



गुलरिया नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

गुलरिया नगरपालिकाद्वारा प्रकाशित

वर्ष १ गुलरिया, माघ ०६ गते, २०७९ साल

भाग-१

गुलरिया नगरपालिका, नगरकार्यपालिकाको सुचना

भू उपयोग ऐन, २०७६ को दफा १८ बमोजिम गुलरिया नगरपालिकाको स्थानीय भू उपयोग परिषदले मिति २०७९/०९/१९ मा जारी गरेको भू उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण (कृषि तथा गैरकृषि क्षेत्र) सर्वसाधारणको जानकारीको लागि स्थानिय सरकार संचालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा ३ बमोजिम प्रकाशन गरिएको छ ।

गुलरिया नगरपालिका क्षेत्रको भू उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण (कृषि तथा गैरकृषि क्षेत्र), २०७९

आज्ञाले

रूपसिद्ध खत्री

निप्रमुख प्रशासकीय अधिकृत



कार्यपालिकाबाट स्वीकृत मिति : २०७९/०९/१९

नगर संभाबाट स्वीकृत मिति : २०७९/०९/२९

नगर प्रमुखबाट स्वीकृत मिति : २०७९/१०/०५

गुलरिया नगरपालिका क्षेत्रको भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरण २०७९

भू-उपयोग ऐन, २०७६ को दफा १८ बमोजिम गुलरिया नगरपालिकाको स्थानीय भू-उपयोग परिषद (नगर कार्यपालिका) को मिति २०७९/०९/१९ गतेको निर्णयानुसार यस गुलरिया नगरपालिका क्षेत्र अन्तर्गतको जमिनलाई भू-उपयोग ऐन, २०७६ तथा भू-उपयोग नियमावली, २०७९ मा व्यवस्था भए अनुसार तपशील बमोजिम कृषि क्षेत्र तथा गैर कृषि (आवासीय, व्यवसायिक, औद्योगिक, खानि तथा खनिज, वन, नदि, खोला, ताल, सिमसार, सार्वजनिक उपयोगको, सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको) क्षेत्र हुने गरी जग्गा वर्गीकरण स्वीकृत गरिएको छ ।

तपशील :

मुख्य विषय

- १ जुनसुकै बाटोको दायीं बायाँ न्युनतम ५० मिटर
- २ हुलाकी सडकको दायीं बायाँ न्युनतम २०० मिटर
- ३ रणनीतिक सडकको दायीं बायाँ न्युनतम १०० मिटर (रजनहवा देखी रम्भापुर जोड्ने सडक)
- ४ गुलरिया नगरपालिकाले निर्धारण गरेको सम्पूर्ण रिङ्ग रोडको दायीं बायाँ न्युनतम १५० मिटर
- ५ हाल उद्योग सञ्चालन भएको, हुने क्रममा रहेको सम्पूर्ण औद्योगिक क्षेत्र तथा नगरपालिकाले औद्योगिक ग्राम निर्धारण गरेको वडा नं ८ कुडियापारी सम्पूर्ण क्षेत्र
- ६ नयाँ बाटो खोलिएको हकमा पनि वुर्दा नं १ बमोजिम हुने
- ७ नगरपालिकाले तयार गर्ने भु उपयोग योजना अनुसार गैर कृषि क्षेत्र भनी कायम हुने क्षेत्र
- ८ नगरपालिकाले औद्योगिक क्षेत्र विकास गर्ने उद्देश्यले गैरकृषि क्षेत्र कायम गर्ने भनि निर्णय गरिएको कुनै पनि कृषि क्षेत्र
- ९ यस भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण प्रतिवेदनमा छुट हुन गएका सडकहरूमा समेत सडक देखि ५० मिटर दायीं बायाँ गैर कृषि क्षेत्र कायम हुने।
- १० नक्साकाट नभएका तर गुलरिया नगरक्षेत्र भित्र चलनचल्तीमा रहेका सडकहरूका हकमा समेत बुँदा न. ९ बमोजिम हुनेछ।

वडा अनुसार

वडा नं १					हरेक वडाको हकमा यस कोलममा खुलाईएको क्षेत्र बाहेकका अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय रहने छन्
१	शिव चोक देखी पश्चिम मधुवनको सिमाना सम्म उत्तर तर्फ २०० मिटर र दक्षिण तर्फ १०० मिटर, तिकुनिया चोक देखी पश्चिम दक्षिण मधुवनको सिमाना सम्म दुवै तर्फ १०० मिटर				पर्वतिया मन्दिर धार्मिक तथा पर्यटकीय क्षेत्र तथा अन्य आवासीय क्षेत्र
२	गुलरिया नगरपालिका वडा नं. १ शंकरवस्ती अन्तर्गत नेपाल पूर्ववास कम्पनीले वितरण गरेको घर पलट ०-५-० जग्गा जाडिएका सबै आवासीय क्षेत्र ।				सबै आवासीय क्षेत्र
३	गु.न.पा. १ को छेदापुर गाउँ सुरेश यादवको घर देखि रामेश्वर यादवको घर हुँदै पुर्व अरुण कुमारको घर हुँदै किर्तिनाथ यादवको खेत देखि पुरानो बस्ति भएको चलनचल्ती बाटोको दक्षिण बिनोद यादवको खेत सम्म				सबै आवासीय क्षेत्र
अन्य बाटोहरूको हकमा तपशील बमोजिम हुने					
सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		के
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
१	शिव चोकबाट छेदापुर हुँदै कुन्जर बन्जाराको घर र वडा नं.३ को सिमाना	कालोपत्रे	२००	२००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२	सुरारी यादवको घर देखी पूर्व वडा नं=३ को सिमाना	ग्राभेल	२५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३	छेदापुर गाँउ कालोपत्रे बाटोदेखि पूर्व विश्वनाथ यादवको घर सम्म जाने बाटो	आर सि.सि.	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४	छेदापुर गाँउ कालोपत्रे बाटोदेखि पूर्व प्रेम यादवको घरहुदै बालगोपाल टोलको सडक	ग्राभेल	१५०	१५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५	प्रेम यादवको गोठको चोक देखि पश्चिम कुँवारे यादवको घरसम्म सगाहापूर	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६	खैरापुर हेल्थपोट गेटदेखी दक्षिणपूर्व छेदापुर गाउँ जोड्ने कालोपत्रे सडक	ग्राभेल र पिच	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७	प्रेम यादवको घरको चोकदेखी दक्षिण १० नं. गाउँजाने बाटो खैरापुर प्रहरी चौकी क" सम्म	ग्राभेल	१००	१००	गयाप्रसाद यादवको जग्गा निर रहेको सामुदायिक बिद्यालयको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय

गुलरिया नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
गुलरिया, बर्दिया
लुम्बिनी प्रदेश

मुक्तिनाथ यादव
नगर प्रमुख

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			यायाँ मि.	बायाँ मि.	
८	शान्ति टोल जाने चोक देखी दक्षिण स्कुल चोक सम्म (विच बाटो सम्म)	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९	तुल बहादुर शाहीको घरदेखी पश्चिम १६ नं= गाउँ हुँदै निम बहादुर खड्काको घरसम्म मधुवन न.पा.को सिमानासम्म	ग्राभेल	७५	७५	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१०	दक्षिण नेपाल भारत दशगजा सिमाबाट उत्तर तुल बहादुर राजीको घरसम्म र बरपिपलको बोट सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
११	लाल बहादुर राजीको घर बरपिपलको रुखबाट निम बहादुर खड्का उत्तरतर्फको घरसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१२	नयाँ बाटो लाल बहादुर राजीको जग्गाको दक्षिणबाट पूर्वतर्फ चेतन शाहीको जग्गा पलटसम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१३	चेतन शाहीको पलट देखि उत्तर १६ नं= गाउँको पिच बाटो सम्म दिल बहादुर बस्नेत	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१४	लाल बहादुर राजीको घरको पूर्वतर्फ पिचबाटो हुँदै भगैरैया चोकसम्म	पिच कालोपत्रे	५०	५०	कृष्णलाल शर्माको घर देखि पुर्व गोरख जैशीको घर सम्म नवदुर्गा भवानी मन्दिरले चर्चेको जग्गा, १० न. बिष्णु थापाको घर निर दुर्गा मन्दिरले चर्चेको जग्गा, चन्द्र बहादुर परियारको घर निरको शिव मन्दिरले चर्चेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र, श्री गणेश आ.वि. शंकरबस्ति स्कुल तथा खेलकुद मैदान र शंकर बस्ति बिष्णु थापा को घर निर भएको बाल उद्यानको जग्गा र नैन सिंह बि.क. को घर निरको सार्वजनिक जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
१५	मोहन जैसिको घरदेखी दक्षिण पिचबाटो सँग जोडिएको दिल बहादुरको जग्गासम्म बाटो	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१६	पिचबाटोको उत्तर कर्ण बहादुर डाँगीको घरबाट दल सुनारको घरसम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१७	पिचबाटोको दक्षिण सुरेन्द्र जैसीको घरदेखी दक्षिण आनन्द खड्काको घरसम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१८	आनन्द खड्काको घरदेखी पश्चिम चेतन शाहीको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१९	भद्रे कामीको घरबाट रन बहादुर डाँगीको घरसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२०	पिचबाटोसँग जोडिएको चन्द्रलाल शर्माको घरको उत्तरबाट टेक बहादुर सुनारको घरसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२१	१० नं= चौकीको उत्तरबाट पूर्वतर्फ झलक प्रसाद पौडेलको घरसम्म	ग्राभेल	५०	५०	१० न. प्रहरी चौकी सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
२२	झलक प्रसाद पौडेलको घरको दक्षिणबाट दक्षिण पश्चिम हुँदै १० नं= चौकी १६ नं= मुल बाटो सम्म जोडने बाटो	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२३	गिमिरे कामीको घरहुँदै दक्षिण पिचबाटोसँग जोडने कृष्ण थारुको घरसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गिमिरे कामीको घर अगाडी रहेको चौतारा भएको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
२४	नेपाल भारत सिमानाबाट खन्नाबाबा पिच जोड्ने सडक	कालोपत्रे	५०	५०	खन्नाबाबा मन्दिर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
२५	खन्नाबाबा गेटदेखि उत्तर मन्दिर जाने सडक	पिच कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२६	धनिराम थारुको घरदेखी पश्चिम कान्छीको कुखुरा फर्मसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२७	मल्ल ठकुरीको घरको पूर्व तर्फ चन्द्र ठकुरीको घरसम्म भगैरैया गाँउ	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय



मन्त्रि
मुक्तिनाथ यादव
नगर प्रमुख

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायन हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			राप्ती मि.	बायाँ मि.	
२८	देहरादुन माईलाको घरको पूर्वदेखी बिरे कामीको घरसम्म भगैरैया गाँउ	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२९	भगैरैया गाँउको चोकदेखी उत्तर कल्वटसम्म नयाँ बाटो	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३०	गगन सिंह बुढामगरको घरदेखी उत्तर तर्फ जय बहादुर वली(मिलन चोक १६ नं= गाँउसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३१	तुलविर दमैको घरदेखी पश्चिम अम्मरे वि=क=को घरसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३२	जय बहादुर वलीको घर मिलन चोक बाट उत्तर लक्ष्मिराम यादवको घरसम्म १६ नं= गाँउ मिलन चोक	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३३	पुसे थारुको घर हुँदै पश्चिम सरस्वती वि.क.को घरसम्म १६ नं= गाँउ मिलन चोक	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३४	लक्ष्मी नेपालीको घरदेखी पूर्व काजिराम थारुको घरसम्म १६ नं= गाउँ मिलन चोक	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३५	काजिराम थारुको घरबाट दिलमाया हमालको घरसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३६	रत्न बहादुर बस्नेतको घरदेखी पूर्व जालिम दर्जिको घरसम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३७	लक्ष्मीराम यादवको घरदेखी पश्चिम नारायण चौधरीको घरसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३८	लक्ष्मिराम यादवको घरदेखी पूर्व उत्तर हुँदै खानेपानी ट्याङ्की पर्वतिया मन्दिरसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३९	हर्क लु=क=को घरदेखी पश्चिम टिकु थारुको घरसम्म बोहोरा चोक मित्र मिलनचोक	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४०	निम बहादुर खड्काको घरदेखी बोहोरा चोकसम्म मित्र मिलन चोक	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४१	१५ नं= को पिपल चौताराबाट दुर्गा वि=क=को घरहुँदै किन्नु चौधरीको घरसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४२	उदिराम थारुको घरको उत्तर पश्चिम हुँदै जगन्नाथ गुरुबाबा आधारभुत विद्यालयसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४३	बोहोरा चोकबाट उत्तर लेगपिस चोकसम्म गया प्रसाद चोकसम्म	कालेपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४४	लेगपिस चोक गयाप्रसाद चोक देखी उत्तर त्रिशक्ती गा.वि. जोडने बाटो	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४५	लेगपिस चोक गयाप्रसाद चोक देखी पश्चिम हरिप्रसाद चौधरीको घरसम्म खोल्टाडी चोक	पिच कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४६	खानेपानी ट्याङ्की देखी उत्तर जगमोहन चोक जोडने बाटो	कालेपत्रे	१००	१००	पर्वतिया मन्दिर धार्मिक तथा पर्यटकीय क्षेत्र तथा अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय क्षेत्र
४७	लेगपिस चोक गयाप्रसाद चोक देखी पूर्व तिकुनिया चोकसम्म	पिच कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४८	पोखेल लेगपिसदेखी दक्षिणबाट मधुवन न=पा=को सिमासम्म सुकलाल थारुको जग्गासम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४९	हरि प्रसाद चौधरीको घरदेखी दक्षिण मधुवन न.पा.को सिमानासम्म खोल्टाडी	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५०	हरि प्रसाद चौधरीको घरदेखी उत्तर १४ नं=गाउँहुँदै हुलाकी सडकसम्म	ग्राभेल	५०	५०	त्रिशक्ती मा.वि. र खेल मैदान सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
५१	हरि प्रसाद चौधरीको घरदेखी पश्चिम मधुवन न.पा.को सिमासम्म खोल्टाडी	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५२	डलैया घरदेखी दक्षिण मधुवन सिमानासम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५३	वैल्टाङ्ग ख को मधुवन सिमानादेखी डोकेबाजेको अगाडी पुल छोएको बाटो	ग्राभेल	५०	५०	
५४	देवारी थारुको घरदेखी उत्तर देउयान थारु मन्दिर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	जगन्नाथ गुरुबाबा थारु मन्दिर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
५५	मसला टोल देखि दक्षिण मधुवन सिमानासम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५६	डलेया चोकदेखी उत्तर हुलाकी सडकसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५७	चुडामणीको घरदेखी पूर्व चौधरी टोलसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५८	चक्रेको घरदेखी उत्तर हुलाकी सडक जोडने	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५९	हुलाकी सडकदेखी उत्तर राम बहादुर रावलको हेमपाईप कम्पनीसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६०	राम बहादुर गौतमको घरदेखी पूर्व लोकेन्द्र वि.क.को घरसम्म	ग्राभेल र कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६१	कालिभान भण्डारीको घरदेखी पश्चिम मधुवन सिमानासम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६२	कविराम बलीको घरदेखी पश्चिम १२ नं= स्कुलसम्म मधुवन सिमाना	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६३	जस बहादुर गुरुङको घरदेखी दक्षिण कुल बहादुर वि=क=को घरसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६४	शम्भुसरण मा=वि= चोकदेखी दक्षिण हेल्वपोस्ट जानेबाटो	कालेपत्रे	५०	५०	शम्भुसरण बिद्यालयको क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
६५	तिकुनिया चोकदेखी दक्षिण सगाहापूर गाउँहुँदै १० नं= जोडनेबाटो सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६६	आरामिल देखी पश्चिम मलेरियापूर गाँउको भित्रि सडक सन्तुहन यादवको घरसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६७	राम कुमार यादवको घर सगाहापूर देखी पश्चिम १६ नं= मिलन चोकसम्म जोडने सडक	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६८	नमो नारायण यादवको आरामिलदेखी पूर्व दक्षिणहुँदै केराबारी जोडने सडक	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६९	पवन कुमार यादवको घरदेखी पूर्व चन्द्रिका प्रसाद यादवको घरसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७०	चन्द्रिका प्रसाद यादवको घरदेखी दक्षिण राम खेलावन यादवको घरसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७१	ईतवारी यादवको घरदेखी पूर्व सिताराम यादवको घरसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७२	काम्ता चमारको घरदेखी पूर्व ईन्द्र कुमार यादवको घरसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७३	राम लखन बनियाको घरदेखी पश्चिम केराबारी हुँदै १० नं= जोडने सडक	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७४	मंगन बन्जाराको खेतदेखी दक्षिणपूर्व वडा नं= ३ को सिमानासम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७५	भगरैया गाँउको चोकदेखी पूर्व वडा नं= ३ को सिमाना सम्म जोडने मुल सडक	कालेपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७६	हुलाकी सडकदेखी उत्तर ददि शर्माको घरसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७७	शिव मन्दिर चोकदेखी उत्तर चन्द्रभाल अहिरको घरसम्म	कालेपत्रे	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७८	हुलाकी रोडको उत्तर सगाहाको घर नजिक बलिराम यादवको घरसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७९	संगम कन्कट उद्योगको पूर्व हुलाकी रोडबाट उत्तर फत्तु चौधरीको घरसम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८०	खल्लु बलीको घरको पश्चिम हुलाकी रोडको उत्तर पूर्व हुँदै फत्तु चौधरीको घरसम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८१	जगमोहन चोक देखी उत्तर खल्लाको बाटो	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८२	१४ नं= चोक देखी हुलाकी रोड देखी उत्तर जंगलसम्मको बाटो	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८३	दिल बहादुरको घरदेखी उत्तर तेज नारायण पौडेलको जग्गा सम्मको बाटो	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

सं. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
८४	मलेरियापुर गाउँको दुधढेरीको नयाँ भवनदेखी उत्तर पश्चिम विसोसर यादवको गोठसम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८५	मतिसरा खडकाको घरदेखी राजु मधेपियाको घरसम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८६	शिवचोक देखी पूर्व विर्जा अहिरको खेत तथा वडा नं= ३ को सिमानासम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८७	मलेरियापुर गाउँको महेश यादवको घरदेखी पूर्व रमेश यादवको घर पलोट सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८८	मधुवन सिमाना पुरीको बोरीङ्ग देखि पूर्व जीत ब. गोडियाको घरसम्मको सडक	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८९	सुभान चौधरीको घर नजिक कालोपत्रे सडकदेखी उत्तर जाने सडक	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९०	खैरापुर प्रहरी चौकी क"देखि दक्षिण भारतको सिमाना सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९१	पर्वतीय मन्दिर कालोपत्रे सडकदेखि पश्चिम उटाहुको घरहुदै कृष्ण थारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९२	पशुराम यादवको घर नजिक कालोपत्रे सडकबाट दक्षिण जाने सडक	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९३	निशान वि.क.को घरदेखि पश्चिम कालोपत्रे सडकबाट दक्षिण चर्च जाने सडक	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९४	चर्चदेखि पश्चिम रामसुमिरन यादवको खेत सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९५	कर्ण बहादुर डांगीको घरदेखि पूर्व उत्तर दत्त बहादुर सुनारको घरहुदै पूर्व प्रहरी चौकी जाने बाटो सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९६	दत्त बहादुर सुनारको घरदेखि पश्चिम शुभ बहादुर खत्रीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९७	चन्द्र लाल शर्माको घर अगाडी कालोपत्रे सडकदेखि दक्षिण चेतन शाहीको बोरिङ्ग सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९८	मिलन चोकदेखि पश्चिम लाली चौधरीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९९	अमृता पुनमगरको घरदेखि उत्तर टोप बहादुर वलीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१००	डम्बर कुमालको जग्गादेखि पूर्व जगत देवीको नाला सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१०१	कुल बहादुर घर्तीको जग्गादेखि पूर्व मुठले चाईको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१०२	पहलमान वलीको घर पलोटदेखि पूर्व कर्ण बहादुर वलीको चोक सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१०३	श्याम चन्द्रको खेतदेखि उत्तर चौधरी टोल सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१०४	अतिराम वलीको घरदेखि उत्तर टोप बहादुर वलीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१०५	गंगाराम वि.क.को घरदेखि मन्दिरहुदै पश्चिम भलक बहादुर अधिकारीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१०६	भयालीराम वलीको घरदेखि पश्चिम मधुवन सिमाना जोड्ने	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१०७	संगम क्विट उद्योगको पश्चिम हुलाकी रोडबाट मधुवन न.पा.को सिमाना सम्म	पिच कालोपत्रे	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१०८	तली गुञ्जरको जग्गादेखि पश्चिम जाने बाटो सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१०९	मधुवन देउराली डांगीको दक्षिण द्रोण रानाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
११०	सकरवस्तीको मुल पिच सडकबाट दक्षिण तर्फ कमल किशोर कोरीको घरहुदै भारत सिमाना तर्फ जाने बाटो	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१११	मधुवन पदम वि.क.को घरदेखि पूर्व सगाहापुर जाने बाटो मिलन चोक	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
११२	नन्द लाल परियारको घरहुदै उषा रावतको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
११३	रविलाल शर्माको पश्चिम पिच बाटोदेखि दक्षिण पश्चिम रुपलाल काजीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
११४	बृजलाल गोडियाको बोरिङ्गदेखि उत्तर जाने सडक	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
११५	किन्नु चौधरीको घर देखि उत्तर गया प्रसादको घर सम्म	कालोपत्रे	१००	१००	जगन्नाथ गुरुबाबा स्कुल सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
११६	तिकुनिया चोकदेखि पश्चिम जगमोहन चोक सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

वडा नं. २

कृष्णासार संरक्षण क्षेत्र सबै तथा वरीपरिको सिमसार क्षेत्र



मुक्तिनाथ यादव
नगर प्रमुख

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
१	खैरानाहाभला गाउँदेखि उत्तर हुलाकी सडक कर्वला जोडने सडक	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२	कर्वला देखि पश्चिम रविन्द्र यादवको घर सम्म	ग्राभेल र पिच ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३	रविन्द्र यादव जैनपुर चोक देखि दक्षिण वेलास खैराहाको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४	रविन्द्र यादव जैनपुर चोक देखि पश्चिम दक्षिण हुदै भगौती गोडियाको घर सम्म	पि.सि.सि.	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५	रविन्द्र यादव जैन चोक देखि पश्चिम गुजराना जाने बाटो गणेश झुङा उधोग हुदै	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६	रविन्द्र यादव जैनपुर चोक उत्तर हरिराम थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७	हरिराम थारु रामनगर टोलको घर देखि पूर्ण रिसमान थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	बालशिक्षाले चर्चेको ८ कट्टा जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
८	रामफल थारुको घरदेखि दक्षिण काजी थारुको घर सम्म रामनगर टोल	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९	ऋषीराम थारुको घरदेखि उत्तर विन्तीराम थारुको घर सम्म रामनगर टोल	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१०	फुलरामको घरदेखि पश्चिम राजेन्द्र थारुको घरसम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
११	हरिराम थारुको घरदेखि उत्तर त्रिलोकी लोनियाको घरसम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१२	त्रिलोकी लोनियाको घरदेखि पश्चिम संगम बस्ती चोक सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१३	संगम बस्ती चोक देखि पश्चिम हुदै दक्षिण गुजराना गाउँ सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गुजराना गाउँ भित्र महजिद र मदशाले चर्चेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
१४	राम बहादुर रावलको हयूमपाइप कम्पनी देखि उत्तर गुजराना गाउँ जोडने सडक	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१५	तोर्ता गुजरको घर देखि दक्षिण सलिमको दोकान सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१६	शान्ति आ.वि. संगमबस्ती देखि काजीराम बाबा सम्म	ग्राभेल	५०	५०	शान्ति आ.वि. बिधालय सावजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
१७	पण्डितपुर स्कूल देखि उत्तर शिव मन्दिर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	पण्डितपुर स्कूल ले चर्चेको २ बिघा जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
१८	शिव मन्दिर देखि पश्चिम उत्तर कर्ण बहादुर पुनको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	शिव मन्दिर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
१९	भुमिराजको भत्केको घरदेखि पश्चिम उत्तर मान बहादुर थापाको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२०	हरिकला खड्काको घरदेखि उत्तर तर्फ राजु गुप्ताको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२१	पण्डितपुर स्कूल देखि पश्चिम मान बहादुर थापाको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२२	हिउ कुमारीको घर देखि उत्तर भुमिराजको भत्केको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२३	गणेश राइस मिल देखि पूर्व सविन शर्माको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२४	चन्द्रभाल अहिरको घर देखि उत्तर कृष्णसार गेट सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२५	कृष्णसार गेट देखि उत्तर पश्चिम कर्वला सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२६	कृष्णसार गेट देखि पूर्व दुर्जी यादवको जग्गा सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२७	शोभा खैराहाको जग्गा देखि सुयोग खैराहाको घर सम्म	पि.सि.सि.	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२८	छविीलाल खैराहाको घरदेखि पश्चिम कैलाश पासीको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२९	बलरामको घरदेखि उत्तर चन्द्रभालको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

सुनसरी नगरपालिका
सुनसरी, बर्दिया
सुनसरी प्रदेश

सुनसरी नगर प्रमुख
सुनसरी नगर

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ भि.	बायाँ भि.	
३०	मस्जिद देखि पूर्व महेश सुसलमानको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	मिलनटोलमा रहेको मस्जिद सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
३१	हरि बस्नेतको घरदेखि उत्तर दुर्गा मन्दिर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	राधाकृष्ण चौकको मन्दिर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
३२	सलमको दोकानदेखि दक्षिण सैजत गुज्जरको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३३	यादव होमस्टे देखि पूर्व राम कुमार बनियाको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३४	औदाराम यादवको घर देखि हुलाकी सडक सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३५	भगहर देखि शान्ति आ.वि. सम्म	ग्राभेल	५०	५०	भगहर ताल क्षेत्र
३६	ओम प्रसाद सुवेदीको मिल देखि मुक्तिपुर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३७	कृष्णसार बहुउद्देश्य कृषि फर्म देखि स्कूलको जग्गा हुदै जंगल सम्म	ग्राभेल	५०	५०	कृष्णसार संरक्षण सामुदायिक वन क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
३८	टंक प्रसाद अधिकारीको घर देखि पूर्व कृष्णसार बहुउद्देश्य कृषि फर्मा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३९	हुलाकी सडक देखि उत्तर कृष्ण प्रसादको माछा पोखरी सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४०	तिकूनिया चौक देखि उत्तर वडा नं १ को सिमाना सम्म	ग्राभेल	१००	१००	राधाकृष्ण मन्दिर सांस्कृतिक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय

वडा नं. ३

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ भि.	बायाँ भि.	
१	लटकनिया नथुनिया बाबाको मन्दिरबाट पूर्व सरयू नदिसम्म	कालोपत्रे	७५	७५	नथुनिया बाबा मन्दिर, मुक्तिनाथ यादवको घर निरको मन्दिर सांस्कृतिक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
२	नथुनिया बाबा मन्दिरबाट उत्तर कट्टी गाँ हुदै सिरकोहिया गाउँ हुदै कुञ्जर बन्जाराको घर सम्म	पक्की	१५०	१५०	आधारभूत स्वास्थ्य केन्द्रको भवन तथा जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
३	मुक्तिनाथ यादवको घर देखि पश्चिम खन्ना बाबा मन्दिर वडा नं. १ को सिमाना सम्म	पक्की कालोपत्रे	२००	२००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४	लटकनिया गाउँको बाबू गोडियाको घरदेखि उत्तर मुक्तिनाथ यादवको घर हुदै हनुमान यादवको घर सम्म	पक्की	२००	२००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५	हनुमान यादवको घरदेखि सिरकोहिया हुदै गोविन्द यादवको घर हुदै वडा नं १ को सिमाना सम्म	पक्की	२००	२००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६	ममता बन्जाराको घरदेखि उत्तर रामचन्द्र यादवको घर सम्म	कालोपत्रे	१००	१००	ममता बन्जाराको घर अगाडी स्कूलको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
७	पन्ना लाल बन्जाराको घरदेखि दक्षिण नेपाल भारत सिमाना सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८	गोविन्द प्रसाद यादवको खेत हुदै खन्ना बाबाको मन्दिर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९	कजवे सशस्त्र वि औ पि कट्टी देखि राममुरत यादवको घर सम्म	कालोपत्रे	२००	२००	कजवे निर बुडी खोला ताल क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
१०	संजय यादवको मिलदेखि राज कुमार गोडियाको घर सम्म बनकट गाउँ	ग्राभेल	७५	७५	गैर कृषिमा सबै आवासीय
११	हृदयराम तेलीको घरदेखि बेचैन लोघको घर सम्म बनकट गाउँ	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१२	जवाहर यादवको घरदेखि किशोरी यादवको घर सम्म बनकट	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१३	विमला यादवको घरदेखि पूर्व किडपुरको लक्ष्मीनारायण मन्दिर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१४	गणपति पेट्रोल पम्प देखि किडीपुर चौक सम्म	ग्राभेल	५०	५०	वडा कार्यालयका लागि २ कट्टा सार्वजनिक उपयोगको जग्गा अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
१५	हुलाकी सडक बगंदा चोकदेखि स्कूल हुदै दक्षिण लक्ष्मी नारायण मन्दिर सम्म	कालोपत्रे र ग्राभेल	७५	७५	ने.रा. प्रा.वि. तेजिपुर स्कूल को सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
१६	लक्ष्मी नारायण मन्दिरदेखि दक्षिण वनकट घाट सम्म	ग्राभेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१७	किशोरी तेलीको घरदेखि सर्वजित यादवको घर हुदै सोहन यादवको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१८	सोहन यादवको घरदेखि रामेश्वर यादवको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१९	सोहन यादवको घरदेखि द्वारिका यादवको घर हुदै त्रिभुवन यादवको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२०	रमेश यादवको घरदेखि शंकरको खेत जाने बाटो	ग्राभेल	३०	३०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२१	ओमकार यादवको घरदेखि असर्फी यादवको घर सम्म वनकट	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२२	द्वारिका यादवको घरदेखि जगदिश यादवको गोठ सम्म	ग्राभेल र कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२३	हरिनारायण यादवको घरदेखि छेत्रपालको घर हुदै बाँके यादवको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२४	पिपल चोक किडिपुर देखि कुन्ना यादवको घर सम्म	कच्ची	३०	३०	किडिपुर पिपल चौतारा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
२५	राज कुमार यादवको खेतदेखि हुलाकी सडक देखि पूर्व लक्ष्मीनारायण मन्दिर सम्म	कालोपत्रे	७०	७०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२६	बेलास चमारको घरदेखि उत्तर कल्लु चमारको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२७	पेट्रोल पम्पदेखि गणपति पेट्रोल पम्प ज्वाला यादवको खेत सम्म	ग्राभेल	१५०	१५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२८	बगैल सि ठाकुरको घरदेखि रामलाल चमारको घर हुदै बगदही चोक सम्म	ग्राभेल	१००	१००	नवदुर्गा टोल निमकोठिया गाउँमा रहेको ७ कट्टा पोखरी रहेको सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
२९	रामलाल चमारको घरदेखि खैरी पिपल चौतारा सम्म	ग्राभेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३०	श्यामसुन्दर गोडियाको घर देखि उत्तर कृष्णसार कल्भर्ट सम्म	कच्ची	५०	५०	बुडी खोलादे ओघटेको सिमसार क्षेत्र
३१	कृष्णसार कल्भर्ट देखि दक्षिण मनिकापुर पिपल चौतारा सम्म	ग्राभेल	१५०	१५०	मनिकापुर पिपल चौतारा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
३२	मनिकापुर पिपल चौतारादेखि खैरी स्कूल हुदै राम प्रसाद ज्वालीको घर सम्म	कालोपत्रे	१५०	१५०	कृष्णसार नि.मा.बि. खैरी सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
३३	गणेश राइस मिल देखि दक्षिण भत्केको पुल सम्म	कालोपत्रे	१७५	१७५	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३४	भत्केको पुल देखि नेत्रहिन कार्यालय हुदै दैलु रैदासको घर सम्म	ग्राभेल	७५	७५	नेत्रहिन संघको कार्यालय भएको क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
३५	दैलु रैदासको घरदेखि दक्षिण सर्जु थारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३६	शिव मन्दिरदेखि उत्तर राम कुमार रैदासको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३७	भवानी प्रसाद कडेलको घरदेखि पश्चिम तर्फ हेमराज भुसाल जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३८	भवानी प्रसाद कडेलको घरदेखि दक्षिण तर्फ खिम नारायण खनालको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३९	भवानी प्रसाद कडेलको घरदेखि पश्चिम दक्षिण विष्णुराज ढकालको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४०	गंगाधर काफलेको घरदेखि दक्षिण इन्द्र कडेलको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४१	मालती गोडिया घरदेखि दक्षिण शंकर गोडियाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४२	खैरी स्कूलदेखि दक्षिण शान्ती मिल सम्म	ग्राभेल	१५०	१५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४३	नक्छेद गोडियाको पूर्व राम कुमार रैदासको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४४	राम कुमार रैदास घरहुदै पूर्व सिताराम कुल्लुवधियाको घर हुदै दक्षिण राम प्रसाद ज्वालीको घर सम्म	ग्राभेल	१००	१००	शंकरटोल खैरी टेपरा मा रहेको मदर्शा क्षेत्र सांस्कृतिक महत्वको क्षेत्र
४५	राम कुमार ज्वालीको घरहुदै दक्षिण पूर्व बाबु गोडियाको घर सम्म	ग्राभेल	७५	७५	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४६	मडलु गोडियाको घरदेखि उत्तर देवाराम रैदासको जग्गा सम्म	ग्राभेल र कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४७	विष्णु गोडियाको घरदेखि पूर्व जाने बाटो हुदै दक्षिण अकवालको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४८	कासी गोडियाको घरदेखि पूर्व प्रगती टोल सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

१८/११/१८
 सुन्धिनी नगर प्रमुख

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
४९	सिक बहादुर टमटाको घरदेखि अम्मर बहादुर के.सी.को घर सम्म	कच्ची	५०	५०	बोहरन यादवको मिल देखि दक्षिण देखि भरिया गाउँ हुदै हरिराम लोहारको घरसम्मको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
५०	कृष्णसार रिसोर्ट देखि किडीपुर जाने बाटो	ग्राभेल	१००	१००	किडीपुर गाउँको पुर्व रहेको बुढी खोला सिमसार क्षेत्र
५१	नर बहादुर थापाको घरदेखि सोम बहादुर थापाको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	बोहरन यादवको मिल देखि दक्षिण देखि भरिया गाउँ हुदै हरिराम लोहारको घरसम्मको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र

वडा नं. ४

१	मुकुन्द अर्यालको घर देखि दक्षिण वडा नं. ७ को सिमाना हुदै बदलपुर हुदै कृष्णसार रिसोर्ट हुदै लक्ष्मीनारायण मन्दिर नजिक भत्केको पुल हुदै कैलाशनगर नया बस्ति तथा प्रगतिशील टोल रामजानकी मन्दिर देखि पुर्व त्रिवेणी चोक हुदै दक्षिण वडा नं. ५ संजय गौतमको घर हुदै सन्तराम धर्कटवाको घर हुदै तुलापुर मण्डल सरको घर नजिक सुरेश गोडियाको टायल कम्पनि हुदै मुकुन्द अर्यालको घर सम्म	बबई क्याम्पसको पश्चिम लक्ष्मीनारायण नारायण मन्दिर, टपरा गाउँमा रहेको सिग्देल मन्दिर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र, स्वर्गीय हिमलाल अर्यालको स्वामित्वमा रहेको निजि वन क्षेत्र, बबई क्याम्पस तथा कोटहि मा.बि. र कबई हल भएको जग्गा, वडा कार्यालय, कोलानिका, हुलाक, कारागार भएको क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र, तुलापुर गाउँमा रहेको शिव मन्दिर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र, बेलौली पार्क सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र, बेलौलीमा रहेको बुढानिलकण्ठ मन्दिर र बौध गुम्बा			
२	वडा नं. ४ हुलाकी सडक देखी पुर्व उत्तर शम्भु भुजुवा चोक धर्मराज न्यौपानेको घर हुदै बेलौली सर्जु पुल हुदै कैलाशनगर वडा नं. ३ को सिमाना सम्मको सम्पूर्ण क्षेत्र	कोटही मन्दिर क्षेत्र, भण्डारी बाबाको मजार क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र,			
३	बेलौली पार्क देखी रामजानकी चोक पुर्व त्रिवेणी चोक हुदै दक्षिण वडा नं. ५ को संजय गौतमको घर सम्म को सम्पूर्ण क्षेत्र				

अन्य वाटोहरुको हकमा तपशील वमोजिम हुने

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
१	मित्रलाल थारुको घरदेखि दक्षिण सन्वीकवा थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२	बगही स्वामि चौतारा देखी पश्चिम रिङ्ग रोड दल बहादुर सुनारको घर सम्म	ग्राभेल	१५०	१५०	बेचैपुर गाउँमा रहेको राधाकृष्ण मन्दिर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र, भानुदय नि.मा.बि. बिद्यालय, धुब मा.बि. बिद्यालय भएको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
३	धुब मा वि नजिक मन्दिर देखी उत्तर पश्चिम बेचैपुर जोड्ने सडक	ग्राभेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४	रामजानकी चोकदेखि उत्तर धुब मा.बि. हुदै मुख्य हुलाकी सडक	कालोपत्रे	२००	२००	धुब मा.बि. बिद्यालयको सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र, जय दुर्गा भवानी मन्दिर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
५	त्रिवेणी चोक देखि उत्तर बगही हुदै जव्दी पुल सम्म	कालोपत्रे	२५०	२५०	बगहीमा रहेको राधाकृष्ण मन्दिर, शिव मन्दिर दुई वटा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र, बगहीमा रहेको सामुदायिक बनको भवन, टप्पर सामुदायिक बनको भवन भएको जग्गा, नारायण प्रा.बि. क्षेत्र, गणेश महिला सामुदायिक बनको भवन भएको सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र, वृन्दाबासिनी महिला सामुदायिक बनको क्षेत्र, बगही महिला सामुदायिक बन क्षेत्र,
६	सन्वीकवा थारुको घरदेखि पूर्व माधवा चौधरीको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७	माधव चौधरीको घरदेखि उत्तर जन्जिरुवा थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
८	सोम प्रसाद थारुको घरदेखि पश्चिम गुनू थारुको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९	जन्जीरुवा थारुको घरदेखि पश्चिम मित्रलाल थारुको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१०	जन्जीरुवा थारुको घरदेखि पूर्व दल बहादुर सुनारको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
११	दल बहादुर सुनारको घरदेखि उत्तर दिप बहादुर बस्नेतको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१२	दिप बहादुर बस्नेतको घरदेखि पश्चिम नर बहादुर मगरको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	वृन्दा महिला सामुदायिक वन क्षेत्र
१३	नर बहादुर मगरको घर देखि दक्षिण दुर्गा थारुको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१४	सितालु थारुको घरदेखि पश्चिम फुटवल चौर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	वृन्दा महिला सामुदायिक वन क्षेत्र
१५	माधव थारुको घरदेखि पूर्व शिवलाल थारुको जग्गा सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१६	दुर्जन थारुको घरदेखि दक्षिण पाहुन थारुको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१७	दल बहादुर सुनारको घरदेखि दक्षिण शिवलाल थारुको जग्गा सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१८	फागुदास थारुको घरदेखि उत्तर राजु गौतमको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१९	देवीलाल थारुको जग्गा दक्षिणदेखि विहारी थारुको घर सम्म	ग्रामेल र कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२०	कमल थारुको घरदेखि पश्चिम शेर बहादुर थारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२१	राधेश्याम थारुको घरदेखि दक्षिण ठग्गा थारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२२	काग्रेस थारुको जग्गा देखि पूर्व वंजन थारुको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२३	भानुदय नि.मा.वि.विद्यालयदेखि उत्तर बालकृष्ण थारुको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२४	दिप बहादुर बस्नेतको घरदेखि पूर्व फुलाराम थारुको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२५	फुलाराम थारुको जग्गा देखि दक्षिण पूर्व भेष बहादुर थारुको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२६	बालकृष्ण थारुको घरदेखि पश्चिम नारायण थारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२७	केशव पुनको घरदेखि पश्चिम अनी परियारको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२८	परदेशी थारुको उत्तर अनी परियारको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२९	लिला घर्तिको घरदेखि पश्चिम दिल बहादुर बलीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३०	कमला मल्लको घरदेखि पश्चिम समुद्र देखि खत्रीको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३१	तिलक पुनको घरदेखि पश्चिम पूर्ण बलीको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३२	रते सुनारको घरदेखि पश्चिम डम्मर बटालाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३३	सत्याल ठकुरीको घरदेखि पश्चिम धनविर बलीको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३४	बैचैपुर चन्द्र बहादुर थारुको जग्गा देखि दक्षिण नन्द लाल थारुको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३५	श्रीकृष्ण थारुको घरदेखि पश्चिम रामकृष्ण थारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३६	लाल बहादुरको सुनारको घरदेखि पूर्व उत्तर हुदै रामपुर टापु सम्म	कच्ची	५०	५०	भगर ताल सिमसार क्षेत्र
३७	वासुदेव शर्माको जग्गादेखि पूर्व भगहर ताल सम्म	कच्ची	५०	५०	भगर ताल सिमसार क्षेत्र
३८	राम बहादुर सुनारको घरदेखि पश्चिम सत्याल ठकुरीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३९	विर बहादुर थारुको जग्गादेखि उत्तर सत्याल ठकुरीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४०	पल्टु थारुको घरदेखि दक्षिण छेदनी थारुको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४१	बाबुराम उपाध्यायको घरदेखि पश्चिम कृष्णसार गेट सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४२	घासीराम थारुको जग्गादेखि उत्तर कृष्णसार संरक्षणको तारवार सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४३	जनकल्याण सहकारी भवनदेखि उत्तर कल्लु थारुको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४४	जित बहादुर थारुको घरदेखि उत्तर डोगाली थारुको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४५	रमेश ठकुरीको घरदेखि उत्तर कर्ण बहादुर पुनको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
४६	रमेश चन्द्रको घरदेखि पूर्व उत्तर खरिलाल लामिछानेको घर हुँदै धुव मा.वि. मन्दिर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४७	रामपुर टापु न.पा. वस्तीमा सबै किताले बाटो छोएको	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४८	दुर्गा पौडेलको घरदेखि पूर्व जित कुमारी योगीको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४९	प्रेमनाथ योगीको घरदेखि पूर्व थापा गाउँ हुँदै जिवनाथ पौडेलको जग्गा सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५०	महेन्द्र प्रकाश गिरीको घर देखि पूर्व भगहर ताल सम्म	पिच	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५१	अविर ओलीको घरदेखि पूर्व कैलास महतराको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५२	राम बहादुर रावलको जग्गादेखि पश्चिम ओम बहादुर शाहीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५३	शान्ता बहादुर महतराको घरदेखि दक्षिण रंगीला थारुको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५४	कुलबिर थारुको घर देखि दक्षिण कालिका मन्दिर हुँदै वडा नं. ५ को सिमाना सम्म	ग्रामेल	५०	५०	जयदुर्गा भगवती मन्दिर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र र गणेश महिला सामुदायिक वन क्षेत्र
५५	कुल बहादुर डागीको जग्गादेखि पूर्व दक्षिण कुलबिर थारुको घरजग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	टप्पर महिला सामुदायिक वन क्षेत्र
५६	चैत्रराम रैदासको पिपल चौतारा पश्चिम किर्की रैदासको जग्गा नदी सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५७	गभीर मल्लको घरदेखि पूर्व दुर्गा प्रसाद पौडेलको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	कालिका मन्दिर को सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
५८	गणेश चौक देखि पूर्व जयदुर्गा भगवती मन्दिर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५९	बल बहादुर के.सी.को घरदेखि पूर्व भरत के.सी.को घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६०	हरिकृष्ण रेग्मीको घरदेखि पश्चिम सेते दमाईको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	सर्जु नदि सिमसार क्षेत्र
६१	खानेपानी टंकी चौकदेखि उत्तर तर्क बहादुर के.सी.को पुरानो घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	खाने पानी ट्यांकी भएको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र, रामबजार महिला सामुदायिक वन
६२	रामजानकी चौकदेखि पूर्व दुण्डीराज गौतम त्रिवेणी चौकको घर सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

वडा नं. ५

	बालपुर, बाँस, सामुदायिक वन, सन्तोषी टोलमा रहेको सन्तोषी सामुदायिक वन, बुद्ध टोल सामुदायिक वन क्षेत्र, शान्ति प्रा.वि. बिद्यालय बालापुर, थारु सामुदायिक भवन, खानेपानी ट्यांकी भएको जग्गा, पिकनिक स्टल बालापुरको जग्गा, मानव बचाव घर भएको जग्गा, आधारभुत स्वास्थ्य चौकी भएको जग्गा, आधारभुत स्वास्थ्य चौकी सोहेलवा, शवदाह क्षेत्र सोहेलवा आधारभुत नि.मा.वि. सोहेलवा बिद्यालयको जग्गा, सार्वजनिक उपयोग को क्षेत्र भित्र पर्ने, रामबाग मन्दिर सोहेलवा तथा थारु संग्राहलय सोहेलवा, बुद्ध नगर टोलमा रहेको चर्च, सन्तोषी मन्दिर सन्तोषी टोल सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
	बुद्ध नगर टोलमा रहेको अल्फा जुस फ्याक्ट्री भएको जग्गा व्यावसायिक क्षेत्र
	निर्माण व्यवसायी संघको भवन, जिल्ला समन्वय समितिको भवन क्षेत्र, कर्मचारी मिलन केन्द्रको भवन क्षेत्र, बालमन्दिर आधारभुत बिद्यालय बालमन्दिर टोल, महिला शिल्प कला बालमन्दिर टोल, इदगाहा बालमन्दिर टोल सार्वजनिक उपयोग क्षेत्र
	मातंगी देवी मन्दिर मतांगा चौक, ओम शान्ति भवन सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
	सोहेलवा खैर भट्टी सा.ब.उ.स. र रामबाग सा.ब.उ.स. सोहेलवा वन क्षेत्र
	सन्तोषी सामुदायिक वन भित्र रहेको सन्तोषी पार्कले चर्चको जग्गा पर्यटकीय क्षेत्र
	बालमन्दिर टोलमा रहेको भेरी टेक्निकल स्कुलको भवन परिषर व्यवसायिक क्षेत्र

वडा नं. ६

वडा नं. ६ को सम्पूर्ण क्षेत्र गैर कृषि		
वडा नं. ६ को तपसिलमा उल्लेखित क्षेत्र बाहेक अन्य सबै क्षेत्र आवासीय क्षेत्र मानिनेछ		
१	माछापुच्छ्रे बैंक चौक देखि दक्षिण भक्त बहादुर भण्डारीको घर सम्म	आवासीय तथा व्यावसायिक क्षेत्र
२	भगत बहादुर भण्डारीको घर देखि पूर्व मधु बस्नेतको घर सम्म	आवासीय तथा व्यावसायिक क्षेत्र

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
३	माछापुच्छ्रे बैंक चोक देखि पुर्व राधाकृष्ण चोक सम्म				आवासीय तथा व्यावसायिक क्षेत्र
४	राधाकृष्ण चोकदेखि उत्तर यमलाल चोक सम्म				आवासीय तथा व्यावसायिक क्षेत्र
५	यमलाल चोक देखि बंगलामुखी स्कुल चोक सम्म				आवासीय तथा व्यावसायिक क्षेत्र
६	कमल पराजुलीको घरदेखि पुर्व गुन्जा मेडिकल चोक सम्म				आवासीय तथा व्यावसायिक क्षेत्र
७	जिल्ला अदालत ले ओघटेको जग्गा तथा नापीकार्यालय मालपात कार्यालयले ओघटेको जग्गा त्यसै गोर नगरपालिकाले ओघटेको जग्गाका साथै जिल्ला प्रशासन कार्यालय तथा जिल्ला प्रहरी कार्यालयले चर्चेको जग्गा, बंगलामुखी राधाकृष्ण मा.वि. बिद्यालय ले चर्चेको जग्गा, नेपाल बिधुत प्राधिकरणले चर्चेको जग्गा, जिल्ला अस्पताल ले चर्चेको जग्गा, गुलरिया वडा नं. ६ को आधारभूत कार्यालय तथा पुरानो साझाले चर्चेको जग्गा, नापी कार्यालयको पछाडी रहेको खैरापुर रेन्ज पोष्ट ले चर्चेको जग्गा, खानेपानी ले चर्चेको जग्गा, शिव गंगा आँखा अस्पताल ले ओघटेको सम्पूर्ण जग्गा				सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
८	मंगल पाण्डेको भट्टा चोकमा रहेको शिव मन्दिरले ओघटेको जग्गा क्षेत्र, बजार क्षेत्रमा रहेको तिन तल्ले शिव मन्दिरले ओघटेको जग्गा, राधेश्याम गडरियाको घर क्षेत्रमा रहेको शिव मन्दिर ले ओघटेको क्षेत्र, बेद व्यास बाटिका ले ओघटेको क्षेत्र, अर्जुन लम्सालको घर अगाडी रहेको श्रीकृष्ण मन्दिरले ओघटेको जग्गा क्षेत्र, आदर्शनगरटोलमा रहेको कृष्ण मन्दिरले ओघटेको क्षेत्र, सुन्नी जामा मस्जिद बजारमा रहेको क्षेत्र तथा मदरसाले ओघटेको क्षेत्र,				सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
९	पाचपाण्डव चोक बाट पुर्व रहेको सामुदायिक वन तथा फोहोर प्रशोधन केन्द्रले चर्चेको जग्गा क्षेत्र				वन, पर्यटन तथा औद्योगिक क्षेत्र
१०	जिल्ला प्रहरी कार्यालय देखि बरातीको चोक सम्मको				आवासीय तथा व्यावसायिक क्षेत्र
११	गणेशमान चोक देखि अर्जुन लम्सालजीको घर सम्म				आवासीय ,व्यावसायिक तथा धार्मिक महत्वको क्षेत्र
१२	गणेशमान चोक देखि निलो आयल पेट्रोल पम्प सम्म				आवासीय तथा व्यावसायिक क्षेत्र
१३	निलो पेट्रोलपम्प देखि सन्तोषी मन्दिर हुँदै नेपाल कांग्रेस पार्टी कार्यालय हुँदै बंगलामुखी स्कुल चोक सम्म				आवासीय तथा व्यावसायिक क्षेत्र
१४	निलो पेट्रोलपम्प देखि मंगल पाण्डेको भट्टा जाने बाटो मा रहेको शिव मन्दिर सम्मको क्षेत्र				आवासीय तथा व्यावसायिक क्षेत्र

वडा नं. ७

१	कृष्णसार ताल देखी पुर्व मतंगा देवी चोक हुलाक चोक वडा नं ६ को सिमाना भन्सार हुदै पश्चिम कृषि विकास कार्यालयको नजिकको सर्जु नदी गुलरिया गाउँ पिपल चौतारा हुदै उत्तर वडा नं ४ को सिमाना सिमराना चोक सम्मको क्षेत्र				बंगलामुखी मन्दिर, चरगुर्जीमा रहेको राधाकृष्ण मन्दिरले ओघटेको जग्गा, मा.क.दे. बिद्यालय अगाडी रहेको मस्जिद ले ओघटेको जग्गा, सन्तु कैफुल्लाको घर अगाडीको मस्जिदले ओघटेको जागा, गुलरिया गाउँमा रहेको मस्जिद ले ओघटेको जागा, उमेश यादवको घर अगाडीको मन्दिर ले ओघटेको जग्गा, बगिया बाबा मन्दिरले ओघटेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र । हिमाली प्रा.वि. बिद्यालय चौगुर्जी,गुलरिया गाउँमा रहेको मदर्शा रहेको जग्गा, म.क.दे. अगाडी रहेको मदर्शा ले ओघटेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको जग्गा। गुलरिया बस पार्क हाट बजार रहेको व्यवसायीक क्षेत्र।
२	तेचु धोवीको घर देखी दक्षिण रामलाल यादवको मिल हुदै पश्चिम सर्जु नदी छठ मैया हुदै कुबारे यादवको खेत सम्म				छठी मैया मन्दिर रहेको जग्गा क्षेत्र को छेउ वडा नं. ३ को सिमाना मा रहेको सर्जु नदि सिमसार क्षेत्र।

अन्य वाटोहरुको हकमा तपशील वमोजिम हुने

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
१	मतंगा चौकदेखि दक्षिण बसपार्क तरकारी हाटबजार हुदै कृषि कार्यालय चौक	कालोपत्रे	२००	२००	बुद्ध नगर टोलमा रहेको अल्फा जुस फ्याक्ट्री भएको जग्गा व्यावसायिक क्षेत्र

गुलरिया नगरपालिका
गुलरिया, बर्दिया
लुम्बिनी प्रदेश

मुक्तिनाथ यादव
नगर प्रमुख

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
२	अशोक यादव गिल उद्योगदेखि पश्चिम गुलरिया गाँउ उमेश यादवको घर सम्म	कालोपत्रे	१५०	१५०	अशोक यादवको गिल देखि बगैँचा सम्मको क्षेत्र व्यवसायिक क्षेत्र अन्य गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
३	कमल यादवको घरदेखि उत्तर कृष्णसार होटल सम्म पुरानो आर्मी	कालोपत्रे	१००	१००	पुरानो आर्मी ब्यारेक सिचाई कार्यालय रहेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको जग्गा
४	कमल यादवको घरदेखि पश्चिम वन महासंघको अफिस हुदै राधा त्वार	ब्लक	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
५	भुनेश्वर चौधरीको घरदेखि पश्चिम भोदु धोवीको घर हुदै उत्तर रजिता चौधरीको घर सम्म	ग्राभेल	१००	१००	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
६	सुसिला कार्काको घरदेखि वा थारु महिलाको पश्चिम तर्फ बाट प्रकाश ठकुरीको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
७	उत्तर प्रकाश क्षेत्री वा चन्द्रमान श्रेष्ठको घर सम्म जोड्ने बाटो		५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
८	अशोक गिल उद्योगको पश्चिम देव कमलको घर हुदै उत्तर सन्तोष बढईको घर सम्म जोड्ने बाटो	ग्राभेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
९	गुलरिया गाँउको पिपल चौतारादेखि उत्तर सिमराना गाँउको कल्भर्ट	कालोपत्रे	१५०	१५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
१०	मिश्री लोधको घरदेखि उत्तर भिमलाल वि.क.को घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
११	डिभिजन वन कार्यालयदेखि दक्षिण कर्तिनाथ यादवको घर सम्म	ग्राभेल	७५	७५	डिभिजन वन कार्यालय रहेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको जग्गा
१२	बच्चे लाल यादवको घरदेखि पूर्व सियाराम लोधको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
१३	जगदिश गोडियाको घरदेखि पूर्व सोनासर यादवको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
१४	गुलरिया गाँउको पिपल चौतारादेखि पूर्व वसिम राइस मिल कृषि विकास चौक सम्म	कालोपत्रे	२००	२००	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
१५	वसिम राइस मिलदेखि पूर्व मनोज गौतमको घर सम्म	कालोपत्रे	१५०	१५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
१६	गिता बस्नेतको घरदेखि उत्तर कालु पाण्डेको घर हुदै वसपाक जोड्ने सडक	कालोपत्रे	१५०	१५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
१७	महेश घिमिरेको घरदेखि उत्तर श्याम रावलको घर सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
१८	हुलाकी चौकदेखि राधाकृष्ण चौक हुदै मातङ्गी चौक सम्म	कालोपत्रे	२००	२००	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
१९	श्यामनारायण यादवको खेतदेखि दक्षिण पूर्व हुदै छज्जन कसगदको घर सम्म	ग्राभेल	१५०	१५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
२०	महम्मद शाहीको घरदेखि पूर्व हुदै बाबा पेट्रोल पम्प हुदै वराती गोडियाको पसल सम्म	पिच	२००	२००	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
२१	कजुदिन शाहको घरदेखि दक्षिण मुजस्फर मनिहारको घर सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
२२	चेतराम तमोलीको घरदेखि पश्चिम बाबु कुरेशीको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
२३	हनिफ मनिहारको घरदेखि पश्चिम फुददन मनिहारको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
२४	छोटे धोवीको घरदेखि उत्तर धनिराम यादवको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
२५	साविर धोवीको घरदेखि उत्तर अली धोवीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
२६	धनपत यादवको घरदेखि दक्षिण सर्जु नदी सम्म	कच्ची	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
२७	शिवराम यादवको घरदेखि पूर्व बाहाकर लोनियाको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
२८	रामलाल यादवको घरदेखि दक्षिण छटीमाता ताल मन्दिर हुदै नेपाल भारत सिमा सम्म	१ कि.मी.	१००	२००	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
२९	कृष्णसार रिसोर्टदेखि पश्चिम उत्तर हुदै धुव भण्डारीको खेत सम्म	ग्राभेल	१००	१००	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
३०	शशस्त्र क्याम्प कट्टीदेखि पूर्व कृष्णसार रिसोर्ट हुदै बदलुपर गाँउ हुदै गुलरिया गाँउको पिपल चौतारा सम्म	कालोपत्रे	२००	२००	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
३१	बाबु लोनियाको घरदेखि उत्तर वडा नं. ७ को आधारभूत स्वास्थ्य चौकीको कट्टी जाने पिच बाटो सम्म	ग्राभेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
३२	बेचु धोवीको आरामिलको चौकदेखि दक्षिण पश्चिम हुदै कट्टी गाँउ जाने सर्जु नदी सम्म चौगुजी गाँउको विच	पिच र कच्ची	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
३३	रंगी यादवको घरदेखि पश्चिम लल्ला यादवको घर सम्म चौगुजी गाँउको भित्री बाटो	ग्राभेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
३४	हरिपाल लोनियाको घरदेखि पश्चिम लल्ला यादवको घर सम्म	ग्राभेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
३५	चौगुजी गाँउको राधाकृष्ण मन्दिरदेखि दक्षिण दुखुजे यादवको घर सम्म	ग्राभेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
३६	दयाराम यादवको घरदेखि पूर्व लक्ष्मीराम पासीको घर सम्म	ग्राभेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
३७	गोविन्द यादवको घरदेखि पूर्व रामलाल यादवको उखु मिल सम्म चौगुर्जी गाँउको भित्री बाटो	ग्राभेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
३८	बलराम यादवको घरको उत्तर चौकदेखि हेमराना गोडियाको घर सम्म चौगुर्जी गाँउको भित्री बाटो	ग्राभेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
३९	बाबु गोडियाको घरदेखि दक्षिण घिरी यादवको घर सम्म	ग्राभेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
४०	रहु धोवीको घरको दक्षिण रामलाल यादवको उखु मिल सम्म	ग्राभेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
४१	रामला यादवको उखुमिलदेखि पूर्व दक्षिण बोडर सम्म जाने बाटो	ग्राभेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
४२	विष्णु थापाको घरदेखि पश्चिम सरज खड्काको घर सम्म	कच्ची	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
४३	मातङ्गी चौकदेखि पश्चिम बन डिभिजन कार्यालय सम्म	पक्की	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
४४	कमल यादवको घरदेखि पश्चिम शान्ता सुनारको घर सम्म	ग्राभेल	७५	७५	गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय

वडा नं. ८

१	वडा नं ६ को सिमाना बराती चोक देखी बाइपास सडक हुदै गुलरिया न पा को पशु वधशाला सम्म	गोल पार्कको क्षेत्र, पशुवधशाला रहेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र , भट्टा चौकमा रहेको शिव मन्दिरले ओघटेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा
२	वडा नं ६ को सिमाना बराती चोक देखी दक्षिण कब्रस्थान हुदै पुर्व विनोद यादवको घर देखी, उत्तर कैलाश लोचको घर हुदै पुर्व मंगल पाण्डेको भट्टा हुदै उत्तर बाइपास चोक हुदै पश्चिम बराती चोक सम्मको सम्पूर्ण क्षेत्र	महाकवी देवकोटा विद्यालय , कब्रसतान, भन्सार कार्यालयको क्षेत्र, सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र। मंगल पाण्डेको भट्टा भट्टा भएको जग्गा क्षेत्र
३	भादा डयाम देखी दक्षिण देवीरामको घर हुदै बनबारी थारुको घर हुदै पुर्व पिपल चौतारा देखी उत्तर भादा डयाम सम्मको क्षेत्र	पिपल चौतारा नजिक रहेको सिल्टर हाउस भएको जग्गा र देवीराम को घर नजिकै नजिक रहेको श्री देबाली प्रा.वि. स्कूलको जग्गा क्षेत्र सार्वजनिक

अन्य वाटोहरूको हकमा तपशील वमोजिम हुने

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
१	भन्सार कार्यालयदेखि दक्षिण सुरजपुर चौकी सम्म	कालोपत्रे	२००	२००	सुरजपुर चौकी रहेको जग्गा क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
२	सुरजपुर सशस्त्र क्याम्प गितादेवी महतो जग्गा देखी पुर्व गोपाल पासीको घर हुदै रामजानकी मन्दिर सम्म	कालोपत्रे	१५०	१५०	सशस्त्र क्याम्प भएको जग्गा क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र।
३	विनोद लोचको घरदेखी पश्चिम दक्षिण स्टील ब्रिज हुदै दशगजा सम्म	ग्राभेल	७०	७०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४	सुरजपुर चौकी दक्षिण पक्की पुल सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	पुल नजिकै रहेको कालिका मन्दिर को जग्गा क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र।
५	पक्की पुलदेखि दक्षिण नेपाल भारत सिमाना सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६	जगदिश लोचको जग्गादेखि मुर्तिया रोडदेखि उत्तर हुदै पश्चिम कब्रस्थान सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७	अकबर मनियारको घरदेखि उत्तर रामगोपाल पाटको घरहुदै भन्सार कार्यालयको पश्चिम बाउण्ड्री सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८	जनकलाल थारुको जग्गा देखि पश्चिम मिलनको आरामिल हुदै रामजानकी मन्दिर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९	साखु खटिकको जग्गादेखि उत्तर पश्चिम एनसेल टावरको चोक सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१०	मुकुन्द मैनालीको जग्गादेखि पूर्व सन्तराम थारुको जग्गा सम्म पर्सिया रोड जोडिने सडक	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
११	साखु खटिकको घरदेखि दक्षिण प्रभु थारुको जग्गा हुदै श्याम पन्थीको जग्गा सम्म पर्सिया जाने पिच बाटो जोडिएको जग्गा	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१२	इतवारी थारुको घरदेखि उत्तर दानिस कुरेसीको जग्गा सम्म गोलपार्क जो चोक	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१३	दानिस कुरेसीको जग्गादेखि उत्तर पशुहाट बजार सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१४	पन्ना लाल मुरउको जग्गादेखि उत्तर श्याम पन्तको जग्गा सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
१५	पडह लोचको जग्गादेखि उत्तर श्याम रावलको जग्गा सम्म भट्टा जाने बाटो संग जोडिएको	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१६	सिताराम थारुको जग्गादेखि पूर्व पसराम थारुको जग्गा सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१७	पसराम थारुको जग्गादेखि दक्षिण रामअवतार थारुको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१८	रंगीलाल थारुको जग्गादेखि दिवस चन्द्र थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१९	भवन घरदेखि पूर्व अंगन थारुको घरहुदै उत्तर सालिकराम थारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२०	भवन घरदेखि उत्तर चैतु थारुको घर सम्म नदीको बाध सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२१	शिव मन्दिरदेखि उत्तर पश्चिम पञ्चराम थारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२२	चैत थारुको घरदेखि पश्चिम पञ्चराम थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२३	बिरेन्द्र थारुको घरदेखि उत्तर राम कुमार थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२४	दुखराम थारुको घरदेखि पश्चिम देवीराम थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२५	वनवारी थारुको घरदेखि पूर्व बन्सीवियारी थारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२६	ममता थारुको घरदेखि दक्षिण विष्णु थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२७	नारायण थारुको घरदेखि दक्षिण गोविन्द थारुको घरहुदै पूर्व राम अवतार थारुको मिल्न सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२८	नारायण थारुको घरदेखि दक्षिण मायायाराम थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२९	कल्लु थारुको घरदेखि दक्षिण हसनी थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३०	हरिराम थारुको घरदेखि पश्चिम दक्षिण महेश थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३१	मनशेर थारुको घरदेखि देउराली प्रा.वि.सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३२	देवीराम थारुको घरदेखि मनशेर थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३३	मनशेर थारुको घरदेखि दक्षिण दुखराम थारुको जग्गा सम्म नदीको बाध सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३४	पूर्व नदीको बाधदेखि पश्चिम लक्ष्मी सुनारको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३५	प्रहरी प्रतिक्षालयदेखि साविर अलि गढीको जग्गा सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३६	प्रहरी प्रतिक्षालयदेखि उत्तर नदी सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३७	इन्द्र बहादुर बस्नेतको घरदेखि उत्तर तुल्सीराम थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३८	पशुहाट बजार चोकदेखि पूर्व भादा नदी सम्म	कालोपत्रे	६०	६०	पशुहाटबजार भएको जग्गा क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
३९	हुलाकी रोडदेखि दक्षिण मिलन थारुको घर सम्म पशुहाट बजार	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४०	पशुहाट बजार गेटदेखि दक्षिण सुन्दर थारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४१	बाधु थारुको घरदेखि पूर्व बालकराम थारुको खेत सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४२	दानेश कुरेसीको घरदेखि पश्चिम गोलपार्क सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४३	पशुहाट बजारदेखि पश्चिम बधशाला सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४४	बधशालादेखि पश्चिम निलो आयल स्टोर सम्म	कालोपत्रे	६०	६०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४५	दयाराम थारुको घरदेखि उत्तर नखु थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४६	छविीलाल पौडेलको घरदेखि पूर्व भादा नदीको बाध सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४७	सन्तराम थारुको घरदेखि पूर्व जिउ लाल थारुको घरहुदै राज कुमार थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४८	नविन वि.क.को घरदेखि दक्षिण माधवको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४९	खानेपानी ट्याङ्कीदेखि दक्षिण निलो आयल स्टोर चोक सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गंगानगर टोलमा रहेको खाने पानी ट्याङ्की भएको जग्गा क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
५०	किरण थारुको घरदेखि पूर्व मदन वनवाटिका सम्म	ग्राभेल	५०	५०	मदन वनवाटिका वन क्षेत्र
५१	मदन वनवाटिकादेखि दक्षिण राम कुमार भुजुवाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	मदन वनवाटिका वन क्षेत्र
५२	निलो आयल स्टोरदेखि दक्षिण सुदिर जंग शाहको जग्गा सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५३	सुदिर जंग शाहको जग्गादेखि शिवमन्दिर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
५४	मुरारी थारुको घरदेखि दक्षिण कोठिया प्रा.वि. हुदै बाइपास जोडिने बाटो	कालोपत्रे	५०	५०	कोठिया गाउँमा रहेको शिव मन्दिरले चर्चेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र। कोठिया प्रा.वि. बिद्यालयले चर्चेको जग्गा सार्वजनिक महत्वको क्षेत्र
५५	त्रिलोकजंग शाहको जग्गादेखि दक्षिण पितराम थारुको जग्गा सम्म गोलपार्क	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५६	बालकराम थारुको घरदेखि पूर्व ट्राफिकको जग्गा सम्म हुलाकी बाटो संग जोडिने जग्गा	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५७	सिताराम थारुको घरदेखि उत्तर महरजवा थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५८	रामसेवक थारुको घरदेखि दक्षिण गोरे थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५९	जयमाल थारुको घरदेखि गंगाराम थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६०	गंगा प्रसाद थारुको घरदेखि डिल्लीराम थारुको घर सम्म हुलाकी सडक संग जोडिने	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६१	मंगल थारुको घरदेखि पश्चिम भोला थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६२	डुक्कु थारुको घरदेखि पूर्व सन्तोषी चमारको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६३	त्रिलोक जंग शाहको जग्गादेखि पूर्व गोलपार्क सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६४	हरिराम थारुको घरदेखि दक्षिण पश्चिम जंग बहादुर थारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६५	किशोर अमिनको घरदेखि पश्चिम भोमे थारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६६	रामबिहारी डान्टरको घरदेखि पश्चिम बलीराम थारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६७	तुल्सीराम गोडियाको घरदेखि दक्षिण जगताराम चमारको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६८	आधारभूत स्वास्थ्य चौकीदेखि उत्तर भानुभक्त स्कूलहुदै भन्सार रोड प्रहरी विट सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	आधारभूत स्वास्थ्य चौकी भएको जग्गा क्षेत्र, भानुभक्त प्रा.वि. बिद्यालय भएको जग्गा क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
६९	जाफर अलीको घरदेखि पश्चिम शिव मन्दिर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७०	प्यारेलाल बनियाको घरदेखि पूर्व गायत्री मन्दिर सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गायत्री शक्ति पिठ भएको जग्गा क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
७१	जाफर अलीको घरदेखि पूर्व कैलास लोधको घर सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७२	कैलास लोधको घरदेखि दक्षिण आशापुर गाउँ हुदै र शिवमन्दिर हुदै इन्द्रसेन लोधको घर सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७३	आशापुर चौक देखि शंकर बनियाको घर सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७४	अब्बास अलीको घरदेखि पश्चिम रामकिशुन लोधको जग्गा सम्म मूर्तिया रोड संग जोडिएको	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७५	जगन्नाथ लोधको घरदेखि दक्षिण राधे बनियाको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७६	मैकु कुर्मीको घरदेखि बाबुलाल लोधको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७७	रामकिशुनको घरदेखि पश्चिम कासीरामको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७८	मस्टरइन लोधको घरदेखि दक्षिण जवाहिरको घर सम्म	कच्ची	३५	३५	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७९	शंकरको घरदेखि पश्चिम पट्ट बनियाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८०	सुरेश पण्डितको घरदेखि पूर्व इतवारी लोधको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८१	इतवारी लोधको घरदेखि पूर्व छोडकर लोधको घर सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८२	सुरेश पण्डितको घरदेखि पश्चिम डेली लोधको घर हुदै दक्षिण अक्रवाल नाउको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८३	शंकर बनियाको घरदेखि पश्चिम छोटे लोधको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८४	सन्तराम लोधको घरदेखि पूर्व कल्लु अहिरको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८५	ढोङ्गी पासीको घरदेखि पूर्व मिलन लोधको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८६	बन्टु पासीको घरदेखि पश्चिम बाबु पासीको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८७	भडराज पासीको घरदेखि उत्तर धमेन्द्र बनियाको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८८	बछराज पासीको घरदेखि उत्तर धमेन्द्र बनियाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	बिमला देवी बनियाको घर नजिक रहेको गायत्री मन्दिर ले ओघटेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्व को सार्वजनिक क्षेत्र
८९	धमेन्द्र बनियको घरदेखि पूर्व प्रेम बनियाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
९०	मुना लोघको घरदेखि पूर्व भुसे लोघको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९१	ढोडे लोघको घरदेखि उत्तर नरेश लोघको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९२	शिव मन्दिरदेखि पश्चिम लक्षिराम लोघको घरहुदै दक्षिण सुकै लोघको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९३	सुकै लोघको घरदेखि दक्षिण नदी सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९४	राम कुमार पासीको घरदेखि दक्षिण दिलजोधन लोघको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९५	शशस्व प्रहरी बल नेपाल ३१ नं. गणको चेकपोस्टबाट पश्चिम क्याम्प हुदै सुकै लोघको घर सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९६	ममता रावलको घरदेखि पश्चिम भक्तिनाथ योगीको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९७	गरिमा खाजा घरदेखि पूर्व श्याम सरको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९८	भोदु गोडियाको घर देखि पुष्पराज न्यौपानेको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९९	भारतको दस गजादेखि उत्तर हुदै पूर्व तमौलीको खेत सम्म नदी सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१००	स्टिल ब्रिजदेखि दक्षिण खम्ब प्रसाद घर्तीको जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१०१	नरेन्द्र थापाको घरदेखि उत्तर कमल रोक्काको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१०२	कर्ण बहादुर घर्तीको घरदेखि पश्चिम हुदै पूर्व हरिराम लोघको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

वडा नं. ९ को

१	वडा नं ९ को टेपरी रिग रोड भित्रको सम्पूर्ण क्षेत्र तथा १२ बिघा घुम्ना नेपाल सिमा सम्म				श्री गायत्री आ.बि. टेपरी तथा रामपुर मुक्त कमैया भवनको जग्गामा रहेको खानेपानी, श्री गायत्री वन उपभोक्ता समुहको जग्गा गायत्री स्कुलको दक्षिणमा रहेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र ।, श्री कालेश्वर धाम शिव मन्दिर टेपरी चौकको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र। रामपुर टेपरीको बिचमा रहेको पोखरीले ओघटेको क्षेत्र खोला ताल क्षेत्र,
---	---	--	--	--	--

अन्य बाटोहरूको हकमा तपशील बमोजिम हुने

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
१	नेपाल भारत सिमाबाट दक्षिण परिमल ताउलेको खाली जग्गा सम्म	कच्ची	५०	५०	श्री गायत्री वन उपभोक्ता समुहको जग्गा गायत्री स्कुलको दक्षिणमा रहेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय क्षेत्र
२	रणनीतिक सडक देखी टेपरी जोड्ने सडक	पक्की	१००	१००	गोडियनपुर रणनीतिक सडकको पश्चिम तर्फ सर्जु नदिले ओघटेको क्षेत्र सिमसार क्षेत्र तथा त्यस बाहेकको अन्य गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
३	परिमल ताउले खाली जग्गादेखि पश्चिम नर बहादुर कसेराको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
४	नर बहादुर कसेराको घरदेखि पूर्व दक्षिण हुदै टिकाराम के.सी.को घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
५	परिमल ताउलेको खाली जग्गाबाट पूर्व सूर्य बहादुर सुनारको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
६	सूर्य बहादुर सुनारको घरदेखि दक्षिण प्रेम बहादुर सुनारको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
७	दशरथ बिटालुको घरबाट दक्षिण रामचन्द्र दर्जीको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
८	चन्द्र बहादुर सुनारको घरबाट पश्चिम हुदै द्रोपदी कामीको घरबाट दक्षिण हुदै मनसारा कामीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
९	रामचन्द्र घर्तीको घरदेखि दक्षिण नेपाल भारत सिमा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
१०	पूर्ण क्षेत्रको खेत देखि दक्षिण नेपाल भारत सिमा सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
११	राज कुमार चौधरीको घरदेखि दक्षिण नेपाल भारत सिमा सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कयम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ भि.	बायाँ भि.	
१२	प्रयागपुर कल्भर्टदेखि दक्षिण नेपाल भारत सिमा सम्म	ग्राभेल र कच्ची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
१३	खालेपुरवा अन्तर्गत वडा नं. ९ र १० को सिमानाबाट पश्चिम शशस्त्र बेस क्याम्प हुँदै नेपाल भारत सिमा सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
१४	शशस्त्र बेस क्याम्पको पूर्व तर्फ वडा नं. ९ र १० को सिमानाको उत्तर तर्फ दुलारे कुमीको खेत हुँदै प्रयागपुरको १० नं. सिमाना जोड्ने बाटो	कच्ची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
१५	शशस्त्र बेस क्याम्प खालेपुरवाको दक्षिण हुँदै नेपाल भारत सिमा सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
१६	रामचन्द्र कुमीको खेतबाट पश्चिम नन्द लाल गोडियाको घर सम्म खालेपुर गाउँ	कच्ची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
१७	नन्द लाल गोडियाको घरदेखि पश्चिम उत्तर हुँदै नेपाल भारत सिमा सम्म		५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
१८	राजेन्द्र पासीको घरदेखि दक्षिण नेपाल भारत सिमा सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
१९	बुद्धि कुमीको घरदेखि पश्चिम नेपाल भारत सिमा सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
२०	सिराज शेषको घरदेखि पश्चिम नेपाल भारत सिमा सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
२१	अवधराम लोहारको घरदेखि पश्चिम उत्तरहुँदै दाताराम पासीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
२२	सैराज मडताको घरदेखि दक्षिण राम लाल वारी हुँदै कजवे पुल जोड्ने बाटो प्रयागपुर गाउँ वडा नं. ९ र १० को सिमाना	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
२३	शैराज मडताको घरदेखि पूर्व मन्नु साइको घर सम्म रत्नापुर जोड्ने कालोपत्रे	कालोपत्रे	५०	५०	सज्जन मगताको घर देखि उत्तर पूर्व १० नं. जोड्ने बाटो मा भुईँहन धान मन्दिर तथा वडा नं. १० र ९ को सिमानामा पश्चिम मस्जिद को क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र। वडा नं. ९ र १० को सिमानामा उत्तर सिमा प्रहरी चौकी को क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
२४	मन्नु साइको घरदेखि उत्तर पर्सिया गाउँ प्रयागपुर स्कूल हुँदै मुस्तफा अन्सारीको घर सम्म	ग्राभेल	१००	१००	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
२५	शैराज मडताको घरदेखि उत्तर पुनेश्वर पासीको घर सम्म मठठापुर	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
२६	श्रीनिवास तेलीको खेतदेखि पश्चिम ज्वाला गोडियाको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
२७	शैशद मडताको घरदेखि पश्चिम उत्तर रामनगर डिब्बा गाउँ, ९ नं. वडा कार्यालय हुँदै बालाक यादवको बगैँचा सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
२८	किन्तु पण्डितको घरदेखि पश्चिम मंगरे गोडियाको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
२९	मथुरा कर्बलादेखि पश्चिम जगदिश गोडियाको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	मथुरा मा रहेको बरथिग सेन्टर र सो संगै रहेको करबला क्षेत्र को जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
३०	जगदिशको घरदेखि पश्चिम गोडियनपुर गाउँ जोड्ने बाटो अन्तर्गत गोडियनपुर शिव मन्दिर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गोडियनपुर सर्जु नदिको किनारमा रहेको शिव मन्दिर ले ओघटेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
३१	सज्जन मगताको घर देखि उत्तर भैरव महाराजको बगैँचा हुँदै पश्चिम ज्वाला गोडियाको घर सम्म रजनवा बोर्डर	ग्राभेल	५०	५०	ज्वालाको घरको पश्चिम रजनावा जाने बाटोको पश्चिम भैरव महाराजको घर नजिक रहेको दुर्गा मन्दिर को क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
३२	बालकराम अहिरको बगैँचाबाट दक्षिण टेपरी गाउँ जाने बाटो अन्तर्गत कजवे सम्म	कालोपत्रे हुने कममा	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
३३	जगमोहन गोडियाको घरदेखि पश्चिम कौवाभारी गाउँ नेपाल भारत सिमा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
३४	गोडियनपुरवा शिव मन्दिरदेखि पश्चिम बनियावावा बगैँचा नेपाल भारत सिमा सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
३५	सन्तोषी प्रसाद गोडियाको खेतदेखि उत्तर जाने फुसी गोडियाको खेत सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
३६	चन्द्र गोडियाको घरदेखि उत्तर जाने बाटो गोविन्दपुर टोल जाने बाटो	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
३७	मुस्कान टोल धपुवा धारुको घरदेखि पश्चिम फुलरानी धरुनीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
३८	फुलरानी धरुनीको घरदेखि उत्तर डब्बाहार जोड्ने बाटो	कच्ची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
३९	फरतु गोडियाको जग्गाबाट पूर्व डिव्वा गाँउ आउने बाटो सरयू नदी डब्बाधारमा जोड्ने बाटो	कच्ची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
४०	किसन धारुको घरदेखि पश्चिम बसन्ती धारुको घर सम्म कमेया मुक्तीवाट प्राप्त	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
४१	भगत बहादुर धारुको खेतदेखि उत्तर दुखौ धारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
४२	अब्दुल सलामको घरदेखि उत्तर मंगरे अन्सारीको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
४३	मस्जिददेखि दक्षिण पश्चिम राम कुमार भुजुवाको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
४४	गोपाल लोनियाको घरदेखि पूर्व ओमप्रकाश रैदासको घरहुदै दक्षिण पश्चिम हुदै पिच सडकमा जोडिएको पदमपुर	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
४५	दिलिप श्रीवास्तावमा पोल्टी फर्महुदै दक्षिण गोडियनपुर जोड्ने धिरज रैदासको घर सम्म	५० मि. कच्ची बाकी ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
४६	मिलन यादवको घरदेखि रामनगर गाउँको बिच हुदै पन्डापुर गाँउ हुदै परसपुर गाँउ जोड्ने बाटो	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
४७	बालाबाबा चौकदेखि पूर्व हरिपाल लोनियाको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय
४८	बालकराम गोडियाको घरदेखि उत्तर जाने कोटवाधाम मन्दिर जाने बाटो बडा नं. ९ र १० को सिमाना	ग्रामेल	५०	५०	रामनगराको पूर्व मंसराम लोघको घर नजिक रहेको कोटवाधाम मन्दिरको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य गैर कृषि क्षेत्रको सबै आवासीय

बडा नं. १०

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
१	बिरेन्द्र चौधरीको घरदेखि पूर्व राम प्रसाद धारुको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२	बडा नं ९ को सिमाना रामनगरा देखी पूर्व टेलिकम टावर हुदै दक्षिण सिमा प्रहरी चौकी जाने सडक पूर्व धारु प्रसिया जाने सडक र पूर्व रत्नापुर रिंग रोड जोड्ने सडक	ग्रामेल	१००	१००	प्रयागपुर गाउँमा रहेको सिमा प्रहरी चौकी, प्रयागपुरमा रहेको इन्द्रगाह सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय क्षेत्र रहेको
३	सत्यनारायण चौधरीको घरदेखि उत्तर नन्दलाल धारुको घर सम्म	कालोपत्रे	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४	बहादुर धारुको घरदेखि पूर्व जित बहादुर धारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५	लोकेन्द्र धारुको घरदेखि पूर्व नोखे धारुको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६	दुखराम धारुको घरदेखि पश्चिम तुल्सीराम धारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७	प्रेमलाल धारुको घरदेखि दक्षिण हुदै पश्चिम जगदम्बा धारुको घर सम्म तलाउ	कालोपत्रे	१००	१००	धारु प्रसिया संगै जोडिएको तलाउ ले ओघटेको क्षेत्र ताल क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय क्षेत्र
८	जगदम्बा धारुको घरदेखि पश्चिम हुदै दक्षिण एन.टि.सी. टावर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९	एन.टि.सी. टावरदेखि पश्चिम बालकराम गोडियाको घर सम्म	ग्रामेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१०	उमाशंकर कुर्मीको घरदेखि उत्तर शिव मन्दिर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	नगिना बेहनाको घर नजिकै रहेको शिव मन्दिर ले ओघटेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय क्षेत्र
११	मुरली लोघको घरदेखि उत्तर कमल लोघको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१२	हिरालाल गोडियाको घरदेखि पूर्व शिव मन्दिर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१३	पाठकको घरदेखि पश्चिम चन्द्र लाल लोघको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
१४	मुस्ताफा शेखको घरदेखि दक्षिण प्रयागपुर स्कूल सम्म	ग्रामेल	५०	५०	ने.रा.मा.बि. प्रयागपुर स्कूलले ओघटेको क्षेत्र तथा स्कूल संगै रहेको २ कट्टा जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य गैर कृषि क्षेत्र आवासीय क्षेत्र
१५	प्रयागपुर स्कूलदेखि दक्षिण लक्षिराम भुजीको जग्गा सम्म	ग्रामेल	५०	५०	भुईयन थान प्रयागपुरको मन्दिरले ओघटेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य गैर कृषि क्षेत्र आवासीय क्षेत्र
१६	विरेन्द्र कुर्मीको घरदेखि टावर दक्षिण नन्दराम कुर्मीको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१७	नन्दराम कुर्मीको घरदेखि उत्तर श्यामलाल भुजीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१८	नन्दराम कुर्मीको घरदेखि पश्चिम कान्ता चमारको घर हुदै उत्तर नक्षद भुजीको घर हुदै पूर्व सुन्दर लाल कुर्मीको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१९	नक्षद भुजीको घरदेखि उत्तर मिश्रीलाल चमारको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२०	अलिजान बेहनाको घरदेखि प्रयागपुर स्कूलको गेट सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२१	शम्शेर अलीको घरदेखि पूर्व बालेश्वर मल्लाहको घर सम्म प्रयागपुर देखि रत्नापुर जाने बाटो	ग्रामेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२२	नन्दराम कुर्मीको घरदेखि दक्षिण शिवमन्दिर सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२३	शिव मन्दिरदेखि दक्षिण मैहनुद्विन साईको घर सम्म	ग्रामेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२४	सिमा प्रहरी चौकीदेखि पूर्व सुइया बजार सम्म	कालोपत्रे	१००	१००	सुईया बजारमा रहेको आधारभूत स्वास्थ्य केन्द्रले ओघटेको जग्गा, वडा कार्यालयका निर्माण भएको जग्गा, तरकारी संकलन केन्द्र बनेको जग्गा गरि सुईया हाट बजार क्षेत्रको सम्पूर्ण जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र साथै सुईया हाट बजार मै रहेको ताल ले ओघटेको क्षेत्र ताल क्षेत्र तथा अन्य बाकि गैर कृषि क्षेत्र आवासीय क्षेत्र
२५	इदगाहदेखि दक्षिण सिमा सुरक्षा चौकी शिव मन्दिर सम्म	ग्रामेल	१००	१००	प्रयागपुर गाउँमा रहेको शिवमन्दिर ले ओघटेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
२६	सुरज यादवको घरदेखि पश्चिम नन्कु गोडियाको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२७	सियाराम यादवको घरदेखि पूर्व इदरिस बेहनाको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२८	जमिल अलिको घरदेखि पश्चिम हुदै दक्षिण तूलीराम रैदासको घर सम्म हुदै मन्दिर चोक सम्म	ग्रामेल	५०	५०	पुरानो प्रयागपुर गाउँ भित्र रहेको शिव मन्दिर ले ओघटेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
२९	मन्दिर चोकदेखि पश्चिम बनारस यादवको घर हुदै उत्तर नन्कु गोडियाको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३०	संजय भुजीको घरदेखि दक्षिण कजवे पुल सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३१	कृपाराम यादवको घरदेखि दक्षिण नदि सम्म	कच्ची	५०	५०	पुरानो प्रयागपुर गाउँ देखि घुम्ना जाने बाटोमा रहेको पुल देखि पूर्व चितलाहावा गाउँ सम्मको बुढी खोला ले ओघटेको क्षेत्र खोला क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि आवासीय क्षेत्र
३२	रियाज अलीको घरदेखि पश्चिम मुनिस यादवको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३३	शिव मन्दिर चोकदेखि दक्षिण पूर्व कृपाराम यादवको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३४	कृपाराम यादवको घरदेखि दक्षिण पूर्व दामोदर पण्डितको घर सम्म	ग्रामेल	१००	१००	दामोदर पण्डितको घर अगाडी रहेको मन्दिर ले ओघटेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
३५	दामोदर पण्डितको घरदेखि पूर्व हरिराम यादवको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

गुलरिया नगरपालिका
गुलरिया, बर्दिया
लुम्बिनी प्रदेश

मुक्तिनाथ यादव
नगर प्रमुख

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
३६	हरिराम यादवको घरदेखि दक्षिण खालेपुरवा जाने कजवे पुल सम्म	ग्राभेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३७	कजवे पुलदेखि दक्षिण चित्तलहवा नेपाल भारतको सिमाना सम्म १८ नं. पिलर	ग्राभेल	१००	१००	खोला ले ओघटेको क्षेत्र खोला क्षेत्र तथा अन्य गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
३८	गोमती कुर्मीको जग्गादेखि रजनवा रोड देखि दक्षिण हरिराम यादवको घर सम्म	ग्राभेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३९	तिवारी यादवको घरदेखि पूर्व मोविन बेहनाको घरहुदै उत्तर सुकलाल मल्लाहको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	तिवारी यादवको घर नजिक रहेको मन्दिरले ओघटेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
४०	सुकलाल मल्लाहको घरदेखि पूर्व हेमराज कुर्मीको घर सम्म	ग्राभेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४१	मिथलेस कुर्मीको घरदेखि दक्षिण नेपाल भारत सिमाना सम्म	३०० ग्राभेल ६०० कच्ची	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४२	खालेपुरवा जाने कजवेदेखि पूर्व नेपाल भारत सिमाना सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४३	सुइया बजारदेखि दक्षिण पूर्व हुदै रजनहवा बोर्डर सम्म	कालोपत्रे	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४४	कधै मल्लाहको घरदेखि उत्तर रामदयाल चमारको घर सम्म	ग्राभेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४५	सुइया बजारदेखि उत्तर दयाराम लोधको होटल सम्म	ग्राभेल	१००	१००	शिव शंकर टोलमा रहेको शिव मन्दिरले ओघटेको क्षेत्र साथै मुनिर अहमदको घर नजिक रहेको नुरी जामा मस्जिद ले ओघटेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र, प्रवेश कुमार लोधको घर देखि पूर्व भईयनधान(देव स्थान) सम्मको पुजा हुने स्थान सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य गैर कृषि क्षेत्र आवासीय क्षेत्र
४६	नन्कौ चमारको घरदेखि पूर्व जवाहर मल्लाहको घर सम्म	ग्राभेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४७	मैदा मल्लाहको घरदेखि उत्तर सुवास चन्द मल्लाहको घर सम्म जयारामपुरवा	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४८	जमुना मल्लाहको घरदेखि उत्तर बेचु मल्लाहको घर सम्म	ग्राभेल	१००	१००	मनोजकुमार लोधको घर को पूर्व देखि नदि सम्मको कुला नालाले ओघटेको क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय क्षेत्र
४९	प्यारे मल्लाहको घरदेखि पश्चिम फिन्तु मल्लाहको घर सम्म	कच्ची	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५०	देवान बर्माको जग्गादेखि उत्तर हुदै पूर्व नदीको ढिक सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५१	दयाराम लोधको होटलदेखि पूर्व नदीको किनार सम्म	ग्राभेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५२	प्रेमसागर चमारको घरदेखि उत्तर लटकमिया सडक जोडिने बाटो	४०० ग्राभेल ४०० कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५३	मुरली लोधको घरदेखि पश्चिम मुमताज अन्सारीको घर सम्म	ग्राभेल	१००	१००	दिपक सिंह धारुको घरको उत्तरमा रहेको श्री कार्तिकेश्वर माहदेव मन्दिर क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
५४	बेचैलाल लोधको घरदेखि पूर्व मनोज लोधको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५५	घसिटेको घरदेखि उत्तर हरिरामको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५६	दयाराम लोधको होटलदेखि उत्तर सलेन्द्र बर्माको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५७	दयाराम लोधको होटलदेखि पश्चिम मनोज बर्माको घरहुदै उत्तर पश्चिम बालेश्वर मल्लाहको घर सम्म	ग्राभेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५८	मुमताजको घरदेखि उत्तर मनोज बर्माको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५९	आत्माराम लोहारको घरदेखि दक्षिण सुवेदार अहिरको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६०	चम्पारी गोडियाको घरदेखि उत्तर इतवारीको घर हुदै पश्चिम सन्तोष भुर्जीको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६१	केदार कुर्मीको घरदेखि उत्तर बाबु कुर्मीको घर हुदै दिलिप कुर्मीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
६२	बालकराम पासीको घरदेखि पश्चिम स्कूल गेट सम्म	ग्राभेल	५०	५०	क्षेत्रपाल मेवालाल बबई आ.बि. रत्नापुरले ओघटेको क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
६३	बालेश्वर मल्लाहको घरदेखि उत्तर श्याम लाल थारुको घर सम्म	ग्राभेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६४	प्रेमलाल थारुको घरदेखि पूर्व सत्यनारायणको बगैचा सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६५	सत्यनारायण बगैचादेखि पूर्व लटकनिया भादा नदी सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६६	विर्जाको घरदेखि उत्तर बाबा कूटि मन्दिर सम्म	कच्ची	५०	५०	बाबा कुट्टीले मन्दिरले ओघटेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य सबै गैर कृषि क्षेत्र आवासीय क्षेत्र (७ कट्टा मन्दिर)
६७	दिपकको घरदेखि उत्तर सुवेदार अहिरको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६८	नन्दु थारुको घरदेखि उत्तर गोलाराम थारुको खेत सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६९	शम्भु लोधको घरदेखि नोखे लोधको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७०	मिथलेश वर्मा को घर अगाडी शिव मन्दिर भई दक्षिण कोलेखर वर्माको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७१	वारिस अलिको घर देखि पूर्व फजलुरहमानको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७२	बलेसर यादवको घर देखि उत्तर सहजाद घोषीको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७३	भगन थारुको घर देखि उत्तर पूर्व जाने बाटो	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

वडा नं. ११

	वडा भित्र पर्ने मुख्य हुलाकी सडक खण्ड	कालोपत्रे	२००	२००	भादा प्रा.बि. बिद्यालय रहेको जग्गा क्षेत्र, लालपुर महजिद नजिक रहेको मदशाको जग्गा, गणेशपुर चोकमा रहेको प्रहरी चौकीको क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र, लालपुर जब्दामा रहेको कुलो क्षेत्र खोला क्षेत्र, लालपुर चौराहामा रहेको महजिदको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्व को क्षेत्र
--	---------------------------------------	-----------	-----	-----	--

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
१	सडक लालपुर चोक देखी दक्षिण नेपाल भारत सिमाना डाडा लालपुर सम्म	कालोपत्रे	१५०	१५०	हिमालय आ.बि. लालपुर बिद्यालय, बिद्यालयको क्षेत्रमा रहेको २ कट्टा जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र,
२	गणेशपुर चोक देखी दक्षिण गणेशपुर गाड हूदै नेपाल भारत सिमाना सम्म	कालोपत्रे	१५०	१५०	गणेशपुर आधारभुत बिद्यालय तथा स्कुलको अगाडी रहेको सम्मानघाट पुरानो भन्सार कार्यालयको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
३	गणेशपुर चोक देखी उत्तर लक्ष्मणा जाने सडक	कालोपत्रे	१५०	१५०	, गोरकचौरा गाउँमा रहेको मस्जिद सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
४	गौरीशंकर स्कूल देखी पश्चिम वडा कार्यालय हूदै नुरी इट्टा भट्टा हूदै भैसाही जाने सडक खण्ड	कालोपत्रे	१००	१००	गौरीशंकर मा.बि. बिद्यालय , वडा कार्यालयको भवन भएको क्षेत्रमा रहेको कार्यालय तथा मदरशा, वडा कार्यालयको भवन भएको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र, जिगीरिया गाउँमा रहेको मस्जिद, नुरी भट्टा निर रहेको कर्वाला सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र, वडा नं. १२ नजिक रहेको किधुवाई जङ्गलको नजिक रहेको नहर ताल क्षेत्र,

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
५	हुलाकी सडकदेखि पूर्व भादा इट्टा भट्टा जाने बाटो	ग्रामेल	१००	१००	भदा ईट्टा उद्योग ले ओघटेको क्षेत्र औद्योगिक क्षेत्र
६	हुलाकी सडकदेखि पूर्व सैयद गढीको घरदेखि पूर्व उत्तरहुदै शिव विश्वकर्माको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
७	हुलाकी सडक सैजाद गढीको घरदेखि दक्षिण हैदर गढीको घर सम्म	ग्रामेल	१००	१००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
८	हैदर गढीको घरदेखि पश्चिम उत्तर इस्माइल गढीको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
९	हैदर गढीको घरदेखि पूर्व जाफर गढीको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१०	जाफर गढीको घरदेखि नेपाल भारत सिमाना सम्म	ग्रामेल	१५०	१५०	५७ नम्बर भारत सिमाना को पिलर नजिक रहेको समसान घाट सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
११	हस्मत साईको घरदेखि पूर्व घुरे चमारको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	पहलवान दाश बाबा मन्दिर लालपुर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र, घुरे चमारको घरको पश्चिम बाट भारतको सिमाना सम्म गएको कुलो खोला क्षेत्र
१२	नरेश गोडियाको घरदेखि पश्चिम सुन्दर कुमीको खेत सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१३	बदल कुमार अलीको घरदेखि पूर्व जुम्नन अली साईको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१४	सुखराम यादवको घरदेखि पूर्व जुम्नन अलीको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१५	छोटे यादवको घरदेखि दक्षिण बलराम कुमीको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१६	रामभुरत यादवको घरदेखि पूर्व पतिराम यादवको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१७	नदकिशोर कुमीको घरदेखि पूर्व श्रीभगवान कुमीको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१८	बाबु यादवको घरदेखि पूर्व बलराम कुमीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
१९	नन्दकिशोर बर्माको खेतदेखि राम नारायण राठको खेत सम्म	कच्ची	५०	५०	लालपुर चोक देखि जगदीश चमारको घर सम्म गएको कुलो ले ओघटेको क्षेत्र खोला क्षेत्र
२०	जगदिशको घरदेखि नेपाल भारत सिमाना सम्म	ग्रामेल	२००	२००	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२१	जगदिश चमारको घरदेखि पूर्व मरियान मन्दिर सम्म	कच्ची	५०	५०	मरियान मन्दिर सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र बाहेक गैर कृषिमा सबै आवासीय
२२	बन्सन्त कुमीको खेतदेखि कालिमाता मन्दिर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	कालीमाता मन्दिर भएको जग्गा क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र बाहेक गैर कृषिमा सबै आवासीय
२३	बुध्थु पठानको घरदेखि राममल्लिन बदहीको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२४	राजु यादवको घरदेखि पूर्व लक्ष्मीनारायण यादवको खेत सम्म	आर.सि.सि. ७० मि. सम्म	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२५	कृष्ण यादवको बोर्डर नजिक रहेको घर देखि यादव इट्टा उद्योग जोड्ने बाटो	कच्ची	१००		यादव इट्टा उद्योग ले ओघटेको क्षेत्र औद्योगिक क्षेत्र
२६	विधाराम यादवको मिल उत्तर पूर्वदेखी बाबु खानको घर सम्म हुलाकी जोड्ने सडक	ग्रामेल	५०	५०	हुलाकी सडक संगै रहेको मस्जिद क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र बाहेक गैर कृषिमा सबै आवासीय
२७	सखन तेलीको घरदेखि पूर्व दक्षिण सन्तराम चमारको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
२८	हरीराम रैदासको घरदेखि दक्षिण पूर्व आधारभूत स्वास्थ्य केन्द्र सम्म	कच्ची	५०	५०	हुलाकी सडक संगै रहेको मदशा ले ओघटेको क्षेत्र तथा आधारभूत स्वास्थ्य केन्द्रको क्षेत्र र गाउँ घर क्लिनिक को क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
२९	हुलाकी सडक बालकराम यादवको घरदेखि दक्षिण धनीराम राडको खेत सम्म जोड्ने सडक	ग्रामेल	१००	१००	सडक क्षेत्रमा रहेको कुलो ले ओघटेको क्षेत्र खोला क्षेत्र
३०	हुलाकी सडक बालकराम यादवको घरको पूर्व गणेशपुर गाउँको पक्की सडक सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
३१	काविर शेषको घरदेखि पूर्व नरेश कुमीको खेत सम्म	पक्की	५०	५०	गणेशपुर शिव मन्दिर रहेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
३२	गोमती कुमीको घरदेखि पूर्व राममुरत शर्माको घरहुदै अवधेश ठोहरको घर सम्म जाने बाटो	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३३	खुशीराम भुजीको घरदेखि उत्तर नक्कु खटिकको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३४	माल्ती भुजुवाको घरदेखि दक्षिण विजय कुमार सिंहको घरहुदै इदरिस मनिहार घरदेखि भन्सार सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३५	मुन्ना कुमीको घरदेखि पश्चिम वरको रुखहुदै दक्षिण पश्चिम इदरिस मनिहारको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३६	वरको रुखदेखि पश्चिम रफिक नाउको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३७	गोमती कुमीको घरको कुवादेखि उत्तर राम कुमारको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३८	अब्दुल मनिहारको घरदेखि पश्चिम मल्लु गोडियाको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
३९	सुन्दर कुमीको घरदेखि पूर्व शिवपार्वती मन्दिर सम्म	कच्ची	५०	५०	शिव पार्वती मन्दिर ले ओघटेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र
४०	कासिम नाउको घरदेखि पूर्व विनोद यादवको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४१	नन्हे शेषको घरदेखि पूर्व जोगरामको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४२	गणेशपुर चौकीदेखि पूर्वदक्षिण बाके कुमीको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	नन्को लोनियाको घर नजिक मनसुईया दुध डेरीको भवन भएको क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
४३	मोविन भाटको घरदेखि पश्चिम राम प्रसाद चमार रैदासको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४४	मिलन चमारको घरदेखि उत्तर अब्दुल सलाम खानको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४५	जानकी धोबीको घरदेखि उत्तर वकिल शेषको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४६	फारुक हजामको घरदेखि पश्चिम नाईम हजामको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४७	जाकिर सैयादको घर पश्चिम उत्तर अब्दुल हजामको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४८	सुन्दर थारुको दक्षिण सम्सोदिनको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
४९	लक्ष्मण जाने सडकदेखि पश्चिम बल्लु शेषको इट्टा भट्टा जाने सडक	ग्रामेल	१५०	१५०	बल्लु शेषको इट्टा भट्टाले ओघटेको क्षेत्र औद्योगिक क्षेत्र तथा अन्य गैर कृषिमा सबै आवासीय
५०	तेज नारायण दर्जी,प्रेम चौधरीको घरको पश्चिम क्लर्भट लक्ष्मण जाने बाटोदेखि पश्चिम जोशीपुर गाउ श्री सृजना आ.वि. सम्म जोडने सडक	ग्रामेल	१५०	१५०	सृजना प्रा.वि. स्कुल भएको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र, दारुल उलूम फैजाने स्वयम्बुल धार्मिक सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र, टेसन पुर देखि आएको कुलो भएको खोला क्षेत्र
५१	जोशीपुर गाउको मिलन चौकदेखि दक्षिण हुदै वडा नं. १२ जोडने पक्की बाटो सम्म	ग्रामेल	७५	७५	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५२	जोशीपुर गाउको मिलन चौकदेखि पश्चिम कालिनगर अथवा धनिराम थारुको घर सम्म जोडने सडक	ग्रामेल	७५	७५	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५३	विसराम थारुको घरदेखि पश्चिम भुकी टोल जोडने सडक	ग्रामेल	७५	७५	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५४	जिम्रीया गाउको पश्चिम चौकदेखि दक्षिण हुलाकी सडक जोडने बाटो सियारामपुरड पौरसिया सहिद मार्ग)	ग्रामेल	१००	१००	सडक क्षेत्रमा रहेको कुलो ले ओघटेको क्षेत्र खोला क्षेत्र, लक्ष्मी ईट्टा उद्योगले ओघटेको औद्योगिक क्षेत्र, कलबाला रहेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
५५	सोरावको घरदेखि पूर्व दक्षिण हुदै चिन्टुको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५६	रिहानको घरदेखि दक्षिण घसिटे खानको घर सम्म जाने बाटो	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५७	सड्दारको घरदेखि दक्षिण आसाराम खटिकको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५८	हुलाकी सडक उमेश यादवको घरदेखि पश्चिम राजेश यादवको घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
५९	राजेश यादवको घरदेखि उत्तर पश्चिम चुनी सोहनकर घर सम्म	ग्रामेल	५०	५०	शिव मन्दिर रहेको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
६०	राजेश यादवको घरदेखि पश्चिम दक्षिण मोतिलाल यादवको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६१	हुलकी सडकदेखि उत्तर बेलास यादवको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय
६२	लालपुर चौक उत्तर वडा नं. १२ को सिमाना सम्म	ग्राभेल	५०	५०	पकरिया बाबा धार्मिक स्थल भएको क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्व भएको क्षेत्र.
६३	लालपुर चौकदेखि पूर्व उत्तर इद्गाहा जाने बाटो	कच्ची	५०	५०	इद्गाहा भएको जग्गा क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
६४	सियाराम रामपुरवादेखि शागर यादवको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	इद्गाहा भएको जग्गा क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र
६५	बालक यादवको घरदेखि उत्तर तिलकराम यादवको घर सम्म	कच्ची	७५	७५	गैर कृषिमा सबै आवासीय

वडा नं. १२

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
१	भादा पारी ववुरको रुख र कलभर्ट देखी उत्तर दुधा गाउँ हुदै भैसाही गाउँ हुदै कन्जरवा नाला पारी वढैयातालको सिमाना हुदै विक्री खेल मैदान र वारवर्दियाको सिमाना	कालोपत्रे र ग्राभेल	१५०	१५०	दुधामा रहेको मदरसाले ओघटेको जग्गा, नेपाल राष्ट्रिय मा.वि. भैसाही बिद्यालयले ओघटेको जग्गा, भैसाही मा रहेको खेलकुद मैदान ले ओघटेको क्षेत्र, कुम्भर प्रा.वि. बिक्रिले ओघटेको जग्गा, सुर्यगौडी कर्बालाले ओघटेको जग्गा सावजनिक उपयोगको क्षेत्र। केदुवाई सामुदायिक वन, भवानी सामुदायिक वन बिक्रि ले ओघटेको वन क्षेत्र। दुधामा रहेको शिव मन्दिरले चर्चेको जग्गा, भैसाही मन्दिरले ओघटेको जग्गा क्षेत्र सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र। कनजरवा नाला र कक्रौवा नाला ले चर्चेको जग्गा खोला क्षेत्र
२	पण्डितपुर प्रतिशालय देखी उत्तर स्वास्थ्य चौकी हुदै उच्चालालपुर हुदै पुर्व उत्तर नुरी इट्टा भट्टा सम्म	कालोपत्रे र ग्राभेल	१५०	१५०	स्वास्थ्य चौकी दुधाले ओघटेको जग्गा, उचावा लालपुर मदरसाले चर्चेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र। उचावा लालपुर गाउँमा रहेको २ वटा मस्जिदले चर्चेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र। नुरी इट्टा भट्टाले चर्चेको जग्गा व्यावसायिक क्षेत्र।
३	स्वास्थ्य चौकी देखी पश्चिम उत्तर दुधा गाउँको शिव मन्दिर चौक सम्म	कालोपत्रे र ग्राभेल	१००	१००	आधारभुत नि.मा.वि. दुधा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र। दुधा गाउँमा रहेको ताल ले चर्चेको जग्गा ताल क्षेत्र। दुधा गाउँमा रहेको मस्जिदले चर्चेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र।
४	कालीनगरको सिमाना देखी पश्चिम भैसाही मन्दिर हुदै भजना नाला सम्म	कालोपत्रे र ग्राभेल	१००	१००	भैसाहीमा रहेको देव थान ले चर्चेको जग्गा, भैसाहीमा रहेको शिव मन्दिरले चर्चेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र। गाउँघर क्लिनिक भैसाहीले चर्चेको जग्गा सार्वजनिक
५	वारवर्दियाको सिमाना कक्रौवा नाला देखि दक्षिण घिसु बहादुर धारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	भवानी सामुदायिक वनले चर्चेको क्षेत्र वन क्षेत्र। सामुदायिक भवन भएको जग्गा, प्रतिशालय भएको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र।
६	घिसु बहादुर धारुको घरदेखि पश्चिम ववई नदीको किनार सम्म	कच्ची	५०	५०	ववई नदिले चर्चेको क्षेत्र सबै सिमसार क्षेत्र। सामुदायिक वन ले चर्चेको क्षेत्र वन क्षेत्र।

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किमिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
७	धिसु बहादुर थारुको घरदेखि पूर्व पिताम्बर चौधरीको घरहुदै दक्षिण भिखु थारुको घर सम्म	८०० मि. ग्राभेल २०० मि. कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
८	ट्रान्सफार्मरदेखि पूर्व दक्षिण जगताराम थारुको घरहुदै सोम प्रसाद थारुको घर सम्म	३०० मि. ग्राभेल २०० मि. कच्ची	५०	५०	पूर्व तिर रहेको सामुदायिक वनले चर्चेको जग्गा वन क्षेत्र तथा अन्य गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
९	ट्रान्सफार्मरदेखि पश्चिम पट्टु थारुको घरहुदै उत्तर राम बहादुर थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
१०	हेमलाल थारुको घरदेखि पश्चिम बबई नदीको किनार सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
११	भलुंगे पुलदेखि दक्षिण तुल्सीराम थारुको घर सम्म	ग्राभेल र कच्ची	५०	५०	पश्चिम बबई नदिले चर्चेको क्षेत्र सिमसार क्षेत्र अन्य गैर कृषि क्षेत्र आवासीय
१२	रामदेव थारुको घरदेखि दक्षिण कृष्ण मोहनको घरहुदै पश्चिम राजकपुरको जग्गाहुदै पश्चिम भैसाही पक्की पुल सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
१३	भैसाही पक्की पुलदेखि पश्चिम भैसाही मन्दिर हुदै पश्चिम कञ्जरवा नाला सम्म भचना सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
१४	दुधा केदवाइ सामुदायिक वनदेखि उत्तर भैसाही मन्दिर हुदै वडैयाताल सिमाना सम्म	४०० मि. कालोपत्रे ७०० मि. ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र/ अन्य माथि खुलाएको अनुसार
१५	दिनेश थारुको घरदेखि पश्चिम सिताराम थारुको घर हुदै पश्चिम उत्तर मनोहर थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	भैसाही शिव मन्दिरले ओघटेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र। गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
१६	कृष्ण थारुको घरदेखि उत्तर हाउ थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
१७	लक्ष्मीराम थारुको घरदेखि उत्तर कदमपुल हुदै सिमाना सम्म	कच्ची	५०	५०	शिव मन्दिरले चर्चेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र। कञ्जरवा नाला ले चर्चेको जग्गा खोला क्षेत्र।
१८	बागी थारुको घरदेखि दक्षिण भागीराम थारुको घरहुदै दिल बहादुर थारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
१९	भचना नालादेखि दक्षिण जगमोहन थारुको खेत हुदै पश्चिम फेस्टा थारुको खेत सम्म	कच्ची	५०	५०	कञ्जरवा नाला ले चर्चेको जग्गा खोला क्षेत्र अन्य गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
२०	कञ्जरवा नालादेखि भचना नाला पश्चिम बबई नदीको किनार सम्म	कच्ची	५०	५०	कञ्जरवा नाला ले चर्चेको जग्गा खोला क्षेत्र अन्य गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
२१	किशोर कुमार थारुको घरदेखि उत्तर चमाइ थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	कञ्जरवा नाला ले चर्चेको जग्गा खोला क्षेत्र अन्य गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
२२	लक्ष्मीनारायण थारुको दोकानदेखि उत्तर कञ्जरवा नालाको किनार सम्म	ग्राभेल	५०	५०	कञ्जरवा नाला ले चर्चेको जग्गा खोला क्षेत्र अन्य गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
२३	भैसाही मन्दिरदेखि उत्तर कञ्जरवा नाला सम्म	ग्राभेल	५०	५०	कञ्जरवा नाला ले चर्चेको जग्गा खोला क्षेत्र अन्य गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
२४	राम प्रसाद थारुको घरदेखि दक्षिण गुरुसाइ थारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
२५	अयोध्या थारुको घरदेखि दक्षिण सुकदैल थारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
२६	वसन्त थारुको घरदेखि दक्षिण बाजपरी थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
२७	गर्भा थारुको घरदेखि पूर्व वडैयातालको सिमाना सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
२८	राज कपुरको खेतदेखि दक्षिण पिच बाटो सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
२९	ठग्गा थारुको खेतदेखि पूर्व केशव थारुको खेत सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
३०	अंगु थारुको घरदेखि पूर्व केदारनाथ अधिकारीको खेत सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
३१	केदारनाथ अधिकारीको खेतदेखि दक्षिण आसमती थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
३२	पाहन थारुको घरदेखि दक्षिण वडा कार्यालय सम्म	कालोपत्रे र ग्राभेल	५०	५०	गोरखकाली प्रा.वि. बिद्यालय भएको जग्गा, वडा कार्यालय रहेको जग्गा, सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र।
३३	अंगु थारुको खेतदेखि दक्षिण केदवाइ सामुदायिक वन सम्म	ग्राभेल	५०	५०	केदुवाई सामुदायिक वनले चर्चेको क्षेत्र वन क्षेत्र अन्य गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय

Page 26
मुक्तिनाथ नगरपालिका
गुलरिया, बर्दिया
लुम्बिनी प्रदेश

मुक्तिनाथ यादव
नगर प्रमुख

सि. नं.	सडकको नाम	सडकको किसिम	कायम हुने गैर कृषि क्षेत्र		कै
			दायाँ मि.	बायाँ मि.	
३४	स्कूलदेखि पश्चिम बालकृष्ण थारुको घरहुदै नथुराम थारुको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
३५	बस्नेतको घरदेखि दक्षिण दल बहादुर वलीको घरहुदै दक्षिण पश्चिम बबई नदीको किनार सम्म	ग्राभेल	५०	५०	टडुवा सेल्टर हाउसले चर्चेको जग्गा, सरस्वती प्रा.वि. बिद्यालयले चर्चेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र। दुर्गा मन्दिरले चर्चेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र। बबई नदिले चर्चेको जग्गा नदि क्षेत्र।
३६	सेल्टर हाउसदेखि दक्षिण पश्चिम बबई नदीको किनार सम्म	ग्राभेल	५०	५०	बबई नदिले चर्चेको जग्गा नदि क्षेत्र। अन्य गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
३७	नन्दकला परियारको घरदेखि पूर्व दक्षिण पिच बाटो सम्म ऋषि काफ्लेको जग्गा सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
३८	केदवाइ सामुदायिक वनदेखि दक्षिण दुधा गाउहुदै पश्चिम बन्ने खाँको जग्गाहुदै दक्षिण हुलाकी रोड सम्म बबुरको रुख सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
३९	अलाउद्दिन शेखको दोकानदेखि पूर्व दक्षिण आधारभुत विद्यालय हुदै हेल्थपोस्ट सम्म	ग्राभेल	५०	५०	बिद्यालय तथा हेल्थपोस्ट को जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र अन्य गैर कृषि सबै आवासीय
४०	दुधा मन्दिरदेखि पूर्व बच्चे तेलीको घरहुदै दक्षिण विर्जामोहनको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
४१	दुधा ट्रान्सफर्मरदेखि उत्तर मुसे चौकीदारको घरहुदै केदवाइ सामुदायिक वन सम्म	ग्राभेल कच्ची	५०	५०	दुधा मा रहेको देव थानले ओघटेको क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र। केदुवाई सामुदायिक वनले चर्चेको क्षेत्र वन क्षेत्र अन्यगैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
४२	भिखु चमारको घरदेखि दक्षिण पश्चिम काली चमारको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
४३	धोबिनिया थारुको घरदेखि पूर्व कालिराम थारुको घरहुदै दक्षिण ग्राभेल रोड सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
४४	बन्ने खाँको घरदेखि पूर्व स्माइल साइको घर सम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
४५	दुधा आधारभुत विद्यालयदेखि दक्षिण पश्चिम सुर्जौगौडी गाउ सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
४६	हेल्थपोस्टदेखि दक्षिण हुलाकी सडक प्रतिभालय सम्म	कालोपत्रे	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
४७	हेल्थपोस्टबाट पूर्व लालपुर मस्जिदहुदै उत्तर पिच बाटो सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
४८	शेरालमको घरदेखि उत्तर मुजमिल शेखको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
४९	मैउद्धिनको मिलदेखि दक्षिण हनिफ साइको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
५०	फथमा नाउको घरदेखि पश्चिम साउ गड्डिको घरहुदै पश्चिम मैनाया सामुदायिक वन सम्म	ग्राभेल	५०	५०	सुर्जौगौडी मस्जिदले चर्चेको जग्गा, बालबिकास भवनले चर्चेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र। मैनाया सामुदायिक वनले चर्चेको क्षेत्र वन क्षेत्र। बबई नदिले चर्चेको क्षेत्र नदि क्षेत्र अन्य गैर कृषि क्षेत्र सबै आवासीय
५१	महमुद गद्दीको घरदेखि दक्षिण मन्दिरहुदै पश्चिम चम्फल चमारको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	शिव मन्दिरले चर्चेको जग्गा सांस्कृतिक तथा पुरातात्विक महत्वको क्षेत्र अन्य गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
५२	बन्ने खाँको जग्गादेखि दक्षिण पूर्व नसरुद्दिन शेखको आरामिल सम्म	ग्राभेल र कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
५३	मैसाही स्कूलदेखि पश्चिम महान्य थारुको घर सम्म	ग्राभेल	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
५४	मैसाही स्कूलदेखि दक्षिण पश्चिम असफी थारुको खेतसम्म	कच्ची	५०	५०	गैर कृषिमा सबै आवासीय क्षेत्र
५५	गु.न.पा. ११ वडा कार्यालय देखि पश्चिम कर्बला हुँदै उत्तर पश्चिम केदुवाई सामुदायिक वन हुँदै मैसाही सम्म	कालोपत्रे	१५०	१५०	कर्बाला भएको क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र। केदुवाई सामुदायिक वनले चर्चेको जग्गा वन क्षेत्र।
५६	कर्बाला देखि दक्षिण हुलाकी सडक सम्म	कच्ची	५०	५०	बगिया बाबा मन्दिरले चर्चेको जग्गा सार्वजनिक उपयोगको क्षेत्र। ईस खाँको कसर रहेको जग्गा