क्षेत्र अन्य गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
२२	लक्ष्मीनारायण थापाको दीकान्देखि उत्तर कन्जरावा नालाको किनार सम्म	घामेल	१०	१०	कन्जरावा नाला ले चर्चेको जग्गा खोला क्षेत्र अन्य गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
२३	बैसाही मन्दिरदेखि उत्तर कन्जरावा नाला सम्म	घामेल	१०	१०	कन्जरावा नाला ले चर्चेको जग्गा खोला क्षेत्र अन्य गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
२४	राम प्रसाद थापाको घरदेखि दक्षिण गुरुवाइ थापाको घर सम्म	कचची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
२५	जयोज्या थापाको घरदेखि दक्षिण मुकुन्द थापाको घर सम्म	कचची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
२६	बसन्त थापाको घरदेखि दक्षिण बाजपरी थापाको घर सम्म	घामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
२७	गर्वा थापाको घरदेखि पूर्व बडेयातालको सिमाना सम्म	कचची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
२८	राज कुपुर्को खेतदेखि दक्षिण पिच बाटो सम्म	कचची	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
२९	ठगा थापाको खेतदेखि पूर्व केशव थापाको खेत सम्म	कालोपत्रे	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
३०	जंगल थापाको घरदेखि पूर्व केदारनाथ अधिकारीको खेत सम्म	घामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
३१	केदारनाथ अधिकारीको खेतदेखि दक्षिण असमती थापाको घर सम्म	घामेल	१०	१०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
३२	पाहन थापाको घरदेखि दक्षिण बडा कार्यालय सम्म	कालोपत्रे र घामेल	१०	१०	शेरखवासी प्रा.वि. विद्यालय भएको जग्गा, बडा कार्यालय रहेको जग्गा, सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र।
३३	जंगल थापाको खेतदेखि दक्षिण केदारनाथ सामुदायिक बन सम्म	घामेल	१०	१०	केदारनाथ सामुदायिक बनले चर्चेको क्षेत्र बन क्षेत्र अन्य गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय

२६
गौरीगंगा नगरपालिका
पुनरिया, बर्दिया
सुप्रीम प्रदेश

सुप्रीम प्रदेश
गौरीगंगा नगरपालिका

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको स्थिति	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		क्षेत्र
			दायाँ जि.	बायाँ जि.	
३४	स्कूलदेखि पश्चिम बालकृष्ण धारको घरहुदै नधुराम धारको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
३५	बस्नेतको घरदेखि दक्षिण दल बहादुर बलीको घरहुदै दक्षिण पश्चिम बबई नदीको किनार सम्म	शामेल	५०	५०	टुडुवा सेन्टर हाउसले चर्चेको जग्गा, सरस्वती प्रा.वि. विद्यालयले चर्चेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र। दुर्गा मन्दिरले चर्चेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्त्वको क्षेत्र। बबई नदिले चर्चेको जग्गा नदि क्षेत्र।
३६	सेन्टर हाउसदेखि दक्षिण पश्चिम बबई नदीको किनार सम्म	शामेल	५०	५०	बबई नदिले चर्चेको जग्गा नदि क्षेत्र। अन्य गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
३७	नन्दकला परिवारको घरदेखि पूर्व दक्षिण पिच बाटो सम्म आफि काफलेको जग्गा सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
३८	केदबाई सामुदायिक बनदेखि दक्षिण दुधा गाउहुदै पश्चिम बस्ने खाको जग्गाहुदै दक्षिण हुलाकी रोड सम्म बबुरको रुख सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
३९	जलाउडिन शेखको पौकानदेखि पूर्व दक्षिण आधारभुत विधालय हुदै हेन्थपोष्ट सम्म	शामेल	५०	५०	विद्यालय तथा हेन्थपोष्ट को जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य गैर कृषि सबै आवासीय
४०	दुधा मन्दिरदेखि पूर्व बच्चे तेलीको घरहुदै दक्षिण बिर्जामाहनको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
४१	दुधा टान्नाफर्मदेखि उत्तर मुने चौकीदारको घरहुदै केदबाई सामुदायिक बन सम्म	शामेल कच्ची	५०	५०	दुधा मा रहेको देब घानले ओछटेको क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र। केदबाई सामुदायिक बनले चर्चेको क्षेत्र बन क्षेत्र अन्य गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
४२	मिथु चमारको घरदेखि दक्षिण पश्चिम काली चमारको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
४३	घोर्षनिया धारको घरदेखि पूर्व कालेराम धारको घरहुदै दक्षिण शामेल रोड सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
४४	बस्ने खाको घरदेखि पूर्व स्माइल साइको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
४५	दुधा आधारभुत विद्यालयदेखि दक्षिण पश्चिम सुजीगौडी गाउ सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
४६	हेन्थपोष्टदेखि दक्षिण हुलाकी सडक इन्जिनियरिङ सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
४७	हेन्थपोष्टबाट पूर्व लालपुर मस्जिदहुदै उत्तर पिच बाटो सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
४८	शेरजालमको घरदेखि उत्तर मुज्जिमल शेखको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
४९	मैउडिनको मिलदेखि दक्षिण हनिक साइको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
५०	फवमा नाउको घरदेखि पश्चिम साउ गड्डिको घरहुदै पश्चिम मैनाया सामुदायिक बन सम्म	शामेल	५०	५०	सुर्जिगौडी मस्जिदले चर्चेको जग्गा, बालबिकास भवनले चर्चेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र। मैनाया सामुदायिक बनले चर्चेको क्षेत्र बन क्षेत्र। बबई नदिले चर्चेको क्षेत्र नदि क्षेत्र अन्य गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
५१	महमूद गडीको घरदेखि दक्षिण मन्दिरहुदै पश्चिम चम्फल चमारको घर सम्म	शामेल	५०	५०	शिव मन्दिरले चर्चेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्त्वको क्षेत्र अन्य गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
५२	बस्ने खाको जग्गादेखि दक्षिण पूर्व नसरुडिन शेखको आरामिल सम्म	शामेल र कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
५३	मैसाही स्कूलदेखि पश्चिम महान्य धारको घर सम्म	शामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
५४	मैसाही स्कूलदेखि दक्षिण पश्चिम अत्तफी धारको क्षेत्रसम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
५५	गु.न.पा. ११ वडा कार्यालय देखि पश्चिम कर्बला हुदै उत्तर पश्चिम केदबाई सामुदायिक बन हुदै मैसाही सम्म	कालोपत्रे	१५०	१५०	कर्बला भएको क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र। केदबाई सामुदायिक बनले चर्चेको जग्गा बन क्षेत्र।
५६	कर्बाला देखि दक्षिण हुलाकी सडक सम्म	कच्ची	५०	५०	बगिया बाबा मन्दिरले चर्चेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र। पूर्व खाको कसर रहेको जग्गा